

Äriregistri kood 10452524
Linn või maakond: Tallinn

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2004

2-14

.....
Maris Kuur

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1. jaanuar 2003 a. lõpp 31. detsember 2003 a.

Ärinimi AKTSIASELTS METROS
Aadress Tondi 17 Tallinn 11316 Eesti

Juhatuse esimees Siiri Murakas

Telefon 6556394
Telefaks 6556394

Põhitegevusala
Omandivorm Eraaktsiaselts

Audiitorkontroll Asta Vihvelin
Raamatupidaja

AS METROS MAJANDUSAASTA SISUKORD:

30 -06- 2004

lk	
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali aruanne	8
Eessõna raamatupidamise aastaaruande lisadele	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Audiitori järeldusotsus	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Juhatuse ja nõukogu allkirjad majandusaasta aruandele	13

Siiri Murakas
 Juhatuse liige Siiri Murakas

**AKTSIASELTSI METROS 2003.
TEGEVUSARUANNE**

**AS Metros alustast tegevust 1998 aastal aktsiakapitaliga 1200000 krooni.
Ettevõtte kuulub 100%-liselt Eesti kapitalile.**

**Põhitegevusalaks on ruumide rentimine juriidilistele ja ka füüsilistele isikutele.
2003. aastal oleme leidnud uusi püsikliente kellega loodame jätkata koostööd
pikemas perspektiivis. Oleme seadnud endale eesmärgiks käibe suurendamise
ja majandustegevuse rentaabluse tõstmise.**

**Olulist rolli meie majandustegevuses mängib turusituatsioon Eestis ning kõige
eelduste kohaselt arvastades majanduskasvu see pareneb pikema perioodi lõikes.**

**2003 aasta meie majandustegevuses mõõdus edukalt vaatamata kahjumile, kuna
paranes koostöö meie klientidega ja võitsime ka uute klientide usalduse.**

**Lähima paari aasta jooksul ei tarvitse ettevõtte teha suuremaid investeeringuid
ning kogu majandustegevuse prioriteet on firma edukas majandamine ja kulude
optimeerimine.**

**Arvestades turusituatsiooni ei ole me mõelnud tegevuse laiendamisele enne 2005
aastat kuna ennekõige planeerime säilitada ja suurendada praegust müüki ja siis
teha plaane tegevuse laiendamise suhtes.**

**Juhatuse ja nõukogu liikmetele ei ole 2003. aastal maksud vastavaid tasusid.
Juhatuse ja nõukogu liikmetele ei maksta kompensatsioone nende lahkumisel
juhatusest või nõukogust.**

Põhikohaga töötas ASis kolm töötajat.


Juhatuse luge Siiri Murakas

30-06-2004

AS Metros

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 10 toodud
AS Metros 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning
kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses seaduste ja hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Metros finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- AS Metros on jätkuvalt tegutsev.



Juhatuse liige

Siiri Murakas

SISSE TULNUD

30 -06- 2004

AS METROS
B I L A N S S
(vastavalt raamatupidamisseaduse lisale 1)
seisuga 31.12.2003

	31.12.2002	31.12.2003
A K T I V A		
<i>Käibevara</i>		
Raha ja pangakontod	38948	12934
Nõuded ostjate vastu	220250	147852
Varud		
Ettemaksud hankijatele	662	1178
Maksude ettemaksed (lisa2)	24910	48592
Kaup	37868	24430
<i>Käibevara kokku</i>	<i>322638</i>	<i>234986</i>
<i>Põhivara</i>		
Materiaalne põhivara (lisa 3)		
Maa ja ehitised	4398482	4398482
Inventar ja sisseseade	366865	366865
Kulum	-381192	-300115
<i>Põhivara kokku</i>	<i>4384155</i>	<i>4465232</i>
K O K K U A K T I V A	4706793	4700218
P A S S I V A		
<i>Kohustused</i>		
<i>Lühiajalised kohustused</i>		
Tagatiseta võlakohustused (lisa5)	1369834	1282834
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	572285	534472
Maksuvõlad (lisa2)	18255	36693
Pangalaenu lühiajaline osa (lisa 5)		
Hankijate ettemaksud	1000	2000
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>1961374</i>	<i>1855999</i>
<i>Pikaajalised kohustused</i>		
Tagatiseta võlakohustused (lisa5)	1628000	1628000
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>	<i>1628000</i>	<i>1628000</i>
<i>Kohustused kokku</i>	<i>3589374</i>	<i>3483999</i>
<i>Omakapital</i>		
Aktsiakapital nominaalväärtuses	1200000	1200000
Kahjumi katmise reserv	600000	600000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-583781	-375090
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum	-98800	-208691
<i>Omakapital kokku</i>	<i>1117419</i>	<i>1216219</i>
P A S S I V A K O K K U	4706793	4700218

Juhatuses liige Siiri Murakas

METROS AS

K A S U M I A R U A N N E

(kasumiaruande skeem nr. 1)

