

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Viljatootja

registrikood: 11477610

tänavanimi, maja number: Võru tn 47e

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50111

e-posti aadress: rubert.saluoks@vestman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Bioloogilised varad	14
Lisa 9 Kapitalirent	15
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Laenukohustised	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 15 Osakapital	19
Lisa 16 Müügitulu	19
Lisa 17 Muud äritulud	19
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 20 Tööjõukulud	20
Lisa 21 Intressikulud	21
Lisa 22 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

TEGEVUSARUANNE

OÜ Viljatootja on asutatud 7. märtsil 2008. aastal. Ettevõtte põhiliseks tegevusvaldkonnaks on tera- ja kaunviljade ning õlikultuuride kasvatamine. 2010. aastal läks OÜ Viljatootja üle mahetootmisele.

2020. aastal kasvatati tera- ja kaunvilja ning rüpsi kokku 1084 hektaril, millest teravili moodustas 692 ha, kaunvili 195 ha ja õlikultuurid 197 ha. Ristikut kasvatati 284 hektaril. 2020. aastal teostati sügiskülvi 515 hektaril, millest moodustas rukis 197 ha, talinisu 140 ha ja talirüps 178 ha.

OLULISED KESKKONNA- JA SOTSIAALSED MÕJUD

2020. aasta ilmastikutingimused Eestis olid teraviljade saagi kujunemiseks üldiselt soodsad ja sarnanesid paljude aastate keskmisele. 2020. a kasvatati Eestis teravilja kokku 364 tuh ha, mis oli 1,6 % rohkem kui 2019. a. Teravilja kogusaak suurenes 2019. a võrreldes 0,5 % ning oli 1 633 tuhat tonni. Teravilja keskmiseks saagikuseks kujunes 4,4 t/ha ehk 2 % väiksem kui eelneval aastal. Rapsi saagikuseks kujunes 2,9 t/ha (2019. a 2,6 t/ha). Rapsi ja rüpsi kasvupind oli 2020. aastal 71 tuh ha, mis on 2 % väiksem kui eelmisel aastal.

Eesti Konjunktuuriinstituudis kogutava hinnainfo põhjal olid 2020. aasta III kvartalis teravilja kokkuostuhinnad valdavalt kõrgemad kui eelmisel aastal samal ajal. 2020. aasta III kvartalis oli keskmine nisu kokkuostuhind 6 %, odra keskmine kokkuostuhind 2,4 % ja kaera keskmine kokkuostuhind 7,5 % kõrgem kui 2019. aastal samas perioodis. Rukki kokkuostuhind aga langes 1,8 %.

Põllumajandussaaduste tootmise vahendite ostuhinnaindeks, mis iseloomustab põllumajandusäriühingute kuluartiklite hinnamuutusi, vähenes 2020. aasta III kvartalis võrreldes eelneva aasta sama perioodiga 2,3 %. Suurim hinnaindeksi tõus oli seemnete (3 %) osas, hinnad langesid enim energia, kütuse ja määrdeainete (-17,7 %) osas.

Keskmine brutopalk põllumajanduse ja metsanduse tegevusalal oli Statistikaameti andmetel 2020. aasta 3. kvartalis 1222 eurot, moodustades vabariigi keskmisest tasemest 84,8 % (1441 €). Võrreldes 2019. aastaga oli 2020. aasta keskmine palk 4,2 % suurem.

2020. aastal maksti ühtset pindalatoetust 114,95 €/ha ja nn rohestamise toetust 52,63 €/ha, kokku hektari kohta 167,58 eurot, mis on 17,6 % suurem kui 2019. aastal. Mahetootmise toetuse ühikumäärad 2020. aasta eest jäid eelmise aasta tasemele ja olid teravilja, kaunvilja ja õlikiukultuuride kasvatamisel 125 €/ha ning kuni kolmeaastase külvikorras oleva rohumaa kohta 80 €/ha.

TULUD, KULUD JA KASUM

OÜ Viljatootja müügitulu oli aruandeperioodil 563 458 eurot. Müügitulust moodustas tera- ja kaunvilja ning õlikultuuride müük 97,1 % ja metsamaterjali ning puiduhakke toorme müük 2,8 % ning teenuste müük 0,1%. Ettevõtte 2020. aasta tulemiks kujunes kasum 178 146 eurot.

VALUUTAKURSSIDE JA INTRESSIMÄÄRADE MUUTUMISE RISK

Ettevõtte pikaajaliste liisinglepingute intressimäär on seotud EURIBORiga.

PERSONAL

OÜ Viljatootja keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 töötajat. 2020. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega 119,2 tuh eurot.

