

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Revlis Ehitus OÜ

registrikood: 11473753

tänavatalu nimi, Kivikangru 7
maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76506

telefon: +372 58202073

e-posti aadress: silver@revlisehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Revlis Ehitus OÜ on Eesti kapitalil põhinev ettevõtte, mis on loodud 2008 aasta alguses. Meie peamiseks tegevusvaldkonnaks on üldehitus, remonditööd ja transport. Ettevõtte eesmärgiks on pakkuda klientidele kiiret ja kvaliteetset ehitusteenust.

Revlis Ehitus OÜ peatellijaks aastal 2015 oli rahvusvaheline kontsern The ChangeGroup. Tellijale ehitame valuutavahetusega tegelevaid kontoreid Soomes, Rootsis ja Eestis.

Lisaks pakume laohotelli teenust Changegroup Estonia OÜ-le aastaringelt.

2015 aastal pakkusime ka erinevatele ettevõtetele transporditeenust.

Aastal 2015 on tellija baas suhteliselt sama võrreldes eelnevaga.

Revlis Ehitus OÜ keskmine töötajate arv on 5. Töötajatele on makstud juhatuse liikme tasusid ja palkasid kokku summas 24 383,35 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 875	20 893	2
Nõuded ja ettemaksed	7 440	35 017	
Varud	39 050	0	
Kokku käibevara	56 365	55 910	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	93 440	2 610	4
Kokku põhivara	93 440	2 610	
Kokku varad	149 805	58 520	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 815	0	
Võlad ja ettemaksed	8 752	1 822	
Kokku lühiajalised kohustused	15 567	1 822	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	42 503	0	
Kokku pikaajalised kohustused	42 503	0	
Kokku kohustused	58 070	1 822	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 886	13 226	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 037	40 660	
Kokku omakapital	91 735	56 698	
Kokku kohustused ja omakapital	149 805	58 520	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	259 254	183 897	7
Muud äritulud	1 789	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-133 823	-93 463	
Mitmesugused tegevuskulud	-54 455	-20 516	
Tööjõukulud	-33 006	-27 844	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 012	-769	
Muud ärikulud	-5	-2	
Kokku ärikasum (-kahjum)	35 742	41 303	
Intressikulud	-707	-645	
Muud finantstulud ja -kulud	2	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 037	40 660	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 037	40 660	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	35 742	41 303	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 012	769	
Kokku korrigeerimised	4 012	769	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	27 577	-30 496	
Varude muutus	-39 050	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 930	442	
Kokku rahavood äritegevusest	35 211	12 018	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-38 000	-2 900	
Laekunud intressid	3	2	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-37 997	-2 898	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 525	0	
Makstud intressid	-707	-645	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 232	-645	
Kokku rahavood	-11 018	8 475	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 893	12 418	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 018	8 475	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 875	20 893	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	13 226	16 038
Aruandeaasta kasum (kahjum)			40 660	40 660
31.12.2014	2 556	256	53 886	56 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)			35 037	35 037
31.12.2015	2 556	256	88 923	91 735

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Revlis Ehitus OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes raha ettevõtte kassas ja pangakontol. Osahingul ei ole tähtjalisi hoiuseid ega rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa	1 861	2 405
Pank	8 014	18 488
Kokku raha	9 875	20 893

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		34	407	
Üksikisiku tulumaks		651		268
Sotsiaalmaks		1 734		744
Kohustuslik kogumispension		115		52
Töötuskindlustusmaksed		63		38
Ettemaksukonto jääk	1 147		4 289	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 147	2 597	4 696	1 102

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2013				
Soetusmaksumus		3 196	3 196	3 196
Akumuleeritud kulum		-2 717	-2 717	-2 717
Jääkmaksumus		479	479	479
Ostud ja parendused	2 900			2 900
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	2 900			2 900
Amortisatsioonikulu	-290	-479	-479	-769
31.12.2014				
Soetusmaksumus	2 900	3 196	3 196	6 096
Akumuleeritud kulum	-290	-3 196	-3 196	-3 486
Jääkmaksumus	2 610	0	0	2 610
Ostud ja parendused	38 000	56 843	56 843	94 843
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	38 000			38 000
Muud ostud ja parendused		56 843	56 843	56 843
Amortisatsioonikulu	-1 810	993	993	-817
Müügid		-3 196	-3 196	-3 196
31.12.2015				
Soetusmaksumus	40 900	56 843	56 843	97 743
Akumuleeritud kulum	-2 100	-2 203	-2 203	-4 303
Jääkmaksumus	38 800	54 640	54 640	93 440

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nordea Finance Estonia AS	13 919	1 805	12 114
Swedbank Liising AS	35 399	5 010	30 389
Kapitalirendikohustused kokku	49 318	6 815	42 503

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	
Masinad ja seadmed	54 641	
Kokku	54 641	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	51 932	154 117
Soome	135 022	29 780
Rootsi	66 330	0
Taani	5 970	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	259 254	183 897
Kokku müügitulu	259 254	183 897
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitiste viimistlus ja lõpetamine	259 254	183 897
Kokku müügitulu	259 254	183 897

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	24 175	20 855
Sotsiaalmaksud	8 831	6 989
Kokku tööjõukulud	33 006	27 844
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 600

2015	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 735

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	11 680	10 020

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2016

Revis Ehitus OÜ (registrikood: 11473753) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER PAJO	Juhatuse liige	28.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 037
Kokku	88 923
Jaotamine	
Dividendideks	4 000
Kokku	4 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	259254	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janar Pajo	38701110287	Saue linn, Harju maakond, Eesti	16000 EEK
Silver Pajo	38405060446	Saue linn, Harju maakond, Eesti	24000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58202073
E-posti aadress	silver@revlisehitus.ee