

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Fruit Xpress OÜ

registrikood: 11471375

tänava/talu nimi, Niidu tee 1

maja ja korteri number:

alevik: Loo alevik

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74201

telefon: +372 6552786

faks: +372 6212009

e-posti aadress: info@fruitxpress.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Kapitalirent	15
Lisa 8 Kasutusrent	16
Lisa 9 Laenukohustised	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 12 Osakapital	18
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 16 Tööjõukulud	19
Lisa 17 Seotud osapooled	19
Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva	20
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Fruit Xpress OÜ on ettevõtte, mis tegeleb restoranide, hotellide, catering-firmade ja suurtööstuste varustamisega.

Meie peamiseks müüdavateks kaubagruppideks on värsked puu- ja köögiviljad, piima- ja lihatooted, konservid, kuivained ja muud toidu- ja tarbekaupad.

2019 aasta oli Fruit Xpress OÜ-le mõõduka kasvuga aasta, mis osutus edukaks ja täideti seatud eesmärgid.

Peamiseks muutusteks olid:

- lao- ja logistikaprotsesside arendamine,
- tootmisosakonna tehnika täiendamine ja sortimendi arendamine,
- uute töötajate lisandumine ja tööle rakendamine,
- kaubamärgi tuntuse laienemine läbi turundustegevuse,
- eraisikutele suunatud e-poe arendamine ja sortimendi lisamine,
- välistarnijate osakaalu suurenemine ja ise maaletoodavate kaupade osakaalu jätkuv kasv.

Ettevõtte on saavutanud tugeva positsiooni turul ja kasvanud on populaarsus klientide seas.

Kliendid usaldavad meid kui paindlikku partnerit, kes pakub kiireid logistilisi lahendusi, kvaliteetseid tooteid ja paindlikku hinnakujundust.

Läbi klientide usalduse ja laoprotsesside võimekuse tõusu on saavutatud jätkuv müügitulude kasv.

- Ettevõtte 2019 aasta netokäive tõusis oluliselt võrreldes 2018 aastaga.
- 2019 aastal moodustas Fruit Xpress OÜ müügitulu 25 034 tuhat eurot.
- Müügitulu kasvas võrreldes 2018. aastaga 19,7%.
- Majandusaasta lõppes puhaskasumiga 1 104 tuhat eurot.
- Fruit Xpress OÜ peamiseks müügituruks on Eesti ja enamiku müügitulust moodustab müük Eestisse.
- Ettevõtte investeeris 2019 aastal transpordivahenditesse ja muusse põhivarasse kokku 30 tuhat eurot.
- Fruit Xpress OÜ keskmine töötajate arv 2019 majandusaastal oli 105.
- Ettevõtte tööjõukulud moodustasid koos maksudega 2 329 tuhat eurot.
- Ettevõtte juhtkonnale arvestati töötasu koos maksudega 42 tuhat eurot.

Toome välja mõned finantssuhtarvud ettevõtte majandustegevusest:

- Käibe puhasrentaablus = puhaskasum / kaupade netokäive * 100%
- Käibe ärirentaablus = ärikasum / kaupade netokäive * 100%
- Vara puhasrentaablus (ROA) = puhaskasum / keskmine vara * 100%
- Omakapitali puhasrentaablus (ROE) = puhaskasum / keskmine omakapital * 100 %
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused
- Maksevõime kordaja = käibevara - varud / lühiajalised kohustused
- Netokäive töötaja kohta = kaupade netokäive / keskmine töötajate arv
- Varude käibesagedus (korda) = kaubakulu / keskmine varu

	2019	2018
EBITDA marginaal (%)	5,30%	2,88%
Puhaskasumi marginaal (%)	4,41%	1,88%
<u>Rentaablusnäitajad (%)</u>		
Käibe puhasrentaablus	4,4%	1,9%
Käibe ärirentaablus	4,7%	2,1%
Vara ärirentaablus (ROA)	24,4%	10,4%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	69%	37%
<u>Likviidsusnäitajad</u>		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,56	1,24
Maksevõime kordaja	1,29	0,99
Netokäive töötaja kohta	238417	222514
Varude käibesagedus (korda)	27,19	26,16
Keskmine töötajate arv	105	94

Eesmärgid järgmiseks 2020 majandusaastaks:

Fruit Xpress OÜ peamisteks eesmärkideks on järgmisel majandusaastal jätkuv müügitulude mõõdukas kasv koos HORECA sektori kogukasvuga ja kliendibaasi hoidmine.

