

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Vainu Agro OÜ

registrikood: 11476028

**tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Konguta küla

vald: Konguta vald

postisihthumber: 61217

maakond: Tartu maakond

telefon: 56488880

faks:

e-posti aadress: vainuagro@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva	12

Tegevusaruanne

23.10.2008 otsustati soetada osaühing , mis oleks eelnevalt tegelenud põllumajandus valdkonnas.

Juhatus on ühe liikmeline ja osaühingu osakapitali suuruseks on 40 000 krooni, mis jaguneb järgmiselt: Kristo Frei – osanimiväärtusega 40 000 krooni .Vainu Agro OÜ on kantud äriregistrisse 13.02.2008.a.

2010. a. suurendati renditavat pindala ning otsustati minna üle mahetoomisele

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	149 435	187 350
Nõuded ja ettemaksed	244 739	149 025
Varud	90 000	312 968
Kokku käibevara	484 174	649 343
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 194 394	764 268
Kokku põhivara	1 194 394	764 268
Kokku varad	1 678 568	1 413 611
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	48 000	91 157
Võlad ja ettemaksed	400 597	215 131
Kokku lühiajalised kohustused	448 597	306 288
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	483 000	537 000
Kokku pikaajalised kohustused	483 000	537 000
Kokku kohustused	931 597	843 288
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	2 000	2 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	528 323	59 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	176 648	469 311
Kokku omakapital	746 971	570 323
Kokku kohustused ja omakapital	1 678 568	1 413 611

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	488 057	406 084
Muud äritulud	409 899	736 545
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-200 247	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-164 730	-347 024
Mitmesugused tegevuskulud	-110 610	-171 028
Tööjõukulud	-91 173	-99 221
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-136 874	-51 761
Muud ärikulud	-13 653	-4 977
Ärikasum (-kahjum)	180 669	468 618
Finantstulud ja -kulud	-4 021	693
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	176 648	469 311
Aruandeaasta kasum (kahjum)	176 648	469 311

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	180 669	468 618
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	136 874	51 761
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	1 749
Muud korrigeerimised	0	-734 796
Kokku korrigeerimised	136 874	-681 286
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	100 512	-179 384
Varude muutus	222 968	-164 368
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-189 534	113 883
Laekunud intressid	-72	0
Makstud intressid	4 093	0
Kokku rahavood äritegevusest	455 510	-442 537
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-115 000
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	35 000
Antud laenud	-378 228	-25 000
Antud laenude tagasimaksed	0	20 000
Laekunud intressid	72	693
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-378 156	-84 307
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	776 446
Saadud laenude tagasimaksed	-96 176	-76 688
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-15 000	0
Makstud intressid	-4 093	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-115 269	699 758
Kokku rahavood	-37 915	172 914
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	187 350	14 436
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-37 915	172 914
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	149 435	187 350

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		61 012	101 012
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			469 311	469 311
Muutused reservides		2 000		2 000
Muud muutused omakapitalis			-2 000	-2 000
31.12.2009	40 000	2 000	528 323	570 323
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			176 648	176 648
31.12.2010	40 000	2 000	704 971	746 971

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vainu Agro OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse [FIFO] meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused"

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 30 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-15 %
- Masinad ja seadmed 8-20 %
- Transpordivahendid 15-25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdsväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi

kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud" v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Pikaajaliste teenuslepingute tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit. Osutatava teenuse valmidusaste leitakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude ja eelarveliste kogukulude suhtena bilansipäeval. Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse seda vahet bilansis vastavalt kas kohustuse või nõudena.

Kui on selgunud, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Lisainformatsioon

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	6 981	113 880
Arvelduskontod	142 454	73 470
Kokku raha	149 435	187 350

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	45 939	89 527
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	54 498
Muud nõuded	198 800	5 000
Laenunõuded	198 226	0
Aruandev isik	574	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	244 739	149 025

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 753	54 498	4 931
Üksikisiku tulumaks	2 936		3 748
Sotsiaalmaks	2 872		5 744
Kohustuslik kogumispension	174		87
Töötuskindlustusmaksed	366		732
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 101	54 498	15 242

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	90 000	298 248
Külvivili	90 000	0
Lõpetamata toodang	0	14 720
Kokku varud	90 000	312 968

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008				
Soetusmaksumus		75 000	75 000	75 000
Akumuleeritud kulum		-2 166	-2 166	-2 166
Jääkmaksumus		72 834	72 834	72 834
Ostud ja parendused	600 000	176 446	176 446	776 446
Amortisatsioonikulu	-25 000	-26 761	-26 761	-51 761
Müügid		-33 251	-33 251	-33 251
31.12.2009				
Soetusmaksumus	600 000	216 446	216 446	816 446
Akumuleeritud kulum	-25 000	-27 178	-27 178	-52 178
Jääkmaksumus	575 000	189 268	189 268	764 268
Ostud ja parendused		567 000	567 000	567 000
Amortisatsioonikulu	-60 000	-76 874	-76 874	-136 874
31.12.2010				
Soetusmaksumus	600 000	783 446	783 446	1 383 446
Akumuleeritud kulum	-85 000	-104 052	-104 052	-189 052
Jääkmaksumus	515 000	679 394	679 394	1 194 394

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed		35 000
Muud masinad ja seadmed		35 000
Kokku		35 000

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	5 552	177 034
Võlad töövõtjatele	3 744	7 539
Maksuvõlad	13 101	15 242
Muud võlad	426 200	106 473
Kokku võlad ja ettemaksed	448 597	306 288

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	67 950	73 950
Sotsiaalmaksud	22 430	24 412
Töötuskindlustusmakse	793	859
Kokku tööjõukulud	91 173	99 221
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Vainu Agro OÜ (registrikood: 11476028) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO FREI	Juhatuse liige	03.10.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	528 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)	176 648
Kokku	704 971
Jaotamine	
Kokku	704 971

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	528 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)	176 648
Kokku	704 971

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	482304	98.82%	Jah
Taimikasvatuse abitegevused	01611	5753	1.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristo Frei	37706032736	Kesk 58-3, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56488880
E-posti aadress	vainuagro@gmail.com