EESMÄRGID JÄRGMISEKS MAJANDUSAASTAKS

2021. aastal on kavas kasvatada tera- ja kaunvilja ning õlikultuure ligikaudu 1 190 hektaril. 200 ha põllumaal kasvatatakse ristikut, et parandada põldude mullaviljakust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	114 205	45 974	
Finantsinvesteeringud	52 016	53 437	2
Nõuded ja ettemaksed	303 250	321 747	3
Varud	178 808	231 128	4
Bioloogilised varad	33 444	33 883	8
Kokku käibevarad	681 723	686 169	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	60 083	60 083	6
Nõuded ja ettemaksed	36 368	33 719	3
Materiaalsed põhivarad	1 714 343	2 012 900	7
Bioloogilised varad	73 419	57 793	8
Kokku põhivarad	1 884 213	2 164 495	
Kokku varad	2 565 936	2 850 664	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	130 423	144 781	11
Võlad ja ettemaksed	24 041	82 677	12
Kokku lühiajalised kohustised	154 464	227 458	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	540 737	602 880	11
Sihtfinantseerimine	0	327 737	14
Kokku pikaajalised kohustised	540 737	930 617	
Kokku kohustised	695 201	1 158 075	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 620	2 620	15
Ülekurss	261 974	261 974	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 427 995	1 158 578	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	178 146	269 417	
Kokku omakapital	1 870 735	1 692 589	
Kokku kohustised ja omakapital	2 565 936	2 850 664	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	563 458	580 673	16
Muud äritulud	402 712	378 261	17
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-52 760	47 597	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	9 247	27 212	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-347 982	-406 279	18
Mitmesugused tegevuskulud	-116 185	-109 658	19
Tööjõukulud	-119 170	-113 452	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-147 523	-131 729	7
Muud ärikulud	-418	-790	
Ärikasum (kahjum)	191 379	271 835	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-4 200	13 885	
Intressitulud	8 773	3 338	
Intressikulud	-17 806	-19 641	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	178 146	269 417	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	178 146	269 417	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	191 379	271 835
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	147 523	131 729
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-13 000	0
Muud korrigeerimised	-9 247	-27 212
Kokku korrigeerimised	125 276	104 517
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18 503	9 390
Varude muutus	52 760	-47 597
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-8 013	6 731
Makstud intressid	-17 392	-19 579
Kokku rahavood äritegevusest	362 513	325 297
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-200 156	-372 809
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	13 000	0
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-6 380	0
Laekumised sihtfinantseerimisest	61 279	197 697
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-2 990	0
Antud laenud	-11 776	-134 140
Antud laenude tagasimaksed	5 791	25 888
Laekunud intressid	12 056	583
Laekunud dividendid	1 055	1 171
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-128 121	-281 610
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	30 000	71 417
Saadud laenude tagasimaksed	-106 818	-92 518
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-88 085	-203 923
Makstud intressid	-414	-62
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-844	-200
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-166 161	-225 286
Kokku rahavood	68 231	-181 599
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	45 974	227 573
Raha ja raha ekvivalentide muutus	68 231	-181 599
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	114 205	45 974

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	2 620	261 974	1 158 578	1 423 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)			269 417	269 417
31.12.2019	2 620	261 974	1 427 995	1 692 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)			178 146	178 146
31.12.2020	2 620	261 974	1 606 141	1 870 735

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Viljatootja 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardis kasutatavad arvestuspõhimõtted ja informatsiooni esitusviis on kooskõlas raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja toimikonna juhenditega.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu, finantsinvesteeringuid ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha ettevõtte pangakontol.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas soetatud finantsvarad on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena kajastatakse investeeringuid aktisatesse ja osadesse. Investeering võetakse algselt arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse ka edaspidi soetusmaksumuses. Finantsinvesteeringute all kajastatakse ka börsiaksiidid ja muid finantsinvesteeringuid. Muid finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Börsiaksiidid kajastatakse õiglases väärtuses, õigalse väärtuse hindamisest tekkinud kasumeid/kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes muude finantstulude/-kulude real.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud kasumiaruande tegevuskuludes.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks arvestatakse bioloogilise vara õiglane väärtus toodangu saamise hetkel.

Lõpetamata toodang on tootmisprotsessis olev ainealine vara, mis ei oma valmistoodangule omaseid tunnuseid ning mille kogus sõltub tootmisprotsessi kestvusest ning ajast, millal hinnatakse lõpetamata toodangu jääke. Lõpetamata toodanguna kajastatakse ettevõtte raamatupidamises sügiskünni järgmise aasta saagi tarbeks.