2003.-nda aasta kohta

	ÄRITULUD	2003	2002
1.	Realiseerimise netokäive	1147811	761742
	Muud äritulud	16000	
	KOKKU ÄRITULUD	1163811	761742
	ÄRIKULUD		
5.	Kaubad, toore, materjal ja teenused	987045	818998
6.	Mitmesugused tegevuskulud	82252	32441
7.	Tööjõu kulud		
	a) Palgakulu	84424	44000
	b) Sotsiaalmaksud	27728	14740
8.	Kulum		
	a) põhivara kulum ja väärtuse langus	81077	19100
9.	Muud ärikulud	5249	19933
	KOKKU ÄRIKULUD	1267775	949212
	ÄRIKASUM	-103964	-187470
10.	FINANTSTULUD		
	c) muud intressi- ja finantstulud	5164	41
	KOKKU FINANTSTULUD	5164	41
11.	FINANTSKULUD		
	Intressikulud		21262
	KOKKU FINANTSKULUD		21262
	Kasum (kahjum) majandustegevusest	-98800	-208691
	(kokku äritulud, miinus kokku ärikulud pluss kokku finantstulud miinus kokku finantskulud)		
	KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	-98800	-208691
	(kasum või kahjum majandustegevusest pluss erakorralised kulud, miinus erakorralised kulud)		
	PUHASKASUM (-KAHJUM)	-98800	-208691

Juhatus luge Siiri Murakas

AS Metros
Rahavoogude aruanne 2003

	2003	2002
Rahavoogude aruanne (kroonides):		
Rahavood äritegevusest:		
Kasum	-98800	-208691,--
Kulum	+81077	+19100
Käibevara muutus	-61638	-78406,--
Lühiajaliste kohustuste muutus	+18375	+205167,--
Kokku	-60986	-62830,--

Korrigeeringud:

Rahavood finantseerimisest:

laenu võtmine	87000	+631000,--
laenu tagasimaksmine		-385068,--
kokku rahavood finantseerimises	+87000	+245932,--

Rahavood investeerimisest:

Põhivara soetamine		-173729,--
Kokku rahavood investeerimisest		-173729,--
Kokku aruandeaasta rahavood:	+26014,--	+9373,--

Kassa ja pank 01.01.2002	3561,--
Kassa ja pank 31.12.2002	12934,--
Rahavoog 2002	+9373,--

Kassa ja pank 01.01.2003	12934,--
Kassa ja pank 31.12.2003	38948,--
Rahavoog 2003	+26014,--


Juhatuseluge Siiri Murakas

SISSE TULNUD

30 -06- 2004

AS Metros
Omakapitali aruanne 2003

	Aktsiad	Kohustuslik reserv	Reservid	Eelm. Perioodide kasumid	Aruandeaasta kasum	omakapital
31/12/2001	1200000			-266988	-108102	824910
Kanded:						
Eelm. periood				-108102	+108102	-
Aruande-periood					-208691	-208691
Reserv			600000			600000
31/12/2002	1200000			-375090	-208691	1216219

	Aktsiad	Kohustuslik reserv	Reservid	Eelm. Perioodide kasumid	Aruandeaasta kasum	omakapital
31/12/2002	1200000		600000	-375090	-208691	1216219
Kanded:						
Eelm. Periood				-208691	+208691	-
Aruande-Periood					-98800	-98800
Reserv						
31/12/2003	1200000		600000	-583781	-98800	1117419

Siiri Murakas
 Juhatuse liige Siiri Murakas

SISSE TULNUD

EESSÕNA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISADELE

30 -06- 2004

Raamatupidamise aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest,
rahavoogude aruandes, omakapitali aruandest ja aastaaruande lisadest.

LISA 1 AS METROS BILANSILE

Kasumiaruandes kasutatakse skeemi nr.1.
Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.
Nõudeid ostjate vastu on kaalutud.
Rahavood on koostatud kaudsel meetodil.
Tulude ja kulude arvestus on tekkepõhine.

LISA 2 AS METROS BILANSILE

Maksuvõlad

Bilansis näidatud maksuvõlad summas 18255,-- koosneb

1. kinnipeetud üksikisiku tulumaksu võlg	6150,--
2. sotsiaalmaksu võlg	11552,--
3. töötuskindlustusmaksu võlg	528,--
4. ev tulumaksu võlg	25,--
	18255,--

Käibemaksu ettemaksu saldo seisuga 31.12.2003 on 19810,--
Käibemaksu intressi ettemaksu saldo 31.12.2003 on 115,--
Sotsiaalmaksu intressi ettemaksu saldi 31.12.2003 on 3754,--
Kinnipeetud üksikisiku tm intressi saldo 31.12.2003 on 1222,--
Töötuskindlustusmaksu intressi saldo 31.12.2003 on 9,--
Kokku maksude ettemaksud 24910,--

30 -06- 2004

LISA 3 AS METROS 2003 a. BILANSILE

Põhivara (kroonides):

Materiaalse põhivara liikumine

	aasta alguseks	Muutused	aasta lõpuks
Aasta alguses soet. Maksmused	4765347		4765347
selest inventar	366865		366865
kapitaliseeritud kulud	4398482		4398482
Kulum	-300115	-81077	-381192
Kokku jääkväärtuses	4465232		4384155

LISA 4 AS METROS 2003. a. BILANSILE

Realiseerimise netokäive tegevusalade ja turgude lõikes (kroonides):

Põhilises tulutegevuse valdkonnas:

Realiseerimise netokäive	1147811,--
selest:	
siseturg	1147811,--
välisest	---

LISA 5 AS METROS 2003. a. BILANSILE

Laenukohustused

1. Eraisikud (omanikud)

pikaajaliste laenude jääk aasta alguses
1628000 ning aasta lõpus 1628000.

