

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ VM

registrikood: 11473405

tänava/talu nimi, Lassi

maja ja korteri number:

küla: Tagametsa küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76402

telefon: +372 58148401

e-posti aadress: veiko.roos@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Müügitulu	11
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Muud ärikulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Üldinfo

2017. aastal tegeles VM OÜ peamiselt kahe tegevusalaga: metsakasvatuse ja muud metsamajanduse tegevusaladega, turundusnõustamise/koolitusega USA-s ning väärtpaberitega kauplemisega.

Äritegevuse ülevaade

VM OÜ müügitulu oli 2017. aastal 318 664 EUR. Ettevõtte teenis kasumit 266 509 EUR. Enamus müügitulust oli eksport USA-sse.

Juhtkond ja töölised

2017. aastal olid VM OÜ tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega kokku 42 121 EUR. Ettevõttes töötas keskmiselt 2 töötajat. Osanikule maksti palka 5 711 EUR, millele lisanduvad sotsiaalmaksud. Dividende ei makstud.

Eesmärgid

2018. aastal on kavas jätkata tegevust sarnaselt eelnevale aastale.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 833	77 333
Finantsinvesteeringud	336 748	320 622
Nõuded ja ettemaksed	1 137 611	832 147
Kokku käibevarad	1 490 192	1 230 102
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	384 839	310 296
Kokku põhivarad	384 839	310 296
Kokku varad	1 875 031	1 540 398
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	449 988	379 063
Võlad ja ettemaksed	1 744	4 545
Kokku lühiajalised kohustised	451 732	383 608
Kokku kohustised	451 732	383 608
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 153 978	907 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	266 509	246 338
Kokku omakapital	1 423 299	1 156 790
Kokku kohustised ja omakapital	1 875 031	1 540 398

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	318 664	324 390
Muud äritulud	6 177	3 501
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 301	-41 418
Mitmesugused tegevuskulud	-29 612	-29 045
Tööjõukulud	-42 121	-24 662
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 457	-4 457
Muud ärikulud	-7	-76
Ärikasum (kahjum)	214 343	228 233
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	52 726	18 744
Intressikulud	-357	-216
Muud finantstulud ja -kulud	-203	-423
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	266 509	246 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	266 509	246 338

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	214 343	228 233
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	4 457	4 457
Kokku korrigeerimised	4 457	4 457
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-305 464	-274 832
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-2 801	3 552
Kokku rahavood äritegevusest	-89 465	-38 590
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	11 200
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-79 000	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-16 126	-156 606
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	40 206	5 693
Laekunud intressid	12 520	13 051
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-42 400	-126 662
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	70 925	186 218
Makstud intressid	-357	-216
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-203	-423
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	70 365	185 579
Kokku rahavood	-61 500	20 327
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	77 333	57 006
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-61 500	20 327
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 833	77 333

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 556	256	907 640	910 452
Aruandeaasta kasum (kahjum)			246 338	246 338
31.12.2016	2 556	256	1 153 978	1 156 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)			266 509	266 509
31.12.2017	2 556	256	1 420 487	1 423 299

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VM OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2017. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

VM OÜ aruandeperioodiks on 01.01.2017-31.12.2017, esitusvaluutaks on euro ja finantsandmete täpsusaste on üks euro.

VM OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused 31.detsembril 2017 on ümber hinnatud eurodeks Euroopa panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglasest väärtusest kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara - või kohustise eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvarad kajastatakse õiglasest väärtuses.

Õiglasest väärtusest kajastatavad finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi.

Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse täielikult kuludesse.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Immateriaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni viie aasta jooksul. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null. Ostetud litsensid, kaubamärgid jne. 30%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

VM OÜ kajastab oma bilansis eraldist juhul kui:

- * ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- * kohustuste realiseerumine on tõenäoline;
- * kohustuste summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajalikku summa ning eraldise realiseerimise aja kohta. Eraldise suurusele hinnangu andmisel on kaasatud ka eksperte väljaspoolt ettevõtet.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis tulevikus võivad teatud tingimustel muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- * olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- * müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba ja toote üle;
- * tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- * tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- * tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasusid kajastatakse tuluna siis, kui laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele.

VM OÜ käsitleb seotud osapoolena:

- * emaettevõtet (ning emaettevõtte omanikke)
- * tütar- ja sidusettevõtteid
- * tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- * eelnevas punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- * ettevõtte töötajaid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	15 833	77 333

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa		Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid		
31.12.2015				
Soetusmaksumus	305 153	31 200	31 200	336 353
Akumuleeritud kulum		-10 400	-10 400	-10 400
Jääkmaksumus	305 153	20 800	20 800	325 953
Amortisatsioonikulu		-4 457	-4 457	-4 457
Müügid	-11 200			-11 200
31.12.2016				
Soetusmaksumus	293 953	31 200	31 200	325 153
Akumuleeritud kulum		-14 857	-14 857	-14 857
Jääkmaksumus	293 953	16 343	16 343	310 296
Ostud ja parendused	79 000			79 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	79 000			79 000
Amortisatsioonikulu		-4 457	-4 457	-4 457
31.12.2017				
Soetusmaksumus	372 953	31 200	31 200	404 153
Akumuleeritud kulum		-19 314	-19 314	-19 314
Jääkmaksumus	372 953	11 886	11 886	384 839

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 328	35 572
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 328	35 572
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ameerika Ühendriigid	309 336	288 818
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	309 336	288 818
Kokku müügitulu	318 664	324 390
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 85599 müügi koolitusteenused	315 336	288 818
EMTAK 02101 metsakasvatuse ja muud metsamajanduse tegevusalad	2 956	35 572
EMTAK 68201 enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	372	0
Kokku müügitulu	318 664	324 390

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	839	5 499
Müügi eesmärgil ostetud teenused	30 512	33 591
Energia	2 950	2 328
Kütus	2 950	2 328
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	34 301	41 418

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	7 863	3 847
Mitmesugused bürookulud	5 202	15 819
Lähetuskulud	8 334	6 968
Riiklikud ja kohalikud maksud	801	0
Ostetud teenused	3 140	2 371
Muud remondi ja hoolduskulud	4 267	0
Pangateenused	5	40
Kokku mitmesugused tegevuskulud	29 612	29 045

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	31 498	18 432
Sotsiaalmaksud	10 623	6 230
Kokku tööjõukulud	42 121	24 662
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 8 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	7	1
Muud	0	75
Kokku muud ärikulud	7	76

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	5 711	5 078

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2018

OÜ VM (registrikood: 11473405) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO ROOS	Juhatuse liige	07.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 153 978
Aruandeaasta kasum (kahjum)	266 509
Kokku	1 420 487
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 420 487
Kokku	1 420 487

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	315336	98.96%	Jah
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	2956	0.93%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	372	0.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Roos	38104212806		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58148401
E-posti aadress	veiko.roos@gmail.com