

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus:	25.veebruar 2008
aruandeaasta lõpp:	31.detsember 2008

ärinimi või sihtasutuse nimi:	HK Valdus OÜ
	1 majandusaasta
registrikood:	11471734

tänava/talu nimi, maja ja korteri number:	Niguliste 2/ Kullassepa 4-19
küla/alev/alevik/linn:	Tallinn
postisihtnumber:	10146
maakond:	Harju

telefon:	(+372) 507 3172
e-posti address:	heikik@balticfcb.com

SISUKORD

RR Valdus OÜ Heiki Koitla

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Bilanss.....	4
Kasumiaruanne (SKEEM 1).....	5
Rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist).....	6
Omakapitali muutuse aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2. Raha.....	10
Lisa 3. Omandatud osad.....	10
Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded.....	10
Lisa 5 Omaaktsiad.....	10
Juhatuse ja nõukogu allkirjad majandusaasta aruandele.....	11
1. Kasumi jaotamise ettepanek.....	12
2. HK Valdus OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK).....	13
3. HK Valdus OÜ osanike andmed 2008 aasta aruande üldkoosoleku toimumise seisuga.....	14

TEGEVUSARUANNE

Eesmärk: äriühingu osaluste suurendamine või omandamine mitterahalise sissemakse teel, kus isik paneb talle kuuluvad ühe äriühingu aktsiad HK Valduse OÜ mitterahaliseks sissemaksiks.

Ajend: ei teki täiendavat rahavajadust, soovib korraldada oma aktsia ja muid investeeringuid äriühingu HK Valdus OÜ kaudu.

Tulemus: ümberstruktureerimine ettevõtluse tarbeks, soovib kasutada sellist vormi investeerimistegevuses ja reinvesteerimistegevuses teistesse aktsiatesse. Ei ole kavas aktsiate võõrandamist.

2008 aasta põhitegevusalaks emtak 64201 valdusfirmade tegevus.

Ei olnud uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid.

Tegevjuhtkonnale ja juhtorgani liikmetele ei arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi (tekkepõhiselt arvestatuna), samuti seotud potentsiaalseid kohustusi.

Aruandeperioodil ei olnud töötajaid.

Heiki Koitla

juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2008 Lisad	
AKTIVA		
Käibevara		
Raha	37 286	2
Aktsiad - ja osad	505 000	3
Muud lühiajalised nõuded	14 552	4
Käibevara kokku	556 838	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	556 838	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
Omakapital		
Aktsia või osakapital	505 000	
Osakapital	40 000	
Kohustuslik reservkapital		
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	11 838	
Omakapital kokku	556 838	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	556 838	

Kasumiaruanne (skeem 1)
(kroonides)**31.12.2008 Lisad**

Mitmesugused tegevuskulud	-3114
Muud ärikulud	-3114
Ärikasum	-3114
Muud finantstulud ja -kulud	
Muud finantstulud	400
Finantstulud tütarettevõtjate aktsijatelt ja osadelt	14 552
Kokku finantstulud ja -kulud	14 952
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 838
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

31.12.2008 Lisa nr

Rahavood äritegevusest

Ärikasum/ - kahjum

-3 114

Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus

Rahavood äritegevusest kokku**-3 114****Rahavood finantseerimistegevusest**

EVK konto avamise raha

400

Sissemakse omakapitali

40 000

RAHAVOOD KOKKU**37 286****Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses****37 286****Raha ja rahaekvivalentide muutus****Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus****37 286****2**

Omakapitali muutuste aruanne

	Emaettevõtja omanikele kuuluv omakapital					
	Osa- kapital	Üle- kurss	Oma aktsiad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota- mata kasum/ kahjum	Aruande aasta kasum/ kahjum Kokku
Seisuga 31.12 2007		0	0	0	0	0
Osakapital	40 000					
Osanike mitterahaline sisse- Mitterahaline makse teisele			505 000			
Aruandeperioodi kasum					11 838	
	40 000		505 000	0	0	11 838
						556 838

