

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: SKP Invest OÜ

registrikood: 11476740

tänavanimi, maja ja korteri number: Villa tn 50-2

alevik: Ülenurme alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61714

telefon: +372 5080065

e-posti aadress: info@skpinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Muud ärikulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ SKP Invest on asutatud aastal 2008.

Ettevõtte põhitegevuseks on:

1. Metsavarumine
2. Metsa kinnistute ost-müük
3. Kinnisvara ost-müük ja vahendus
4. Sõiduautode ja haagiste rent
5. Liiva- ja kruusa kaevandamine

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev, ning plaanib laiendada jõuliselt oma investeeringuid. Hetkeseisuga on ettevõttel neli kaevandamise loaga karjääri, mis kõik on antud rendile. Aastal 2022 plaanib SKP Invest osta juurde sobivaid kinnistuid üle-Eesti, kus täiendavalt uurida veel uusi liiva-, kruusa-, ja paekivi karjääre. Samuti on projekteerimisel kolm päikeseelektrijaama, mis asuvad Lääne-Virumaal ja Ida-Virumaal. Aastal 2022 plaanib SKP Invest omandada juurde maid, mis sobivad päikese- ja tuuleenergia arendamiseks. Ettevõtte plaanib 2022 looduskaunistes kohtades oma maadel arendada minimajade rendileandmist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 822	32 049	
Nõuded ja ettemaksed	33 540	44 445	2
Varud	130 696	154 021	3
Kokku käibevarad	191 058	230 515	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	12 500	12 500	5
Materiaalsed põhivarad	330 717	270 244	6
Kokku põhivarad	343 217	282 744	
Kokku varad	534 275	513 259	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 505	80 000	7
Võlad ja ettemaksed	54 101	31 210	8
Kokku lühiajalised kohustised	65 606	111 210	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	109 967	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	109 967	0	
Kokku kohustised	175 573	111 210	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	342 806	325 951	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 640	73 286	
Kokku omakapital	358 702	402 049	
Kokku kohustised ja omakapital	534 275	513 259	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	287 658	344 190	9
Muud äritulud	0	984	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-184 326	-171 669	10
Mitmesugused tegevuskulud	-44 441	-56 879	11
Tööjõukulud	-22 529	-15 716	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 602	-10 357	
Muud ärikulud	-6 984	-7 129	13
Ärikasum (kahjum)	18 776	83 424	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-2 303	0	
Intressitulud	-834	-10 138	
Intressikulud	-675	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 964	73 286	
Tulumaks	-9 324	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 640	73 286	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimkonna juhend).

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpapereid (aktsiad, võlakirjad, fondi osakud jne.) ning kindla lunastamistähtajaga väärtpapereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete all kajastatakse nõudeid ostjate vastu, saadaolevaid laene ja maksude ettemakseid.

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, tuleb kanda kuludesse. Iga arve laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Kui on alustatud võla sissenõudmist (nt. saadetud järelepärimiskirju, millele pole vastatud) või kui ostja vastu on algatatud pankrotimenetlus, tuleb ostja arve lugeda ebatõenäoliselt laekuvaks. Ostjatelt laekuvaid arveid inventeeritakse aasta lõpul, väljastades võlgnikele kinnitamiseks saldoõrdlused.

Aruandvate isikute lõikes peetakse analüütilist arvestust.

Muude nõuete ja ettemaksudena arvestatakse kõik lühiajalised nõuded, kaasa arvatud lühiajalised laenud.

Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Üksikult eristatavate varude objektide puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest.

Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Materjalide ja kaupade mahakandmine toimub vastavalt tegelikule kulule juhatare liikme poolt raamatupidamisele esitatud kuluaruande alusel.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mitte tagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on näidatud soetusmaksumuse meetodil, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Maad ei amortiseerita.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3500 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara kasulikku eluiga, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3500

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikust elueast:

Ehitised ja rajatised 20-30 aastat

Muud masinad ja seadmed 2,5-10 aastat

Soetatud põhivaralt hakatakse amortisatsiooni arvestatama alates põhivara arvele võtmise kuust, väljaäinud põhivaralt lõpetatakse amortisatsiooni arvestamine väljaminekule järgnevast kuust.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad hüved lähevad üle rentnikule. Muud lepingud kajastatakse kasutusrendina.

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Kapitalirendiga kaasnevad igal aruandeperioodil amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu ja finantskulu. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimisühemõõdetest.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustisi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Finantskohustised, mille maksetähtaeg on hilisem kui 12 kuud alates bilansipäevast, kajastatakse pikaajaliste kohustistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital on moodustatud puhaskasumi eraldisest ja see moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kui tasu kaupade eest laekub vahetult või lühikese perioodi jooksul pärast tehingu toimumist, võrdub müügitulu saadud või saadaoleva rahasummaga. Kui tasu kaupade eest laekub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes, kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub tulumaksuseaduse (TuMS) § 4 lg 5 ja § 50¹ alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriastele otsustele, sealhulgas omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 908	10 908	
Ostjatelt laekumata arved	10 908	10 908	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5	4
Muud nõuded	21 162	21 162	
Viitlaekumised	21 162	21 162	
Ettemaksed	1 465	1 465	
Tulevaste perioodide kulud	1 465	1 465	
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 540	33 540	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	40 008	40 008	
Ostjatelt laekumata arved	40 008	40 008	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	262	262	4
Muud nõuded	4 175	4 175	
Viitlaekumised	4 175	4 175	
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 445	44 445	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	127 354	152 372
Müügiks ostetud kaubad	26 175	15 174
Müügiks ostetud kinnistud	101 179	137 198
Ettemaksed varude eest	3 342	1 649
Ettemaksed tarnijatele	3 342	1 649
Kokku varud	130 696	154 021

