

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Uus-Kiivitaja

registrikood: 11477018

tänavatalu nimi, Kiivitaja
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kriimani küla

vald: Haaslava vald

postisihtnumber: 62102

maakond: Tartu maakond

telefon: +37256470424

faks:

e-posti aadress: kimlukas@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Bioloogilised varad	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Uus-Kiivitaja on 2009 aasta veebruaris Eestis registreeritud ettevõtte. Firma põhitegevuseks oli ja on teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus Haaslava vallas Tartumaal. Firma klientideks on ettevõtted, kes ostavad teravilja ja vajavad teenust põllumajandustehnikaga. 2009. aasta käive oli **306 234** krooni.

OÜ Uus-Kiivitaja sai majandusaastal põllumajandusliku tegevusega alustava noore ettevõtja toetust (MAK meede 1.2).

Aruandeaastal arenguväljaminekuid ei tehtud.

OÜ Uus-Kiivitaja tegevjuht on ka firma juhatuse liige. Juhatusele töötasu aruandeaastal ei makstud. Palgalisi töötajaid tööle võetud ei ole.

Aruandeaastal võeti põhivara objektina arvele põllumajandusmasinaid summas **402 796** krooni.

OÜ Uus-Kiivitaja olulisemad finantssuhtarvud olid:

	2009	2008
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu) %	237,3%	114,2 %
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu) %	237,5 %	114,2 %
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/ omakapital)%	75,0 %	83,5 %

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

1. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline majanduskriisi mõju OÜ Uus-Kiivitaja tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada OÜ Uus-Kiivitaja jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes. OÜ Uus-Kiivitaja on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	438 988	121 919	2
Nõuded ja ettemaksed	10 327	0	3
Varud	10 852	5 853	4
Bioloogilised varad	230 925	29 425	6
Kokku käibevara	691 092	157 197	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	406 563	85 000	5
Kokku põhivara	406 563	85 000	
Kokku varad	1 097 655	242 197	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	128 171	0	7,8
Kokku lühiajalised kohustused	128 171	0	
Kokku kohustused	128 171	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	198 197	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	727 287	202 197	
Kokku omakapital	969 484	242 197	
Kokku kohustused ja omakapital	1 097 655	242 197	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	28.02.2008 - 31.12.2008	Lisa nr
Müügitulu	306 234	177 000	10
Muud äritulud	822 227	10 643	11
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	201 500	25 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-301 658	-8 618	12
Mitmesugused tegevuskulud	-220 229	-1 828	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-81 233	0	5
Ärikasum (-kahjum)	726 841	202 197	
Finantstulud ja -kulud	446	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	727 287	202 197	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	727 287	202 197	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	28.02.2008 - 31.12.2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	726 841	202 197
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	81 233	0
Kokku korrigeerimised	81 233	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 327	0
Varude muutus	-206 499	-35 278
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	128 171	0
Kokku rahavood äritegevusest	719 419	166 919
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-402 796	-85 000
Laekunud intressid	446	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-402 350	-85 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	40 000
Kokku rahavood	317 069	121 919
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	121 919	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	317 069	121 919
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	438 988	121 919

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
28.02.2008	40 000		202 197	242 197
31.12.2008	40 000		202 197	242 197
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		4 000	723 287	727 287
31.12.2009	40 000	4 000	925 484	969 484

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Uus-Kiivitaja 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangakontol olevat raha.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Bioloogilise vara arvestus

Esmane arvelevõtmine ja edasine kajastamine

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamiseks tulevikus majanduslikku kasu ja vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Sellisel leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna, lähtudes juhendist RTJ 4 «Varud».

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud

tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Hooned 3-8%
- Muu inventar 10-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

E. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

F. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1 185	111 282
Arvelduskontod	437 803	10 637
Kokku raha	438 988	121 919

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10 327	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 327	0

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	10 852	5 853
Kokku varud	10 852	5 853

Varuna on arvele võetud jooksva majandusaasta soetatud ja kasutamata väetis ning taimekaitsevahendid.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
27.02.2008		
Soetusmaksumus	85 000	85 000
Jääkmaksumus	85 000	85 000
31.12.2008		
Jääkmaksumus	85 000	85 000
Ostud ja parendused	402 796	402 796
31.12.2009		
Jääkmaksumus	487 796	487 796

Lisa 6 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Vili	
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	25 000	25 000
31.12.2008	25 000	25 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	201 500	201 500
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	25 000	25 000
31.12.2009	251 500	251 500

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009
Võlad tarnijatele	9 738
Muud võlad	118 432
Kokku võlad ja ettemaksed	128 170

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009
Kokku võlad tarnijatele	9 738

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	28.02.2008 - 31.12.2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	306 234	177 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	306 234	177 000
Kokku müügitulu	306 234	177 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	28.02.2008 - 31.12.2008
01111 Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	306 234	102 000
01611 Taimekasvatuse abitegevused	0	75 000
Kokku müügitulu	306 234	177 000

Lisa 11 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	28.02.2008 - 31.12.2008
Toetus PRIA	822 227	10 643
Kokku muud äritulud	822 227	10 643

2009.a toetus sisaldab ka põllumajandusliku tegevusega alustava noore ettevõtja toetust (MAK meede 1.2.

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	28.02.2008 - 31.12.2008
Tooraine ja materjal	186 103	8 618
Energia	110 083	0
Kütus	110 083	0
Transpordikulud	5 472	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	301 658	8 618

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	28.02.2008 - 31.12.2008
Maarent	24 297	0
Energia	9 791	1 164
Elektrienergia	3 388	0
Kütus	6 403	1 164
Mitmesugused bürookulud	14 215	0
Muud	171 926	664
Kokku mitmesugused tegevuskulud	220 229	1 828

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

Töölepinguid sõlmitud ei ole. Juhatuse liikmele juhatusel liikme tasu makstud ei ole.

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	Uus-Kiivitaja OÜ
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Juhatusel liikmetele juhatusel liikme tasu arvestatud ja makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Uus-Kiivitaja (registrikood: 11477018) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INAR TÄTTE	Juhatuse liige	16.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	198 197
Aruandeaasta kasum (kahjum)	727 287
Kokku	925 484

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	306234	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Inar Tätte	38311142751	Kiivitaja, Kriimani küla, Haaslava vald, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56489424
Mobiiltelefon	+372 56470424
E-posti aadress	kimlukas@hotmail.ee