

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Snob Invest OÜ

registrikood: 11470967

tänav nimi, Graniidi 25-13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10413

telefon: +372 55662982

e-posti aadress: snobinvest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Varud	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Snob Invest põhitegevuseks on kinnisvara vahendusteenus ja eritellimusel mööbli valmistamine ning kodutehnika müük.

Aruandeperioodil jäi ettevõtte müügikäive samale tasemele 2014 aatsaga ja majandusaasta lõpetas ettevõtte kahjumiga. Kahjum tekkis laos oleva kauba allahindlusest.

Ettevõttes töötab juhatuse liige üksinda ja talle maksti tasu 5105 eur koos sotsiaalmaksuga (2014 aastal 5595 eur).

2016. aastal on plaanis jätkata põhitegevusaladel ilma suuremate muutusteta ning lõpetada majandusaasta kasumiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 777	600	
Nõuded ja ettemaksed	92	0	
Varud	3 451	5 751	2
Kokku käibevara	5 320	6 351	
Kokku varad	5 320	6 351	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 412	851	4
Kokku lühiajalised kohustused	2 412	851	
Kokku kohustused	2 412	851	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 688	2 762	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 592	-74	
Kokku omakapital	2 908	5 500	
Kokku kohustused ja omakapital	5 320	6 351	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	29 354	29 197	6
Muud äritulud	102	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 339	-22 548	7
Mitmesugused tegevuskulud	-1 574	-1 128	
Tööjõukulud	-5 105	-5 595	8
Muud ärikulud	-30	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 592	-74	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 592	-74	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 592	-74	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 592	-74	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	0	1 438	
Kokku korrigeerimised	0	1 438	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-92	677	
Varude muutus	2 300	0	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 561	-3 283	4
Kokku rahavood äritegevusest	1 177	-1 242	
Kokku rahavood	1 177	-1 242	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	600	1 842	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 177	-1 242	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 777	600	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	2 762	5 574
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-74	-74
31.12.2014	2 556	256	2 688	5 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-2 592	-2 592
31.12.2015	2 556	256	96	2 908

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas nr.5.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Snob Invest OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas

Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendava Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad pangakonto saldot.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses so.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varu võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, transpordikuludest jms vara soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Potentsiaalsed kohustused, käendused ja garantiid bilansis ei kajastu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitalu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kuni 31.12.2014

21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Snob Invest aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikku
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Valmistoodang	3 451	5 751
Kokku varud	3 451	5 751

Aruandeperioodil hinnati varusid alla summas 2300,- (2014 aastal 1437,-) eurot.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	386	249
Üksikisiku tulumaks	49	55
Sotsiaalmaks	132	133
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	567	437

Vaata ka lisa nr. 4.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	0	0	
Maksuvõlad	567	567	3
Muud võlad	1 845	1 845	9
Kokku võlad ja ettemaksed	2 412	2 412	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	25	25	
Maksuvõlad	437	437	3
Muud võlad	389	389	9
Kokku võlad ja ettemaksed	851	851	

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust moodustada aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservfond) seisuga 31.12.2015 moodustas 96.- (31.12.2014 2688.-) eurot.

Bilansipäeva seisuga on omanikul võimalus netodividendidena välja maksta 77.-

(31.12.2014 2150.-) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendi tulumaksu kulu summas 19.- (31.12.2014 538.-) eurot.

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	29 354	29 197
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	29 354	29 197
Kokku müügitulu	29 354	29 197
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara vahendus	8 462	8 016
Eritellimusel mööbli valmistamine	20 892	21 181
Kokku müügitulu	29 354	29 197

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	2 300	1 438	2
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	20 339	19 398	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 700	1 712	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	25 339	22 548	

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	3 643	4 048
Sotsiaalmaksud	1 462	1 547
Kokku tööjõukulud	5 105	5 595
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	1 845	389

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	3 643	4 048

OÜ Snob Invest aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikku
2. tegev-ja kõrgemat juhtkonda
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Kohustused seotud osapoolle ees on tekkinud tavapärase majandustegevuse käigus ja on lühiajalise iseloomuga.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2016

Snob Invest OÜ (registrikood: 11470967) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR LÕHMUS	Juhatuse liige	19.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 688
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 592
Kokku	96
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	96
Kokku	96

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgimööbli tootmine	31021	20892	71.17%	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	8462	28.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Lõhmus	36702110222		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55662982
E-posti aadress	snobinvest@gmail.com