

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Insten Projekt OÜ

registrikood: 11479187

tänava/talu nimi, Anniisi 4

maja ja korteri number:

küla: Vahi küla

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 60534

telefon: +372 5207378

e-posti aadress: insten@insten.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Immateriaalne põhivara	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

FIRMAST :

Insten Projekt OÜ on asutatud 2008 aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on projekteerimistööd ja projektide ekspertiis, mida teostatakse peamiselt Eestis. Tulevikus on plaanis minna välja rahvusvahelisele tasandile. Vaatamata sellele, et Insten Projekt OÜ on tegutsenud suhteliselt lühikest aega, on ettevõtte areng toimunud väga kiiresti. Kvaliteetselt teostatud töödega on pälvitud klientide usaldus. Ettevõttel on tekkinud head koostöösuhted mitmete partneritega ehituse eritööde valdkondades. Ettevõttes töötab proffesionaalne meeskond, kes on läbinud mitmeid koolitusi, oskab ja suudab pakkuda individuaalselt igale tellijale sobivaid lahendusi kõrge kvaliteediga. Tööde projekteerimisel ja teostamisel arvestatakse maksimaalselt kõigi tellija soovide ja vajadustega.

Ettevõtte lähtub järgmistest põhimõtetest

■ Kindlus ja usaldusväarsus.

Insten Projekt OÜ loomisest kuni tänaseni ei ole ettevõttel olnud võlgasid. Kõik tööd teostatakse ausalt ja ehitustööde head tava järgides.

■ Paindlik hinnapoliitika.

Ettevõttel on väga lai klientide ring - eraisikutest kuni riigihangeteni. Kõikidele tellijatele on individuaalne lähenemine.

■ Tööde kvaliteet.

Insten Projekt OÜ tegeleb projekteerimistöödega ehituse valdkonnas. Saavutada kõikide klientide rahulolu, mille garanteerib kvalifitseeritud spetsalistide ja aruka juhtkonna sujuv koostöö.

■ Töö universaalsus.

Insten Projekt OÜ teostab töid erineva keerukusega ja mitmetes erinevates valdkondades. Oleme projekteerinud tööstus- ja büroohooneid, eramud, kortermaju.

2012 aastal juhatuse liikmele töötasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 267	1 355	2
Nõuded ja ettemaksed	1 123	261	
Kokku käibevara	3 390	1 616	
Põhivara			
Immateriaalne põhivara	904	1 581	4
Kokku põhivara	904	1 581	
Kokku varad	4 294	3 197	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 482	488	
Kokku lühiajalised kohustused	1 482	488	
Kokku kohustused	1 482	488	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-103	-105	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103	2	
Kokku omakapital	2 812	2 709	
Kokku kohustused ja omakapital	4 294	3 197	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	8 058	5 409	5
Muud äritulud	5 525	4 275	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 574	-64	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 229	-8 941	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-677	-677	
Ärikasum (kahjum)	103	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	103	2	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103	2	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	103	2	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	677	677	
Kokku korrigeerimised	677	677	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-862	2 155	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	994	-1 993	
Kokku rahavood äritegevusest	912	841	
Kokku rahavood	912	841	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 355	514	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	912	841	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 267	1 355	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	-105	2 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2	2
31.12.2011	2 556	256	-103	2 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)			103	103
31.12.2012	2 556	256	0	2 812

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Insten Projekt OÜ 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Insten Projekt OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

OÜ Insten Projekt arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid. Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalset põhivara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ja seda tehakse kuni tema kasuliku tööea lõpuni. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara amortisatsiooni määr on aastas 20%.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Immateriaalne põhivara	5 aastat

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 161	418
Arvelduskontod	1 106	937
Kokku raha	2 267	1 355

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	157	261
Ettemaksukonto jääk	967	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 124	261

Lisa 4 Immateriaalne põhivara (eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	3 387	3 387
Akumuleeritud kulum	-1 129	-1 129
Jääkmaksumus	2 258	2 258
Amortisatsioonikulu	-677	-677
31.12.2011		
Soetusmaksumus	3 387	3 387
Akumuleeritud kulum	-1 806	-1 806
Jääkmaksumus	1 581	1 581
Amortisatsioonikulu	-677	-677
31.12.2012		
Soetusmaksumus	3 387	3 387
Akumuleeritud kulum	-2 483	-2 483
Jääkmaksumus	904	904

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 058	5 409
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 058	5 409
Kokku müügitulu	8 058	5 409
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	8 058	5 409
Kokku müügitulu	8 058	5 409

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ Insten Projektil ei olnud 2012 aastal töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ Insten Projekt ei ole 2012 aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2013

Insten Projekt OÜ (registrikood: 11479187) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA LUŽETSKAJA	Juhatuse liige	11.06.2013
Resolutsioon:	Insten Projekt OÜ	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	8058	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oleg Lužetski	37708042717		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5207378
E-posti aadress	insten@insten.ee