

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Intservis

registrikood: 11472624

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 14-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10149

telefon: +372 6539039

faks: +372 6539022

e-posti aadress: konkov@teslar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Intressikulud	14
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

Osaühingu Intservis põhitegevusalaks seisuga 31.12.2021. a. on jätkuvalt raudtee vagunite rent.

Osaühingu Intservis 2021. a. puhaskasum on 48 454 euro.

Osaühingu Intservis peamised finantssuhtarvud:

	2021.a.	2020.a.
Müügitulu, eurodes	347 228	401 967
Müügitulu kasv, %	-14	9
Puhaskasum, eurodes	50 198	88 185
Puhaskasum kasv, %	-43	18
Puhasrentaablus, %	15	22
Lühiajaliste kohustustekattekindaja	3	3
ROA, %	2	4
ROE, %	3	4
Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
Müügitulu kasv (%) = $[(\text{müügitulu } 2021 - \text{müügitulu } 2020) / \text{müügitulu } 2020] \times 100$		
Puhaskasumi kasv (%) = $[(\text{puhaskasum } 2021 - \text{puhaskasum } 2020) / \text{puhaskasum } 2020] \times 100$		
Puhasrentaablus (%) = $[(\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}) \times 100]$		
Lühiajaliste kohustuste kattekindaja = käibevara / lühiajalised kohustused		
ROA (%) = $[(\text{puhaskasum} / \text{varad}) \times 100]$		
ROE (%) = $[(\text{puhaskasum} / \text{omakapital}) \times 100]$		

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud

2021. aastal ei toimunud olulisi investeeringuid. Järgmistel aastatel aga planeeritakse teha investeeringuid põhivarasse.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused

Osaühingu Intservis juhatuse koosneb endiselt kolmest liikmetest. Juhatuse liikmetele 2021. aasta jooksul ei olnud makstud tasusid ega esitatud soodustusi.

2021.a. jooksul Osaühingus Intservis oli üks töötaja.

Tulevikuplaanid

Osaühingul Intservis ei ole plaane ega vajadust tegevust lõpetada. Ettevõtte on endiselt jätkusuutlik.

Osaühingu Intservis järgmisel majandusaastal põhieesmärgiks on turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevates turunišis. Samuti 2021.aastal OÜ Intservis kavatseb vähendada oma kulusid ja suurendada rentaablust.

Seoses raske geopiitilise olukorraga, me eeldame et mõnedel Intservis OÜ klientidel võivad 2022 aastal tekkida raskused äritegevuses.

Venemaalt ja Valgevenest eksporditavade kaupadele on EU sanktsioonide oht. See võib negatiivselt mõjutada meie klientide transpordi voolud.

Meie prognoosi järgi, 15-20% Intservisne OU vagunitepargist võib mõneks ajaks seisma jääda sest Ukraina ja naaberriikide raudteeliiklus on peatatud.

See kindlasti negatiivselt mõjutab Intservis OU müügitulu ja EBIDTA.

2022 aastal suureneb jooksev klientide võlgnevus. Ettevõtte juhatus pöörab erilist tähelepanu klientide maksedistsipliinile ja võlgade tasumisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	102 601	179 343	2
Nõuded ja ettemaksed	36 713	36 679	3
Kokku käibevarad	139 314	216 022	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 888 256	2 011 531	5
Kokku põhivarad	1 888 256	2 011 531	
Kokku varad	2 027 570	2 227 553	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	22 652	66 613	7
Võlad ja ettemaksed	17 268	9 092	8
Kokku lühiajalised kohustised	39 920	75 705	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	550 000	762 652	7
Kokku pikaajalised kohustised	550 000	762 652	
Kokku kohustised	589 920	838 357	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 874	2 874	9
Kohustuslik reservkapital	288	288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 386 034	1 301 602	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 454	84 432	
Kokku omakapital	1 437 650	1 389 196	
Kokku kohustised ja omakapital	2 027 570	2 227 553	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	347 228	401 967	10
Muud äritulud	2 751	835	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-72 533	-96 128	12
Mitmesugused tegevuskulud	-65	-1 483	13
Tööjõukulud	-9 377	-1 563	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-216 926	-214 608	5
Muud ärikulud	-880	-835	15
Ärikasum (kahjum)	50 198	88 185	
Intressitulud	13	7	
Intressikulud	-1 757	-3 703	16
Muud finantstulud ja -kulud	0	-57	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 454	84 432	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 454	84 432	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Intservis 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Ettevõtte majandusaasta algab 1. jaanuar ning lõppeb 31. detsember.

31.12.2021 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Intservis finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ Intservis on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

2021. majandusaasta aruande arv näitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid olulise soetusmaksumusega ning kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavast kasulikust eluigast:

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Tulu litsentsitasudest kajastatakse tekkepõhiselt, võttes arvesse lepingu tingimusi.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustlase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapol omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Osaühing Intservis käsitleb seotud osapooltena:

- Tütar ja sidusettevõtted
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütar ettevõtted)
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanike (välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalust avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele) lähisugilased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Luminor Bank arvelduskonto EUR	102 601	178 727
Luminor Bank arvelduskonto USD	0	616
Kokku raha	102 601	179 343

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	36 713	36 713	0	0
Ostjatelt laekumata arved	36 713	36 713	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 713	36 713	0	0
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	36 679	36 679	0	0
Ostjatelt laekumata arved	36 679	36 679	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 679	36 679	0	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 287	0	5 676
Üksikisiku tulumaks	0	13	0	13
Sotsiaalmaks	0	193	0	193
Kohustuslik kogumispension	0	11	0	11
Töötuskindlustusmaksed	0	14	0	14
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 518	0	5 907

