

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Trendmaster

registrikood: 11473948

tänavatalu nimi, Kibuvitsa tn 20a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10613

e-posti aadress: indrek@katused.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kasutusrent	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Trendmaster alustas tegevust 04.03.2008. aastal.

Oü Trendmaster põhitegevuseks on katuste ehitus ja remont, siseviimistlustööd ning elamute ja mitteeluruumide ehitusteenused.

2018. aastal oli OÜ Trendmaster müügitulu **1 392 499** eurot ning aruandeperioodi kasum oli **1 995** eurot. Kogu käive osutati 100% Eesti Vabariigis.

OÜ Trendmaster juhatus on ühe liikmeline ning aastal 2018 ÄS § 180 järgi juhatuse liikmele juhtimistasu ei makstud ja muid soodustusi ei tehtud. Juhatusel on ettevõttes tööl põhikohaga tegevjuhina ja aastal 2018 temale arvestatud tasu oli 9 369 eurot, sh sotsiaalmaksud 2 311 eurot.

OÜ Trendmaster tööjõukulu koos sotsiaalmaksuga oli 287 167 eurot, sh sotsiaalmaksud 72 271 eurot. OÜ's Trendmaster oli 2018. aastal 17 põhikohaga töötajat.

2018 ja 2017 võrdlus finantssuhtarvudes:	2018	2017
Vara puhasrentaablus ROA	0,7%	21,69 %
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,92 %	1,63 %
Käibe puhasrentaablus	0,14%	3,45 %
Omakapitali puhasrentaablus ROE	1,34%	48,92 %

Juhatusel hinnangul on OÜ Trendmaster jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

OÜ Trendmaster jätkab tegevust oma põhitegevusalal ka 2019. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	29 719	59 759	2
Nõuded ja ettemaksed	205 269	240 575	3
Varud	25 000	0	
Kokku käibevarad	259 988	300 334	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	23 927	30 150	
Kokku põhivarad	23 927	30 150	
Kokku varad	283 915	330 484	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	21 500	44 113	6
Võlad ja ettemaksed	113 876	139 827	7
Kokku lühiajalised kohustised	135 376	183 940	
Kokku kohustised	135 376	183 940	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	143 732	72 043	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 995	71 689	
Kokku omakapital	148 539	146 544	
Kokku kohustised ja omakapital	283 915	330 484	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 392 499	2 077 057	8
Muud äritulud	9 439	8 193	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-933 220	-1 535 999	9
Mitmesugused tegevuskulud	-165 541	-183 559	10
Tööjõukulud	-287 167	-278 322	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 713	-13 451	
Muud ärikulud	-297	-2 231	
Ärikasum (kahjum)	2 000	71 688	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 000	71 689	
Tulumaks	-5	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 995	71 689	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 000	71 688	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	23 255	13 451	
Muud korrigeerimised	0	384	
Kokku korrigeerimised	23 255	13 835	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	35 307	-15 594	
Varude muutus	-25 000	0	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-23 951	3 729	
Laekunud intressid	-1	1	
Kokku rahavood äritegevusest	11 610	73 659	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-17 032	-17 141	
Antud laenud	0	-13 735	
Antud laenude tagasimaksed	0	13 635	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-17 032	-17 241	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	14 600	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-37 213	0	
Makstud dividendid	-2 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-5	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-24 618	0	
Kokku rahavood	-30 040	56 418	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	59 759	3 341	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-30 040	56 418	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 719	59 759	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 556	256	72 043	74 855
Aruandeaasta kasum (kahjum)			71 689	71 689
31.12.2017	2 556	256	143 732	146 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 995	1 995
31.12.2018	2 556	256	145 727	148 539

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Trendmaster OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid), mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid ja Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi vastavasisulised määrused.