Et tagada mõõdukas areng ja tugev positsioon turul plaanib ettevõtte 2020 aastal:

- investeerida põhivarasse ja IT-arengusse,
- arendada e-poe funktsionaalsust ja võimendada turundustegevust,
- suurendada tootmisosakonna võimekust ja mitmekesistada isetoodetud värskete viljade sortimenti,
- investeerida lao- ja logistikasüsteemidesse ning suurendada lao läbilaskevõimet,
- kaasata juurde uusi ja tugevaid välistarnijaid ja sõlmida esindusõiguse lepinguid,
- arendada müüdavat sortimenti ja suurendada konkurentsivõimet,
- palgata juurde keskastmejuhte ja oskustöölisi,
- investeerida töötajate koolitusse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 774 445	898 026	
Nõuded ja ettemaksed	1 810 236	1 748 649	2
Varud	742 471	697 264	3
Kokku käibevarad	4 327 152	3 343 939	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	609 745	737 634	5
Immateriaalsed põhivarad	6 848	13 637	6
Kokku põhivarad	616 593	751 271	
Kokku varad	4 943 745	4 095 210	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	66 485	77 189	9
Võlad ja ettemaksed	2 706 702	2 608 753	4, 10
Kokku lühiajalised kohustised	2 773 187	2 685 942	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	155 774	228 274	9
Kokku pikaajalised kohustised	155 774	228 274	
Kokku kohustised	2 928 961	2 914 216	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 700	2 700	12
Muud reservid	1 500	1 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	906 794	782 610	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 103 790	394 184	
Kokku omakapital	2 014 784	1 180 994	
Kokku kohustised ja omakapital	4 943 745	4 095 210	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	25 033 830	20 916 304	13
Muud äritulud	86 984	67 804	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 574 333	-16 894 564	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 798 493	-1 418 261	15
Tööjõukulud	-2 328 664	-1 996 988	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-154 061	-156 023	
Muud ärikulud	-92 655	-72 300	
Ärikasum (kahjum)	1 172 608	445 972	
Intressitulud	38	46	
Intressikulud	-6 505	-6 832	
Muud finantstulud ja -kulud	-84	-2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 166 057	439 184	
Tulumaks	-62 267	-45 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 103 790	394 184	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 172 608	445 972
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	154 061	156 023
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 048	-5 630
Kokku korrigeerimised	153 013	150 393
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-61 586	-333 547
Varude muutus	-45 207	-102 854
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	97 949	361 822
Kokku rahavood äritegevusest	1 316 777	521 786
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-29 741	-77 736
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	11 406	125 157
Laekunud intressid	38	46
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-18 297	47 467
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-4 517
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-83 204	-164 969
Makstud intressid	-5 056	-5 533
Makstud dividendid	-270 000	-180 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-62 267	-45 000
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1 450	-1 299
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-421 977	-401 318
Kokku rahavood	876 503	167 935
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	898 026	730 093
Raha ja raha ekvivalentide muutus	876 503	167 935
Valuutakursside muutuste mõju	-84	-2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 774 445	898 026

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 700	1 500	962 609	966 809
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	2 700	1 500	962 609	966 809
Aruandeaasta kasum (kahjum)			394 184	394 184
Väljakuulutatud dividendid			-180 000	-180 000
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2018	2 700	1 500	1 176 794	1 180 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 103 790	1 103 790
Väljakuulutatud dividendid			-270 000	-270 000
31.12.2019	2 700	1 500	2 010 584	2 014 784

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fruit Xpress 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused OÜ Fruit Xpress kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja raha arvelduskontodel pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga)

pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2019 valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahtudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 600 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende

üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leetakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses (miinus hinnangulised müügiikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse

proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.
 Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.
 Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit 1/3 2018. aasta dividendidest 14/86 määraga ja ülejäänud osa 20/80 määraga netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 635 818	1 635 818
Ostjatelt laekumata arved	1 684 875	1 684 875
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-49 057	-49 057
Muud nõuded	52 080	52 080
Viitlaekumised	52 080	52 080
Ettemaksed	122 338	122 338
Tulevaste perioodide kulud	105 841	105 841
Muud makstud ettemaksed	16 497	16 497
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 810 236	1 810 236
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 564 247	1 564 247
Ostjatelt laekumata arved	1 611 686	1 611 686
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-47 439	-47 439
Muud nõuded	12 430	12 430
Viitlaekumised	12 430	12 430
Ettemaksed	171 972	171 972
Tulevaste perioodide kulud	142 289	142 289
Muud makstud ettemaksed	29 683	29 683
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 748 649	1 748 649