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	4 290 010	4 290 010
Akumuleeritud kulum	-2 063 871	-2 063 871
Jääkmaksumus	2 226 139	2 226 139
Amortisatsioonikulu	-214 608	-214 608
31.12.2020		
Soetusmaksumus	4 290 010	4 290 010
Akumuleeritud kulum	-2 278 479	-2 278 479
Jääkmaksumus	2 011 531	2 011 531
Ostud ja parendused	93 651	93 651
Muud ostud ja parendused	93 651	93 651
Amortisatsioonikulu	-216 926	-216 926
31.12.2021		
Soetusmaksumus	4 383 661	4 383 661
Akumuleeritud kulum	-2 495 405	-2 495 405
Jääkmaksumus	1 888 256	1 888 256

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Luminor Liising	22 652	22 652	0	0	3% + Eurib	EUR	01.05.2022
Kapitalirendikohustised kokku	22 652	22 652	0	0			
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Luminor Liising	89 265	66 613	22 652	0	3% + Eurib	EUR	01.05.2022
Kapitalirendikohustised kokku	89 265	66 613	22 652	0			

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
omanikud laen	550 000	0	550 000	0	0	EUR	31.12.2023	
Pikaajalised laenud kokku	550 000	0	550 000	0				
Kapitalirendikohustised kokku	22 652	22 652	0	0				6
Laenukohustised kokku	572 652	22 652	550 000	0				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
omaniku laen	740 000	0	740 000	0	0	eur	31.12.2023	
Pikaajalised laenud kokku	740 000	0	740 000	0				
Kapitalirendikohustised kokku	89 265	66 613	22 652	0				6
Laenukohustised kokku	829 265	66 613	762 652	0				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	13 969	13 969	0	0	
Võlad töövõtjatele	550	550	0	0	
Maksuvõlad	2 518	2 518	0	0	4
Muud võlad	231	231	0	0	
Muud viitvõlad	231	231	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	17 268	17 268	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 404	2 404	0	0	
Võlad töövõtjatele	550	550	0	0	
Maksuvõlad	5 907	5 907	0	0	4
Muud võlad	231	231	0	0	
Muud viitvõlad	231	231	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 092	9 092	0	0	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 874	2 874
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	327 127	381 353
Soome	20 101	20 614
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	347 228	401 967
Kokku müügitulu	347 228	401 967
Müügitulu tegevusalade lõikes		
77391-Raudteeveeremi rentimine	347 228	401 967
Kokku müügitulu	347 228	401 967

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum valuutakursi muutustest	871	835
Muud	1 880	0
Kokku muud äritulud	2 751	835

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Transpordikulud	-12 139	-10 808
Vagunite remondikulud	-59 097	-82 778
Muud	-1 297	-2 542
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-72 533	-96 128

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Audiitorteenused	0	-995
Pangateenused	-43	-4
Muud	-22	-484
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-65	-1 483

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-7 008	-1 168
Sotsiaalmaksud	-2 369	-395
Kokku tööjõukulud	-9 377	-1 563
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum valuutakursi muutustest	-879	-835
Muud	-1	0
Kokku muud ärikulud	-880	-835

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu kapitalirendilt	-1 757	-3 703
Kokku intressikulud	-1 757	-3 703

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-57
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	-57

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 162	35 137
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 162	35 137
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 970	869
Kokku võlad ja ettemaksed	13 970	869

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	550 000	740 000
Kokku laenukohustised	550 000	740 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	891 250	0	151 250	740 000	0
Kokku laenukohustised	891 250	0	151 250	740 000	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	740 000	0	190 000	550 000	0
Kokku laenukohustised	740 000	0	190 000	550 000	0

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	327 127	0	0	381 354	0
Kokku müüdnud	0	327 127	0	0	381 354	0

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	59 267	65 830	0	85 510	0
Kokku ostetud	0	59 267	65 830	0	85 510	0

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Seoses raske geopoliitilise olukorraga (Ukrainas alanud sõja tõttu), Venemaa ja Valgevene ettevõttele rakendatud sanktsioonide tulemusel, meie mõnede klientide jaoks vagunite liikumine -ja pangamaksed on tõsiselt raskendatud.

Samuti, 15-20% Intservis OU vagunite pargist jääb mõneks ajaks seisma sest Ukraina ja naaberriikide raudteeliiklus on peatatud.

Antud asjaolud negatiivselt mõjutavad Intservis OU müügitulu ja EBIDTA 2022 aastal. Ettevõtte juhatus pöörab erilist tähelepanu klientide maksedistsipliinile ja võlgade tasumisele.

Intservis OU juhatus käsitleb kirjeldatud sündmuste mõju mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena.

Kuna olukord on kiiresti muutuv, ei ole täpsem mõju tulevaste perioodide finantstulemustele võimalik usaldusväärselt hinnata.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2022

Osaühing Intservis (registrikood: 11472624) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR KONKOV	Juhatuse liige	13.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 386 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 454
Kokku	1 434 488
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 434 488
Kokku	1 434 488

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raudteeveeremi rentimine	77391	347228	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Konkov	35601140309	Eesti	958 EUR (Lihtomand)
Viktors Zigulins	18.04.1953	Läti	958 EUR (Lihtomand)
Aleksandrs Agapkins	11.08.1952	Läti	958 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6539039
Faks	+372 6539022
E-posti aadress	konkov@teslar.ee