Valmistoodang on tootmisprotsessi tulem, mis ootab realiseerimist. Ettevõtte on selleks koristatud ja realiseerimist ootav viili.

Varusid kajastatakse majandusaasta lõpul soetusmaksumuses või neto realiseerimis väärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis sügisel mahakülvatud talvilja ja kasvavat metsa.

Kuna mahakülvatud talviljale puudub aktiivne turg ja õiglast väärtust pole võimalik hinnata siis kajastatakse see soetusmaksumuses, mis koosneb seemne ostukuludest ja muudest otsestest külviga seotud kulutustes.

Kasvav mets on kajastatud õiglases väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	20-30 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Transpordivahendid	5-10 aastat
Maa	ei amortiseerita

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasi lükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Regulaarselt makstavate dividendide puhul sätestab tulumaksuseadus madalama maksumäära 14/86.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses st. vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse varaobjekti kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis kui sihtfinantseerimise sisulised tingimused on täidetud ja laekumine on praktiliselt kindel.

OÜ Viljatootja kajastab tegevuskulude sihtfinantseerimisena saadavaid põllumajandustoetusi. Majandusaasta eest saadavad aga järgmisel majandusaastal laekuvad põllumajandustoetused kajastatakse bilansis real nõuded ja ettemaksed ning kasumiaruandes real muud äritulud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on OÜ Viljatootja:

- emaettevõtte
- olulise osalusega juriidilisest isikust omanik
- samasse konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõtte
- juhatuse ja lähedase pereliikme olulise mõjuga ettevõtte.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2018	40 523	40 523
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	12 914	12 914
31.12.2019	53 437	53 437
Soetamine	2 990	2 990
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-4 411	-4 411
31.12.2020	52 016	52 016

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena on bilansis kajastatud soetatud börsiaktiivid.
Börsiaktiivide alusvaluuta on NOK.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	12 316	12 316		
Ostjatelt laekumata arved	12 316	12 316		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 960	22 960		5
Muud nõuded	146 865	110 497	36 368	
Laenunõuded	145 938	109 570	36 368	
Intressinõuded	927	927		
Ettemaksed	2 663	2 663		
Tulevaste perioodide kulud	2 462	2 462		
Muud makstud ettemaksed	201	201		
PRIA laekumata toetus	154 814	154 814		
Kokku nõuded ja ettemaksed	339 618	303 250	36 368	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	19 790	19 790		
Ostjatelt laekumata arved	19 790	19 790		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35 351	35 351		5
Muud nõuded	144 211	110 492	33 719	
Laenunõuded	139 953	107 289	32 664	
Intressinõuded	4 258	3 203	1 055	
PRIA laekumata toetus	156 114	156 114		
Kokku nõuded ja ettemaksed	355 466	321 747	33 719	

Antud laenudelt alusvaluuta on EUR, intresse arvestatakse 5-7% aasta.

Antud laenude lõpptähtaeg on 31.01.2025

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	28 807	24 737
Külviootel seeme laos	28 807	24 737
Lõpetamata toodang	3 666	7 631
Sügiskünd järgmise aasta saagile	3 666	7 631
Valmistoodang	146 335	198 760
Müügiootel vili laos	146 335	198 760
Kokku varud	178 808	231 128

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	22 960	0	17 116	0
Üksikisiku tulumaks	0	4 396	0	4 196
Sotsiaalmaks	0	5 930	0	4 157
Kohustuslik kogumispension	0	298	0	307
Töötuskindlustusmaksed	0	460	0	447
Ettemaksukonto jääk	0		18 235	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22 960	11 084	35 351	9 107

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2018	58 383	1 700	60 083
31.12.2019	58 383	1 700	60 083
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	58 383	1 700	60 083
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2019	58 383	1 700	60 083
31.12.2020	58 383	1 700	60 083
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	58 383	1 700	60 083

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018							
Soetusmaksumus	550 548	635 389	764 274	296 745	1 061 019	183 305	2 430 261
Akumuleeritud kulum		-265 284	-346 878	-189 196	-536 074		-801 358
Jääkmaksumus	550 548	370 105	417 396	107 549	524 945	183 305	1 628 903
Ostud ja parendused	5 042	73 088	122 877		122 877	345 300	546 307
Amortisatsioonikulu		-27 571	-84 268	-19 890	-104 158		-131 729
Ümberliigitamised	-30 581						-30 581
31.12.2019							
Soetusmaksumus	525 009	707 206	887 151	296 744	1 183 895	528 605	2 944 715
Akumuleeritud kulum		-291 584	-431 146	-209 085	-640 231		-931 815
Jääkmaksumus	525 009	415 622	456 005	87 659	543 664	528 605	2 012 900
Ostud ja parendused	115 551		88 400	34 030	122 430		237 981
Amortisatsioonikulu		-35 826	-90 105	-21 592	-111 697		-147 523
Ümberliigitamised		139 590				-139 590	0
Muud muutused						-389 015	-389 015
31.12.2020							
Soetusmaksumus	640 560	846 798	942 677	330 775	1 273 452	0	2 760 810
Akumuleeritud kulum	0	-327 412	-488 377	-230 678	-719 055	0	-1 046 467
Jääkmaksumus	640 560	519 386	454 300	100 097	554 397	0	1 714 343