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	742 471	697 264
Ostetud kaup müügiks	742 471	697 264
Kokku varud	742 471	697 264

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	10 000	4
Käibemaks	215 385	163 887
Üksikisiku tulumaks	47 355	46 398
Erisoodustuse tulumaks	224	349
Sotsiaalmaks	107 803	97 829
Kohustuslik kogumispension	4 374	4 681
Töötuskindlustusmaksed	7 179	7 088
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	392 320	320 236

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2017							
Soetusmaksumus	450 204	29 341	209 332	688 877	255 022	30 293	974 192
Akumuleeritud kulum	-157 501	-13 802	-36 473	-207 776	-40 648	-23 110	-271 534
Jääkmaksumus	292 703	15 539	172 859	481 101	214 374	7 183	702 658
Ostud ja parendused	275 816	5 712	23 489	305 017	5 166	-7 183	303 000
Amortisatsioonikulu	-85 244	-2 801	-29 256	-117 301	-31 195		-148 496
Müügid (jääkmaksumuses)	-119 528			-119 528			-119 528
31.12.2018							
Soetusmaksumus	606 492	35 053	232 821	874 366	260 188	30 293	1 164 847
Akumuleeritud kulum	-242 745	-16 603	-65 729	-325 077	-71 843	-30 293	-427 213
Jääkmaksumus	363 747	18 450	167 092	549 289	188 345	0	737 634
Ostud ja parendused	0	3 207	8 036	11 243	8 270	10 227	29 740
Muud ostud ja parendused	0	3 207	8 036	11 243	8 270	10 227	29 740
Amortisatsioonikulu	-87 435	-3 436	-27 288	-118 159	-29 112		-147 271
Müügid (jääkmaksumuses)	-10 358			-10 358			-10 358
31.12.2019							
Soetusmaksumus	471 088	34 168	232 426	737 682	267 668	10 227	1 015 577
Akumuleeritud kulum	-205 134	-15 947	-84 586	-305 667	-100 165	0	-405 832
Jääkmaksumus	265 954	18 221	147 840	432 015	167 503	10 227	609 745

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arenguväljaminekud	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	40 544	40 544
Akumuleeritud kulum	-23 169	-23 169
Jääkmaksumus	17 375	17 375
Ostud ja parendused	3 790	3 790
Amortisatsioonikulu	-7 528	-7 528
31.12.2018		
Soetusmaksumus	44 334	44 334
Akumuleeritud kulum	-30 697	-30 697
Jääkmaksumus	13 637	13 637
Amortisatsioonikulu	-6 789	-6 789
31.12.2019		
Soetusmaksumus	44 334	44 334
Akumuleeritud kulum	-37 486	-37 486
Jääkmaksumus	6 848	6 848

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent	222 259	66 485	155 774	1,86+6 kuu euribor	15.10.2023
Kapitalirendikohustised kokku	222 259	66 485	155 774		
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent	305 463	77 189	228 274	1,86+6 kuu euribor	15.10.2023
Kapitalirendikohustised kokku	305 463	77 189	228 274		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	211 481	315 030
Muud materiaalsed põhivarad	10 778	24 234
Kokku	222 259	339 264

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	0	3 060
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	0	19 599
Kokku	0	19 599

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	229 231	220 668
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	224 981	221 711
1-5 aasta jooksul	206 237	424 956

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	222 259	66 485	155 774	
Laenukohustised kokku	222 259	66 485	155 774	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	305 463	77 189	228 274	
Laenukohustised kokku	305 463	77 189	228 274	

Intressimäär 1,864 + 6 kuu euribor

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 054 449	2 054 449
Võlad töövõtjatele	165 164	165 164
Maksuvõlad	392 320	392 320
Saadud ettemaksed	94 769	94 769
Tulevaste perioodide tulud	88 969	88 969
Muud saadud ettemaksed	5 800	5 800
Kokku võlad ja ettemaksed	2 706 702	2 706 702

