

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Snob Invest OÜ

registrikood: 11470967

tänavanimi: Graniidi 25-13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10413

telefon: +372 55662982

e-posti aadress: snobinvest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Varud	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Snob Invest põhitegevuseks on kinnisvara vahendusteenus ja eritellimusel mööbli valmistamine ning kodutehnika müük.

Aruandeperioodil vähenes ettevõtte müügikäive 33% võrra võrreldes 2013 aastaga ja majandusaasta lõpetas ettevõtte kahjumiga.

Ettevõttes töötab juhatuse liige üksinda ja talle maksti tasu 5 595 eur koos sotsiaalmaksuga (2013 aastal 5921 eur).

2015. aastal on plaanis jätkata põhitegevusaladel ilma suuremate muutusteta ning lõpetada majandusaasta kasumiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	600	1 842	
Nõuded ja ettemaksed	0	677	
Varud	5 751	7 189	2
Kokku käibevara	6 351	9 708	
Kokku varad	6 351	9 708	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	851	4 134	3,4
Kokku lühiajalised kohustused	851	4 134	
Kokku kohustused	851	4 134	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 762	5 238	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-74	-2 476	
Kokku omakapital	5 500	5 574	
Kokku kohustused ja omakapital	6 351	9 708	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	29 197	43 277	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 548	-36 594	7
Mitmesugused tegevuskulud	-1 128	-3 238	
Tööjõukulud	-5 595	-5 922	8
Kokku ärikasum (-kahjum)	-74	-2 477	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-74	-2 476	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-74	-2 476	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-74	-2 477	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	1 438	0	2
Kokku korrigeerimised	1 438	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	677	123	
Varude muutus	0	433	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 283	1 890	4
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 242	-30	
Kokku rahavood	-1 242	-30	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 842	1 872	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 242	-30	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	600	1 842	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	5 238	8 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-2 476	-2 476
31.12.2013	2 556	256	2 762	5 574
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-74	-74
31.12.2014	2 556	256	2 688	5 500

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas nr.5.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Snob Invest OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas

Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendava Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad pangakonto saldot.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses so.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varu võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, transpordikuludest jms vara soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Potentsiaalsed kohustused, käendused ja garantiid bilansis ei kajastu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kuni 31.12.2014

21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Snob Invest aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikku
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Valmistoodang	5 751	7 189
Kokku varud	5 751	7 189

Aruandeperioodil hinnati varusid alla summas 1437 (2013 aastal 0) eurot.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	249	576
Üksikisiku tulumaks	55	55
Sotsiaalmaks	133	133
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	437	764

Vaata ka lisa nr. 4.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	25	25	
Maksuvõlad	437	437	3
Muud võlad	389	389	
Kokku võlad ja ettemaksed	851	851	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18	18	
Maksuvõlad	764	764	3
Muud võlad	3 352	3 352	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 134	4 134	

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust moodustada aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservfond) seisuga 31.12.2014 moodustas 2688.- (31.12.2013 2762.-) eurot.

Bilansipäeva seisuga on omanikul võimalus netodividendidena välja maksta 2150.-

(31.12.2013 2182.-) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendi tulumaksu kulu summas 538.- (31.12.2013 580.-) eurot.

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	29 197	43 277
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	29 197	43 277
Kokku müügitulu	29 197	43 277
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara vahendus	8 016	8 596
Eritellimusel mööbli valmistamine	21 181	34 681
Kokku müügitulu	29 197	43 277

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Varude allahindlus ja mahakandmine	1 438	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	19 398	29 479
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 712	0
Muud	0	7 115
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	22 548	36 594

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	4 048	4 452
Sotsiaalmaksud	1 547	1 469
Kokku tööjõukulud	5 595	5 921
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	4 048	4 452

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2015

Snob Invest OÜ (registrikood: 11470967) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR LÕHMUS	Juhatuse liige	02.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-74
Kokku	2 688
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 688
Kokku	2 688

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgimööbli tootmine	31021	21181	72.55%	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	8016	27.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Lõhmus	36702110222		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55662982
E-posti aadress	snobinvest@gmail.com