Osa nimiväärtus on 40 000.- Eesti krooni
Märgitud osade arv on 1

Aksia nimiväärtus on 505 000.- Eesti krooni
Aktsiate arv on 505

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

HK Valdus OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutussi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

B. Lühi – ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade ostu ja müügi arvestusel kajastatakse soetatavate varade tehingu ja bilansipäeva vahelisel perioodil toimunud väärtuse muutust aruandeperioodi kasumi või kahjumina, analoogiliselt ettevõtte omanduses olevate samasuguste finantsvarade kajastamisele.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsia, võlakirja, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a investeeringud tütar – ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi – ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a sellised osalused tütar – ja sidusettevõtjates, mida kasutatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise

väärtuse).

Lühi – ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatses teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtuses. Lühi – ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse instrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglasel väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. Vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

D. Tütar – ja sidusettevõtte

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevust – ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest osadest.

Tütar – ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühingud, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar – või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasel väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

E. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad - kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o ettevõtte/ emaettevõtja arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja – kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja – kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised valuutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglasel väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, õiglase väärtus on usaldusväärset hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	1.02.2008
SEB Pangas	37 287	40 000
Raha kokku	37 287	40 000

Lisa 3. Omandatud osad

	31.12.2008	1.02.2008
AS Baltic FCB	618 000	
ET Konsult OÜ	-113 000	0
HK Valdus OÜ	505 000	0

Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2008	1.02.2008
Muud tekkinud nõuded	14 552	0
Muid kokku	14 552	0

Lisa 5. Omaaktsiad

	31.12.2008	1.02.2008
Aksiakapital (kroonides)	505 000	0
Aksiaste arv (tk)	505	0
Aksiaste nimiväärtus (kroonides)	1 000	0

Juhatus ja nõukogu allkirjad majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud HK Valdus OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembri 2008 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt HK Valdus OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamisnõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad HK Valdus OÜ varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil HK Valdus OÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga

Juhatus hinnangul on HK Valdus OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Majandusaasta 2008 aasta allkirjad.

Tallinnas, 20.04.2009.a.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Heiki Koitla

juhatuse liige

HK Valdus OÜ Heiki Koitla

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb ettepaneku jaotada majandusaasta kasu järgmiselt:

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	11 838 krooni
Eraldis kohustuslikku reservkapitali	4 000 krooni
Jaotamata kasum peale reservkapitali eraldist	krooni
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum) mis kantakse järgmisesse majandusaastasse	7 838 krooni

HK Valdus OÜ**Majandusaasta aruanne 2008****MÜÜGITULU**

HK Valdus OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes alljärgnevalt

EMTAK	Tegevusala	2008
64201	Valdusfirmade tegevus	0
Kokku		0

HK Valdus OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes

	2008
Eesti	0
Kokku	0

HK Valdus OÜ

Osanike andmed juhatuse 2008.a. aruande üldkoosoleku toimumise seisuga

Nimi	Aadress	Isikukood	Aktsiate arv ja nimiväärtus
1. Heiki Koitla	Niguliste 2/Kullassepa 4-19, 10146 Tallinn	36905164222	1 lihtosa Nimiväärtus 80 000 kr

Nimi	Aadress	Registrinumber	Aktsiate arv ja turuväärtus
2.Balti FCB AS	Tehnika 55 10136 Tallinn	10459952	505 tükki (1 aktsia 1000 krooni) Nimiväärtus 505 000 krooni

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11471731	osaühing HK Valdus	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	mairek156@gmail.com
Elektronposti aadress	heikik@balticfcb.com
Mobiiltelefon	+372 5073172

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Heiki Koitla	36906164222	Tallinn	80000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0	0.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing HK Valdus (registrikood: 11471731) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Heiki Koitla (Juhatuse liige) - kinnitanud 03.07.2009