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 018 340	2 018 340
Võlad töövõtjatele	161 484	161 484
Maksuvõlad	320 236	320 236
Muud võlad	106 893	106 893
Muud viitvõlad	106 893	106 893
Saadud ettemaksed	1 800	1 800
Muud saadud ettemaksed	1 800	1 800
Kokku võlad ja ettemaksed	2 608 753	2 608 753

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 608 467	941 945
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	402 117	235 359
Kokku tingimuslikud kohustised	2 010 584	1 177 304

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 700	2 700
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 388 916	20 593 271
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	644 914	323 033
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	25 033 830	20 916 304
Kokku müügitulu	25 033 830	20 916 304
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toiduainete hulgmüük	24 974 840	20 882 028
Mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	58 990	34 276
Kokku müügitulu	25 033 830	20 916 304

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalse põhivarade müügist	1 049	5 630
Trahvid, viivised ja hüvitised	7 561	2 346
Muud		
Muud	78 374	59 828
Kokku muud äritulud	86 984	67 804

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	217 569	200 597
Energia	174 113	181 674
Elektrienergia	71 654	63 884
Kütus	102 459	117 790
Mitmesugused bürookulud	27 250	21 273
Lähetuskulud	5 346	11 051
Koolituskulud	4 567	2 996
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	68 971	45 687
Ostetud teenused	993 910	685 482
Muud	306 767	269 501
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 798 493	1 418 261

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 744 640	1 487 482
Sotsiaalmaksud	584 024	498 202
Puhkusereserv	142	8 739
Muud	0	2 565
Kokku tööjõukulud	2 328 806	1 996 988
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	105	94

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Laenud

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja			
FRUIT INVEST OÜ	4 517	5%	10.02.2018

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	41 522	74 351

Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020.aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu, mis levis üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Ettevõtte käsitleb seda viiruspuhangut ja eriolukorda mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena.

Eriolukorra väljakuulutamise perioodil langes ettevõtte käive oluliselt ning ettevõtte tegevus tööandjana oli häiritud. Valitsuse abipaketi raames kahe kuu eest makstud töötasu hüvitis aitas ajutised raskused üle elada. Koroonaviiruse pandeemia mõju ettevõttele võib tuleneda ka viiruse tõkestamisele järgnevast üldisest majanduslangusest. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamise ajal tehtud prognoosi kohaselt võib ettevõtte 2020.a käive langeda võrreldes 2019. aastaga kuni 30% ning ka 2020.a kasum on oluliselt väiksem (olles siiski positiivne). Juhtkonna hinnangul on tegemist jätkuvalt tegutseva ettevõttega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2020

Fruit Xpress OÜ (registrikood: 11471375) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENÉ SAAR	Juhatuse liige	22.06.2020
MARKO ÖÖMAN	Juhatuse liige	19.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Fruit Xpress OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Fruit Xpress OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Veiber

Vandeaudiitori number 295

Osaühing Audiitoribüroo Revisor

Auditorettevõtja tegevusloa number 38

Tartu tn 3, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71004

20.06.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Fruit Xpress OÜ (registrikood: 11471375) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE VEIBER	Vandeaudiitor	20.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	906 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 103 790
Kokku	2 010 584
Jaotamine	
Dividendideks	600 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 410 584
Kokku	2 010 584

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	906 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 103 790
Kokku	2 010 584
Jaotamine	
Dividendideks	600 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 410 584
Kokku	2 010 584

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puu- ja köögivilja hulgimüük	46311	13998871	55.92%	Jah
Piimatoodete, munade, toiduõli ja -rasva hulgimüük	46331	4165405	16.64%	Ei
Liha ja lihatoodete hulgimüük	46321	2427151	9.70%	Ei
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük	46389	1874980	7.49%	Ei
Kohvi, tee, kakao ja maitseainete hulgimüük	46371	1090559	4.36%	Ei
Kalade, vähilaadsete ja kalatoodete hulgimüük	46381	687793	2.75%	Ei
Suhkru, šokolaadi, kondiitri- ja pagaritoodete hulgimüük	46361	399515	1.60%	Ei
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	46391	280449	1.12%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	74520	0.30%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	34587	0.14%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Refras OÜ	12675447	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1080 EUR (Lihtomand)
Fruit Invest OÜ	12301238	Loo alevik, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	1620 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6552786
Faks	+372 6212009
E-posti aadress	info@fruitxpress.ee