Trendmaster OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantsvara ja kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Raha

Raha ja rahaläheditenakajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Trendmaster OÜ rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit (kahjumit), elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Nõuded on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summatest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi nõuet eraldi, arvestades teadolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes ärikuludes ja lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse ettevõttes toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjekti, mille soetusmaksumus ületab 500.- eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp. Kasulik eluiga:

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10-20 aastat

Masinad ja seadmed 4-10 aastat

Transpordivahendid 3-5 aastat

Muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 2-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500.-

Rendid

Kasutusrent (rentnik)

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, võetud laenusid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustisi kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtes. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse tulude ja kulude vastavuse printsiibi kohaselt. Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuluna samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud. Kulutused, mis tõenäoliselt ei tekita tulusid, kantakse kuludesse toimumise hetkel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke, nende isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	22 667	21 553
Arvelduskontod	7 052	38 206
Kokku raha	29 719	59 759

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	104 383	104 383
Ostjatelt laekumata arved	104 383	104 383
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	184	184
Muud nõuded	99 278	99 278
Viitlaekumised	99 278	99 278
Ettemaksed	1 424	1 424
Tulevaste perioodide kulud	1 424	1 424
Kokku nõuded ja ettemaksed	205 269	205 269
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	131 490	131 490
Ostjatelt laekumata arved	131 490	131 490
Muud nõuded	106 777	106 777
Viitlaekumised	106 777	106 777
Ettemaksed	2 308	2 308
Tulevaste perioodide kulud	2 308	2 308
Kokku nõuded ja ettemaksed	240 575	240 575

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 750		3 500
Käibemaks	184	17 031		33 804
Üksikisiku tulumaks		2 747		4 447
Sotsiaalmaks		6 651		8 760
Kohustuslik kogumispension		378		540
Töötuskindlustusmaksed		483		638
Ettemaksukonto jääk			0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	184	29 040		51 689

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017
Kasutusrenditulu	1 410	0
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	2 820	0
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	8 456	0
Kokku	8 456	0

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	23 635	38 997
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	19 526	21 649
1-5 aasta jooksul	36 896	56 422

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud eraisikult	21 500	21 500		
Lühiajalised laenud kokku	21 500	21 500		
Laenukohustised kokku	21 500	21 500		

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud	44 113	44 113		
Lühiajalised laenud kokku	44 113	44 113		
Laenukohustised kokku	44 113	44 113		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	56 159	56 159
Võlad töövõtjatele	21 677	21 677
Maksuvõlad	29 040	29 040
Muud võlad	7 000	7 000
Dividendivõlad	7 000	7 000
Kokku võlad ja ettemaksed	113 876	113 876

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	51 230	51 230
Võlad töövõtjatele	24 582	24 582
Maksuvõlad	51 689	51 689
Muud võlad	9 000	9 000
Dividendivõlad	9 000	9 000
Saadud ettemaksed	3 326	3 326
Muud saadud ettemaksed	3 326	3 326
Kokku võlad ja ettemaksed	139 827	139 827

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 392 499	2 077 057
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 392 499	2 077 057
Kokku müügitulu	1 392 499	2 077 057
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katuse ehitustööd	318 185	363 827
Fassaaditööd	105 470	241 712
Elamute ja mitteeluruumide ehitus	968 844	1 471 518
Kokku müügitulu	1 392 499	2 077 057

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	530 304	729 159
Alltöövõtutööd	346 790	655 098
Transpordikulud	6 225	16 304
Üür ja rent	27 182	24 522
Tööjõurent	13 162	100 204
Töövahendid	7 313	6 902
Tööriided ja kaitsevahendid	1 027	3 489
Muud	1 217	321
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	933 220	1 535 999

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	31 963	32 000
Energia	40 372	45 468
Kütus	40 372	45 468
Mitmesugused bürookulud	5 895	6 123
Lähetuskulud	1 101	54
Autokulud	37 427	41 503
Kasutusrendikulud	23 635	38 967
Muud	25 148	19 444
Kokku mitmesugused tegevuskulud	165 541	183 559

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	214 896	208 463
Sotsiaalmaksud	72 271	69 859
Tööandja töötuskindlustus		
Kokku tööjõukulud	287 167	278 322
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	18

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Eraisikust omanik ning tema valitseva olev ettevõtte	14 600	37 213

Ostud ja müügid

	2018	2017	
	Ostud	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 652	49 256	20 362

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	7 002	10 941

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2019

Osaühing Trendmaster (registrikood: 11473948) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK KOPPEL	Juhatuse liige	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	143 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 995
Kokku	145 727
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	145 727
Kokku	145 727

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	968844	69.58%	Jah
Katusetööd	43911	318185	22.85%	Ei
Isolatsioonitööd	43291	105470	7.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Koppel	37508050281		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	indrek@katused.eu