

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: SIISAMM OÜ

registrikood: 11478265

tänava/talu nimi, Jüri tn 30b-25

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65609

telefon: +372 5034482, +372 58050704

e-posti aadress: janno500@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad tarnijatele	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Siisamm tegevuseks aruandeperioodil oli transporditeenuste osutamine metstööde teostamine, metsaväljavedu, materjali saagimine ja teenuse osutamine ja traktori teenuste osutamine.

2019 aastal olitöötajaid 2 ja nende töötasu oli 6081 eurot, Juhatusel liikmetasul ei ole arvestatud Juhatuses on 2 liiget.

Peamised finantsnäitajad

Näitajad	2019	2020
Müügitulu	109762	137915
Ärikasum	33627	20862
Käibevara	13396	33246
Lühiajalised kohustused	13437	20752
Puhaskasum	32995	19858
Omakapital	106742	126600
Varad kokku	138562	184077
Keskmine vara	106934	137999
Keskmine omakapital	90245	116671
Brutokasumimäär(%)	31,00	15,13
Puhasrentaablus(%)	30,06	14,40
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)	1,0	1,60
ROA(vara puhasrentaablus)(%)	31,0	14,39
ROE(omakapitali rentaablus)(%)	36,56	17,02

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Brutokasumimäär(%)=brutokasum/ehk ärikasum/müügitulu*100

Puhasrentaablus=puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

ROA(vara puhasrentaablus)(%)=puhaskasum/keskmine vara*100

ROE(omakapitali rentaablus)(%)=puhaskasum/keskmine omakapital*100

Juhatusel liige

Janno Samm

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	22 394	3 556
Nõuded ja ettemaksed	10 852	9 840
Kokku käibevarad	33 246	13 396
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	150 831	125 166
Kokku põhivarad	150 831	125 166
Kokku varad	184 077	138 562
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	9 567	3 940
Võlad ja ettemaksed	11 185	9 497
Kokku lühiajalised kohustised	20 752	13 437
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	36 725	18 383
Kokku pikaajalised kohustised	36 725	18 383
Kokku kohustised	57 477	31 820
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 930	70 935
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 858	32 995
Kokku omakapital	126 600	106 742
Kokku kohustised ja omakapital	184 077	138 562

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	137 915	109 762
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-84 713	-57 371
Mitmesugused tegevuskulud	-632	-185
Tööjõukulud	-20 513	-7 384
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 195	-11 195
Ärikasum (kahjum)	20 862	33 627
Intressikulud	-1 004	-632
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 858	32 995
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 858	32 995

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Siisamm 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. OÜ Siisamm aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

OÜ Siisamm raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raha

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjetel ja rahavoogude aruandes kassa olevat sularaha, arvelduskontaode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostajate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjal ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit (kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealisermaksumus, materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest toodete hinnanguline maksumus ületab samade valimistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "kaubad, toore ja materjal").

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurost (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse. Kuludesse kantud

väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a.tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saabvaraobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasutuslikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluajaks jooksul kuludesse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseerivat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalne põhivara objekt koosneb üksteist eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	2-5%
Tootmisseadmed	10-20%
Muud masinad ja seadmed	15-30%
Muu inventar ja IT seadmed	30-40%

Piiramata kasutuseaga objektide (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel (müügiootel põhivaraks). Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalne põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohase kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteist eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglase väärtuses).

Lõhiajaliselt finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on õldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, misõttu lõhiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglase väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustusel intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lõhiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustiste tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lõhiajalistena. samuti kajastatakse laenukohustusi, mida laenuajal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi, kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstud dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglase väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu

kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Seotud osapooled

OÜ Siisamm aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke

tegev- ja kõrgemat juhtkonda

eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha	22 394	3 556

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	10 825	5 386
Kokku nõuded ostjate vastu	10 825	5 386

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	8 000	43 772	91 355	143 127
Akumuleeritud kulum	0	-2 746	-70 355	-73 101
Jääkmaksumus	8 000	41 026	21 000	70 026
Ostud ja parendused			66 335	66 335
Amortisatsioonikulu		-434	-10 761	-11 195
31.12.2019				
Soetusmaksumus	8 000	43 772	157 690	209 462
Akumuleeritud kulum	0	-3 180	-81 116	-84 296
Jääkmaksumus	8 000	40 592	76 574	125 166
Ostud ja parendused			39 201	39 201
Amortisatsioonikulu		-434	-13 102	-13 536
31.12.2020				
Soetusmaksumus	8 000	43 772	196 891	248 663
Akumuleeritud kulum	0	-3 614	-94 218	-97 832
Jääkmaksumus	8 000	40 158	102 673	150 831

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
SIA Unicredit Leasing Eesti	3 940	3 940				30.09.2023
Swedbank liising 01501744L	5 627	5 627				15.07.2025
Lühiajalised laenud kokku	9 567	9 567				
Pikaajalised laenud						
SIA Unicredit Leasing Eesti	14 437		14 437		2,15	30.09.2023
Swedbank liising 01501744L	22 288		22 288		3,29	15.07.2025
Pikaajalised laenud kokku	36 725		36 725			
Laenukohustised kokku	46 292	9 567	36 725			

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
SIA Unicredit Leasing Eesti	3 940	3 940			2,15	30.09.2023
Lühiajalised laenud kokku	3 940	3 940				
Pikaajalised laenud						
SIA Unicredit Leasing Eesti	18 383		18 383		2,15	30.09.2023
Pikaajalised laenud kokku	18 383		18 383			
Laenukohustised kokku	22 323	3 940	18 383			

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku võlad tarnijatele	9 113	7 983

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasud	1 052	1 033
Kokku võlad töövõtjatele	1 052	1 033

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	96 681	55 103
Soome	41 234	54 659
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	137 915	109 762
Kokku müügitulu	137 915	109 762
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seadmete rent	96 681	55 103
teenustöö	41 234	54 659
Kokku müügitulu	137 915	109 762

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	15 331	6 081
Sotsiaalmaksud	5 059	1 254
töötuskindlustus	123	49
Kokku tööjõukulud	20 513	7 384
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	6 424	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2021

SIISAMM OÜ (registrikood: 11478265) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO SAMM	Juhatuse liige	17.04.2021
Resolutsioon:	Kinnitan 2020 aasta majandusaasta aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 930
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 858
Kokku	123 788
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	19 858
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	103 930
Kokku	123 788

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 930
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 858
Kokku	123 788
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	19 858
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	103 930
Kokku	123 788

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	96681	70.10%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	41234	29.90%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Narcissa Samm	47711216517		1278 EUR (Lihtomand)
Janno Samm	37902066524		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58050704
Mobiiltelefon	+372 5034482
E-posti aadress	janno500@hotmail.ee