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2 434		950
Käibemaks		870		4 925
Üksikisiku tulumaks		266		381
Sotsiaalmaks		455		648
Kohustuslik kogumispension		28		24
Töötuskindlustusmaksed		33		47
Ettemaksukonto jääk	5		262	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5	4 086	262	6 975

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
Ümberliigitamised	12 500	12 500
31.12.2020		
Soetusmaksumus	12 500	12 500
Jääkmaksumus	12 500	12 500
31.12.2021		
Soetusmaksumus	12 500	12 500
Jääkmaksumus	12 500	12 500

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	36 392	37 673

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Kokku
31.12.2019				
Soetusmaksumus		0	37 416	37 416
Akumuleeritud kulum		0	-5 403	-5 403
Jääkmaksumus		0	32 013	32 013
Ostud ja parendused	52 950	154 833		207 783
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	52 950			52 950
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		154 833		154 833
Amortisatsioonikulu		-7 741	-2 616	-10 357
Müügid (jääkmaksumuses)			-9 755	-9 755
Ümberliigitamised	50 560			50 560
Ümberliigitamised varudega	50 560			50 560
31.12.2020				
Soetusmaksumus	103 510	154 833	26 079	284 422
Akumuleeritud kulum		-7 741	-6 437	-14 178
Jääkmaksumus	103 510	147 092	19 642	270 244
Ostud ja parendused	64 892		14 416	79 308
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	64 892			64 892
Muud ostud ja parendused			14 416	14 416
Amortisatsioonikulu		-7 742	-2 860	-10 602
Müügid (jääkmaksumuses)			-8 233	-8 233
31.12.2021				
Soetusmaksumus	168 402	154 833	30 995	354 230
Akumuleeritud kulum		-15 483	-8 030	-23 513
Jääkmaksumus	168 402	139 350	22 965	330 717

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	2 000	4 167

Transpordivahendid	2 000	4 167
Kokku	2 000	4 167

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Jurdiidiliselt isikult	109 949	9 512	100 437		7,7-12,5 % aastas	EUR	2022-2023
Pikaajalised laenud kokku	109 949	9 512	100 437				
Kapitalirendikohustised kokku	11 523	1 993	9 530				
Laenukohustised kokku	121 472	11 505	109 967				
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Jurdiidiliselt isikult	80 000	80 000			12,5 % aastas	EUR	25.01.2021
Lühiajalised laenud kokku	80 000	80 000					
Jurdiidiliselt isikult							
Laenukohustised kokku	80 000	80 000					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	1 000	1 000
Ehitised	139 350	145 801
Kokku	140 350	146 801

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 535	16 535	
Võlad töövõtjatele	1 206	1 206	
Maksuvõlad	4 086	4 086	4
Muud võlad	10 474	10 474	
Intressivõlad	1 667	1 667	
Dividendivõlad	7 980	7 980	
Muud viitvõlad	827	827	
Saadud ettemaksed	21 800	21 800	
Tulevaste perioodide tulud	21 800	21 800	
Kokku võlad ja ettemaksed	54 101	54 101	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 898	2 898	
Maksuvõlad	6 975	6 975	4
Muud võlad	16 037	16 037	
Intressivõlad	1 667	1 667	
Dividendivõlad	13 619	13 619	
Muud viitvõlad	751	751	
Saadud ettemaksed	5 300	5 300	
Tulevaste perioodide tulud	5 300	5 300	
Kokku võlad ja ettemaksed	31 210	31 210	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	287 658	344 190
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	287 658	344 190
Kokku müügitulu	287 658	344 190
Müügitulu tegevusalade lõikes		
metsamaterjali müük, vahendus	126 874	115 892
Põllukultuuride kasvatus	100	100
Mootorsõidukite rent	42	50
Kinnistute müük	124 250	190 475
Enda kinnisvara käitus	36 392	37 673
Vahendustasud		
Kokku müügitulu	287 658	344 190

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	58 153	33 045
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	76 354	111 958
Energia	8 893	5 803
Elektrienergia	2 391	1 061
Kütus	6 502	4 742
Transpordikulud	1 027	289
Põhitegevusega seotud teenused	39 899	20 574
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	184 326	171 669

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	4 345	20 727
Lähetuskulud	435	261
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 073	2 014
Reklaamikulud	3 162	4 245
Sõidukite kasutusrent	4 417	4 086
Sõidukite kulud	11 124	3 188
Pangateenused	302	53
Telefon, internet	479	2 064
Ruumide hooldus, remondikulud	71	2 112
Varakindlustus	259	317
Muud	15 774	17 812
Kokku mitmesugused tegevuskulud	44 441	56 879

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	16 673	11 601
Sotsiaalmaksud	5 856	4 115
Kokku tööjõukulud	22 529	15 716
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	6 233	5 589
Trahvid, viivised ja hüvitised	751	1 540
Kokku muud ärikulud	6 984	7 129

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 010	23
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 010	23
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 186	5 300
Kokku võlad ja ettemaksed	9 186	5 300

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	15 906	9 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.07.2022

SKP Invest OÜ (registrikood: 11476740) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN MUTS	Juhatuse liige	28.07.2022
BETI PEDASSAAR	Juhatuse liige	28.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	342 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 640
Kokku	348 446
Jaotamine	
Dividendideks	35 000
Kokku	35 000

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	342 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 640
Kokku	348 446

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	160642	55.84%	Jah
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	126874	44.11%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	100	0.03%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	42	0.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Muts	38610056515	Eesti	10000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5080065
E-posti aadress	info@skpinvest.ee