Pikaajalisi laene ei võetud ega ei makstud
tagasi. Summa EEK 1628000 sisaldab
omanike pikaajalisi laene as-le

Järgmisel aastal tagastatav pikaajaliste
laenude põhiosa summa : 0

lühiajalised kohustused omanike ees:

aasta alguses : 1282834

aasta lõpus: 1369834

Aasta jooksul andsid omanikud lühiajalisi
laene summas EEK 87000.


Juhatuses lugeSiiri Murakas

30 -06- 2004

**Audiitori järeldusotsus
Aksiaseltsi METROS 2003 a.
majandusaasta aruande kohta**

Olen kontrollinud Aksiaseltsi METROS (reg.kood 10452524) koostatud aastaaruannet 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta. Aastaaruande koostamine on juhatuse kohustus ning minu ülesanne oli avaldada sõltumatut ja objektiivset arvamust nimetatud aruande kohta.

Juhatus on deklareerinud, et aastaaruanne on koostatud Eestis kehtivaid seadusi järgides ja hea raamatupidamistava kohaselt ning kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja majandustegevuse tulemust.

Auditi planeerimisel ja läbiviimisel lähtusin audiitortevuse eeskirjast, et oleks võimalik piisavalt veenduda raamatupidamise aastaaruande korrektsuses ja selles, et nimetatud aruanne ei sisalda olulisi vigu. Auditi käigus olen kontrollinud väljavõtteliselt raamatupidamise algdokumente, tutvunud kasutatud arvestuspõhimõtetega ning analüüsinud kriitiliselt juhtkonnapoolseid raamatupidamislikke hinnanguid ja tegevusi. Arvan, et minu audit annab piisava aluse seisukoha avaldamiseks raamatupidamise 2003.aasta finantstulemuse ja aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigis kehtivate seaduste ja õigusaktidega vastavuses koostatud AS METROS 31.12.2003. lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne, mille järgi bilansimahuks on 4706793 krooni ja majandusaasta kahjumiks 98800 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt aksiaseltsi METROS varasid ja kohustusi 31.12.2003.a. seisuga.

Tallinnas 28.juunil 2004.

Asta Vihvelin
Vannutatud audiitor
Tunnistus 455



SISSE TULNUD

30-06-2004

**AS METROS
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

**Tallinn
29.06.2004**

**Mina, Siiri Murakas teen ettepaneku kinnitada AS Metros
2003.a. majandusaasta aruanne sh. aktsiaseltsi bilanss seisuga 31.12.2003
bilansimahuga EEK 4706793,-- ning kasumiaruanne 2003. aasta kohta
kahjumiga EEK 98800.**

**Siiri Murakas
Juhataja**



Juhatuseluge ..



Siiri Murakas

SISSE TULNUD

30 -06- 2004

**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD AS METROS
2003.A MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Juhatus on koostanud 2003.a tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule heaks kiitnud.

Siiri Murakas

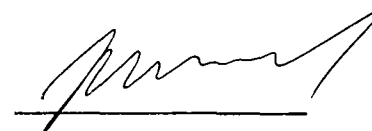
Juhataja



29.06.2004

Paul Laas

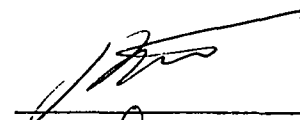
Nõukogu esimees



29.06.2004

Kalle Kuusik

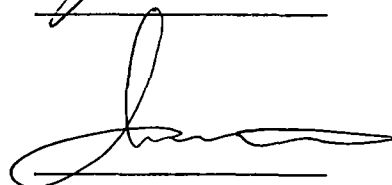
Nõukogu liige



29.06.2004

Arvi Kink

Nõukogu liige



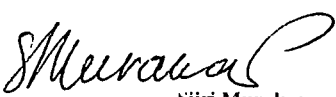
29.06.2004

SISSE TULNUD

30 -06- 2004

Aktsiaseltsi Metros aktsionäride nimekiri seisuga 29.06.2004

Nimi	Aadress	isikukood	Aktsiate arv	Osalus %
Arvi Kink	Tallinn	36208130251	400	33,33
Paul Laas	Tallinn	36604300300	400	33,33
Eve Kaabel	Tallinn	46002090404	300	25
Kalle Kuusik	Tallinn	36911100217	100	8,34


Juhatuses Inge Siiri Murakas