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
Masinad ja seadmed	13 000	0
Transpordivahendid	13 000	0
Kokku	13 000	0

Lõpetamata projektid 2020 real ümberliigitamised on kajastatud MAK meede 4.2.3 sihtfinantseerimise toetusel rekonstrueeritud maaparandusrajatis, mis on netomeetodil arvele võetud põhivaragrupis ehitised. Real muud muutused on soetusmaksumusest lahutatud sihtfinantseerimise summa, mille võrra on vähendatud sihtfinantseerimise kohustist.

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2018	0		
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	27 212		27 212
Muud muutused	30 581		30 581
31.12.2019	57 793		57 793
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	9 247		9 247
Soetused	6 379		6 379
31.12.2020	73 419		73 419

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2018		43 838	43 838
Soetused		33 883	33 883
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-43 838	-43 838
31.12.2019		33 883	33 883
Soetused		33 444	33 444
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-33 883	-33 883
31.12.2020		33 444	33 444

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendileping 201836124	46 612	14 949	31 663	0	3 kuu E+0,99%	EUR	01.02.2024
Kapitalirendileping L18101586	37 008	16 965	20 043	0	3 kuu E+1,15%	EUR	20.02.2023
Kapitalirendileping L19102258	7 128	7 128	0	0	3 kuu E+2,5%	EUR	20.03.2021
Kapitalirendileping L20104740	68 290	14 563	53 727	0	6 kuu E+2,3%	EUR	20.06.2025
Kapitalirendikohustised kokku	159 038	53 605	105 433	0			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendileping 201503437	4 229	4 229	0	0	3 kuu E+1,26%	EUR	16.03.2020
Kapitalirendileping 15101904	1 544	1 544	0	0	3 kuu E+1,55%	EUR	20.03.2020
Kapitalirendileping 15101905	2 559	2 559	0	0	3 kuu E+1,55%	EUR	20.03.2020
Kapitalirendileping 18101586	53 775	16 767	37 008	0	3 kuu E+1,15%	EUR	20.02.2023
Kapitalirendileping 19102258	35 190	28 062	7 128	0	3 kuu E+2,5%	EUR	20.03.2021
Kapitalirendileping 201836124	61 425	14 802	46 623	0	3 kuu E+0,99%	EUR	01.02.2024
Kapitalirendikohustised kokku	158 722	67 963	90 759				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	339 314	399 389
Kokku	339 314	399 389

Kapitalirendi kohustiste hulgas ei kajastu majandusaasta lõpus sõlmitud uued kapitalirendilepingud, kogusummas 482 280 eur, mille alusel soetatavate varade üleandmine ja arvele võtmine toimub järgmisel majandusaastal.

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	121 757	117 618
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	128 514	123 289
1-5 aasta jooksul	660 773	21 295
Üle 5 aasta	2 571	4 307

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline pangalaen	512 122	76 818	435 304		3 kuu E+2,65%	EUR	20.03.2023	
Pikaajalised laenud kokku	512 122	76 818	435 304					
Kapitalirendikohustised kokku	159 038	53 605	105 433	0				9
Laenukohustised kokku	671 160	130 423	540 737	0				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline pangalaen	588 939	76 818	512 121		3 kuu E+2,65%	EUR	20.03.2023	
Pikaajalised laenud kokku	588 939	76 818	512 121					
Kapitalirendikohustised kokku	158 722	67 963	90 759					9
Laenukohustised kokku	747 661	144 781	602 880					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2020	31.12.2019
Maa	401 995	401 995
Muud varad	51 129	43 312

Kokku	453 124	445 307
--------------	----------------	----------------

Tagatiseks panditud muud varad real on näidatud pangalaenu tagatiseks panditud kinnistute kasvava metsa maksumus.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 181	6 181	
Võlad töövõtjatele	6 776	6 776	
Maksuvõlad	11 084	11 084	5
Kokku võlad ja ettemaksed	24 041	24 041	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	66 570	66 570	
Võlad töövõtjatele	7 000	7 000	
Maksuvõlad	9 107	9 107	5
Kokku võlad ja ettemaksed	82 677	82 677	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 284 913	1 142 396
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	321 228	285 599
Sihtfinantseerimise kohustis	389 015	327 737
Kokku tingimuslikud kohustised	1 995 156	1 755 732

Real sihtfinantseerimise kohustis on kajastatud MAK meede 4.3.2 alusel saadud sihtfinantseerimine maaparandussüsteemi rekonstrueerimiseks. Kohustise periood on 5 aastat, mis lõpeb aastal 2025.

