

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Farmbalt OÜ

registrikood: 11476639

tänava/talu nimi, Ööbiku tn 27

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50404

telefon: +372 5233643

e-posti aadress: juhanojamaa@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Muud äritulud	9
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Farmbalt asutati 2008. aastal. Osaühingul on 1 osanik, juhatus on üheliikmeline.

Osaühingu põhitegevusalaks on teravilja, kaunvilja ja õlikultuuride kasvatus ning müük.

Põllumajandussaaduste müügitulu moodustas 88,91 % kogukäibest.

Järgmisel majandusaastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Osaühingus oli 2022. majandusaastal 4 töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 717	62 331	2
Nõuded ja ettemaksed	77 412	11 605	3,5
Varud	377 603	154 656	4
Kokku käibevarad	478 732	228 592	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	78 037	67 991	
Nõuded ja ettemaksed	103 931	130 440	3
Materiaalsed põhivarad	1 737 611	1 303 617	6
Kokku põhivarad	1 919 579	1 502 048	
Kokku varad	2 398 311	1 730 640	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	19 300	79 981	
Võlad ja ettemaksed	442 243	319 828	5,7
Kokku lühiajalised kohustised	461 543	399 809	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 123 624	833 933	
Kokku pikaajalised kohustised	1 123 624	833 933	
Kokku kohustised	1 585 167	1 233 742	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	459 085	398 456	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	351 247	95 630	
Kokku omakapital	813 144	496 898	
Kokku kohustised ja omakapital	2 398 311	1 730 640	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 539 746	832 823	8
Muud äritulud	205 727	216 289	9
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-201 090	-46 189	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-820 064	-585 702	
Mitmesugused tegevuskulud	-63 774	-101 613	
Tööjõukulud	-139 845	-102 163	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-114 977	-65 889	6
Muud ärikulud	-11 794	-12 944	
Ärikasum (kahjum)	393 929	134 612	
Intressikulud	-42 689	-38 991	
Muud finantstulud ja -kulud	7	9	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	351 247	95 630	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	351 247	95 630	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Farmbalt OÜ 2022. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega.

Eesti finantsaruandluse standardis kasutatavad arvestuspõhimõtted ja informatsiooni esitusviis on kooskõlas raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetega ja toimikonna juhenditega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara grupile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Ettevõtja kui rendilevõtja.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ja tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku raha	23 717	62 331

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 197	2 197	
Ostjatelt laekumata arved	2 197	2 197	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60 393	60 393	
Muud nõuded	116 829	12 898	103 931
Ettemaksed	1 924	1 924	
Kokku nõuded ja ettemaksed	181 343	77 412	103 931

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	240	240	
Ostjatelt laekumata arved	240	240	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 440	1 440	
Muud nõuded	139 434	8 994	130 440
Ettemaksed	931	931	
Kokku nõuded ja ettemaksed	142 045	11 605	130 440

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	208 560	19 856
Lõpetamata toodang	169 043	134 800
Kokku varud	377 603	154 656

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		35		
Käibemaks				26 712
Üksikisiku tulumaks		12 020		1 718
Erisoodustuse tulumaks				23
Sotsiaalmaks		8 619		5 688
Kohustuslik kogumispension		177		55
Töötuskindlustusmaksed		340		190
Intress		163		71
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				168
Ettemaksukonto jääk	60 393		1 440	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	60 393	21 354	1 440	34 625

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	515 451	160 552	1 001 521	1 677 524
Akumuleeritud kulum	0	-32 355	-341 552	-373 907
Jääkmaksumus	515 451	128 197	659 969	1 303 617
Ostud ja parendused	347 000	40 000	161 971	548 971
Amortisatsioonikulu		-7 682	-107 295	-114 977
31.12.2022				
Soetusmaksumus	862 451	200 552	1 163 492	2 226 495
Akumuleeritud kulum	0	-40 037	-448 847	-488 884
Jääkmaksumus	862 451	160 515	714 645	1 737 611

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	409 814	409 814
Võlad töövõtjatele	6 431	6 431
Maksuvõlad	21 354	21 354
Muud võlad	4 644	4 644
Kokku võlad ja ettemaksed	442 243	442 243
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	285 203	285 203
Maksuvõlad	34 625	34 625
Kokku võlad ja ettemaksed	319 828	319 828

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 539 746	832 823
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 539 746	832 823
Kokku müügitulu	1 539 746	832 823
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja ja kaunvilja müük	1 368 972	773 664
Taimekasvatuse abitegevused	77 424	50 628
Metsaga seotud materjal ja teenused	93 350	8 531
Kokku müügitulu	1 539 746	832 823

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Tulu sihtfinantseerimisest	205 727	216 289
Kokku muud äritulud	205 727	216 289

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	104 896	76 532
Sotsiaalmaksud	34 949	25 631
Kokku tööjõukulud	139 845	102 163
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2023

Farmbalt OÜ (registrikood: 11476639) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUHAN OJAMAA	Juhatuse liige	03.04.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	459 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)	351 247
Kokku	810 332

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1368972	88.91%	Jah
Metsaraie	02201	93350	6.06%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	77424	5.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Juhan Ojamaa	38503252710	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5233643
E-posti aadress	juhanojamaa@hotmail.com