

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Klauselstern OÜ

registrikood: 11475447

tänava/talu nimi, Aia 5

maja ja korteri number:

alevik: Kambja alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 62034

telefon: +372 5212365

e-posti aadress: peeter@firmad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Laenukohustused	9
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Klauselstern OÜ põhitegevusalaks on investeerimine ja investeeringute haldamine ning konsultatsiooniteenused.

Aruandeaasta müügitulu oli 1400 eurot.

Ettevõtte tööd korraldab 1-liikmeline juhatus, palgalist tööjõudu ei kasutatud. Juhatusel liikmetele töötasu ei arvestatud ega makstud.

Klauselstern OÜ eesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata valitud tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 698	1 035	
Nõuded ja ettemaksed	740	1 800	
Kokku käibevara	2 438	2 835	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	231 000	231 000	2
Kokku põhivara	231 000	231 000	
Kokku varad	233 438	233 835	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 659	76	
Kokku lühiajalised kohustused	6 659	76	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	223 151	223 151	3
Kokku pikaajalised kohustused	223 151	223 151	
Kokku kohustused	229 810	223 227	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	4
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 656	2 624	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 980	5 032	
Kokku omakapital	3 628	10 608	
Kokku kohustused ja omakapital	233 438	233 835	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 400	1 800	5
Mitmesugused tegevuskulud	-2 045	-1 865	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-645	-65	
Intressikulud	-6 335	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	5 097	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 980	5 032	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 980	5 032	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-645	-65
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 060	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	248	-163
Kokku rahavood äritegevusest	663	-228
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-36 000
Laekunud intressid	0	73
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-35 927
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	42 000
Makstud intressid	0	-25 442
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	16 558
Kokku rahavood	663	-19 597
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 035	20 632
Raha ja raha ekvivalentide muutus	663	-19 597
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 698	1 035

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 684	268	2 624	5 576
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 032	5 032
31.12.2013	2 684	268	7 656	10 608
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-6 980	-6 980
31.12.2014	2 684	268	676	3 628

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Klauselstern OÜ 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Klauselstern OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 500 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustused

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	195 000
Ostud ja parendused	36 000
31.12.2013	231 000
31.12.2014	231 000

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 400	1 800
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-1 850	-1 698

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	223 151			223 151
Pikaajalised laenud kokku	223 151			223 151
Laenukohustused kokku	223 151			223 151
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	223 151			223 151
Pikaajalised laenud kokku	223 151			223 151
Laenukohustused kokku	223 151			223 151

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 400	1 800
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 400	1 800
Kokku müügitulu	1 400	1 800
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	1 400	1 800
Kokku müügitulu	1 400	1 800

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei kasutanud palgalist tööjõudu.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Ettevõtte tööd korraldab 1-liikmeline juhatuse. Juhatuse liikmele töötasu ei arvestatud ega makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2015

Klauselstern OÜ (registrikood: 11475447) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER JÄRVE	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 656
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 980
Kokku	676
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	676
Kokku	676

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 656
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 980
Kokku	676
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	676
Kokku	676

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1400	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Järve	37309302725		2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5212365
E-posti aadress	peeter@firmad.ee