

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Lohengrin

registrikood: 11471263

tänava/talu nimi, Valdeku 37

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11621

telefon: +372 55912536

e-posti aadress: mots2000@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osäühing Lohengrin on kantud äriregistrisse 2008.a. Osäühing ei ole bilansipäeva seisuga käibemaksukohuslane.

2008.a. toimus AS Kunda Elamu jagunemine, mille tulemusena moodustus OÜ Lohengrin (jagunemise hetkel jaguneva ettevõtte 46% vara omandanud OÜ Winterlight) osakapital ja vara. Osäühing Lohengrin kuulub 100 % osäühingule Klingsor.

Palgatöajõudu aruandeaastal ei kasutatud.

Osäühingu juhatus on üheliikmeline, juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 471	8 227	2
Nõuded ja ettemaksud	80 314	61 418	3
Kokku käibevara	93 785	69 645	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksud	367 908	367 908	3
Materiaalne põhivara	100 940	103 000	5
Kokku põhivara	468 848	470 908	
Kokku varad	562 633	540 553	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	11	0	6
Kokku lühiajalised kohustused	11	0	
Kokku kohustused	11	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	8
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	526 493	518 024	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 069	8 469	
Kokku omakapital	562 622	540 553	
Kokku kohustused ja omakapital	562 633	540 553	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	7 803	9 061	9
Mitmesugused tegevuskulud	-1 998	-621	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 060	0	
Muud ärikulud	-77	0	
Ärikasum (kahjum)	3 668	8 440	
Finantstulud ja -kulud	18 401	29	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 069	8 469	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 069	8 469	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 668	8 440	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 060	0	5
Kokku korrigeerimised	2 060	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-500	562	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11	-447	6
Laekunud intressid	5	29	11
Kokku rahavood äritegevusest	5 244	8 584	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-103 000	
Antud laenude tagasimaksud	0	75 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-28 000	
Kokku rahavood	5 244	-19 416	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 227	27 643	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 244	-19 416	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 471	8 227	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	12 782	1 278	518 024	532 084
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 469	8 469
31.12.2011	12 782	1 278	526 493	540 553
Aruandeaasta kasum (kahjum)			22 069	22 069
31.12.2012	12 782	1 278	548 562	562 622

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lohengrin 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistest määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksud

Muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasutuseaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus alla 1000 euro, arvestatakse väheväärtusliku inventarina ning kantakse aruandeaasta kuludesse, olenemata nende kasutamiskestvusest. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned, ehitised	50

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglase väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja-kulud".

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilans ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulude arvestamisel on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	13 471	8 227
Kokku raha	13 471	8 227

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	500	500		
Ostjatelt laekumata arved	500	500		
Muud nõuded	447 722	79 814	367 908	
Laenunõuded	367 908		367 908	
Intressinõuded	79 814	79 814		
Kokku nõuded ja ettemaksed	448 222	80 314	367 908	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	429 326	61 418	367 908	
Laenunõuded	367 908	0	367 908	
Intressinõuded	61 418	61 418	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	429 326	61 418	367 908	

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenu nõuded	367 908		367 908		5 %	EEK	04.06.2014
Intressinõuded	79 814	79 814					
Kokku muud nõuded	447 722	79 814	367 908				
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenu nõuded	367 908	0	367 908		5%	EEK	04.06.2014
Intressinõuded	61 418	61 418	0				
Kokku muud nõuded	429 326	61 418	367 908				

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Ehitised	
Ostud ja parendused	103 000	103 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	103 000	103 000
31.12.2011		
Soetusmaksumus	103 000	103 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	103 000	103 000
Amortisatsioonikulu	-2 060	-2 060
31.12.2012		
Soetusmaksumus	103 000	103 000
Akumuleeritud kulum	-2 060	-2 060
Jääkmaksumus	100 940	100 940

Lisa 6 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	11	11		
Muud viitvõlad	11	11		
Kokku võlad ja ettemaksud	11	11		

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	433 364	415 929
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	115 198	110 564
Kokku tingimuslikud kohustused	548 562	526 493

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 803	9 061
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 803	9 061
Kokku müügitulu	7 803	9 061
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Koolitusteenus	7 803	9 061
Kokku müügitulu	7 803	9 061

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	169	0
Elektrienergia	169	0
Mitmesugused bürookulud	1 568	249
Muud	261	372
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 998	621

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	18 401	29
Intressitulu hoiustelt	5	29
Intressitulu laenudelt	18 396	0
Kokku finantstulud ja -kulud	18 401	29

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Klingsor OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	447 722	429 326

2012	Müügid
Emaettevõtja	18 396

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.07.2013

OÜ Lohengrin (registrikood: 11471263) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LOONE OTS	Juhatuse liige	30.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	526 493
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 069
Kokku	548 562
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	548 562
Kokku	548 562

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Keeleõpe	85591	7803	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Klingsor	10235939	Valdeku 37	12782 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55912536
E-posti aadress	mots2000@hotmail.ee