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
MAK meede 4.3.2 maaparandustoetus	0	130 040	197 697	0		0	327 737
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	130 040	197 697	0		0	327 737
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
PRIA põllumajandustoetused	146 440	0	354 500	364 174		156 114	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	146 440	0	354 500	364 174		156 114	0
Kokku sihtfinantseerimine	146 440	130 040	552 197	364 174		156 114	327 737
	31.12.2019		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
MAK meede 4.3.2 maaparandustoetus	0	327 737	61 278	0	389 015	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	327 737	61 278	0	389 015	0	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
PRIA põllumajandustoetused	156 114	0	390 302	389 002	0	154 814	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	156 114	0	390 302	389 002	0	154 814	0
Kokku sihtfinantseerimine	156 114	327 737	451 580	389 002	389 015	154 814	0

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 620	2 620
Osade arv (tk)	2	2
OÜ Viljatootja osakapital koosneb kahest osast nimiväärtusega 1 310 eurot. Ettevõtte osanikeks on kaks residendist juriidilist isikut. Põhikirja kohaselt on miinimumkapital 2 620 eur ja maksimumkapital 10 225 eur.		

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	563 458	580 673
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	563 458	580 673
Kokku müügitulu	563 458	580 673
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandustoodangu müük	547 272	469 427
Metsamaterjali müük	15 903	12 521
Teenuste müük	283	98 725
Kokku müügitulu	563 458	580 673

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	13 000	0	
Tulu sihtfinantseerimisest	389 002	364 171	14
Muud	710	14 090	
Kokku muud äritulud	402 712	378 261	

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	185 058	231 735
Energia	40 737	56 715
Elektrienergia	4 468	4 756
Kütus	36 269	51 959
Transpordikulud	430	211
Maarent	121 757	117 618
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	347 982	406 279

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	389	975
Lähetuskulud	0	2 227
Koolituskulud	2 214	2 738
Juhtimisteenus	76 466	71 153
Sõiduautodega seotud kulud	19 640	19 336
Raamatupidamise- ja sekretariaaditeenus	7 560	7 930
IT teenused	1 395	733
Muud	8 521	4 566
Kokku mitmesugused tegevuskulud	116 185	109 658

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	90 176	85 685
Sotsiaalmaksud	28 228	27 291
Töövõimetushüvitise kulu	766	476
Kokku tööjõukulud	119 170	113 452
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	15 138	16 776
Intressikulu kapitalirendilt	2 668	2 865
Kokku intressikulud	17 806	19 641

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Põlluvara
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Vestman Energia
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	65	0	77
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 572	0	5 293
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	105 207	0	106 327	0

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad								
Salinvesteeringud OÜ	0	0	0	30 000	30 000	414	5%	EUR
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad								
e-Agronom OÜ	0	0	6 517	0	0	0	0	EUR

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad								
Kõnnu MPÜ	6 940	6 940	23				6%	EUR
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad								
Salinvesteeringud OÜ				15 700	15 700	62	5%	EUR
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad								
e-Agronom OÜ	120 000	15 000	1 401				6%	EUR

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Emaettevõtja	226 885	109 298
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad	7 623	8 003
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	92 727	87 424
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 277	365

Põhivarade ostud ja müügid

	2020	2019
	Ostetud põhivara	Ostetud põhivara
Emaettevõtja	114 568	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2021

OÜ Viljatootja (registrikood: 11477610) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUBERT SALUOKS	Juhatuse liige	22.02.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Viljatootja osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Viljatootja raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 22.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Viljatootja finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeaudiitori number 293

Robert Pirk

Vandeaudiitori number 697

E-Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 61, 50106 Tartu

23.02.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Viljatootja (registrikood: 11477610) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	23.02.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 427 995
Aruandeaasta kasum (kahjum)	178 146
Kokku	1 606 141
Jaotamine	
Kokku	1 606 141

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	0111	547272	97.13%	Jah
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	15903	2.82%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rubert.saluoks@vestman.ee