

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hea Kaubandus OÜ

registrikood: 11469823

tänava/talu nimi, Mäepealse tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10618

telefon: +372 61119019, +372 5045179, +372 53419555

e-posti aadress: tonis@heasoojus.ee

veebilehe aadress: heasoojus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hea Kaubandus OÜ on infrapuna küttepaneelide maaletooja Eestis.

Hea Kaubandus OÜ on mõnede infrapuna küttepaneelide Ukraina, Hiina, Hispaania, Itaalia ja Tšehhi tootjate ametlik esindaja Eestis.

Pidevalt toimub uute innovaatiliste elektritoodete tootjate kontaktide otsimine.

Uue turu ülesehitamine on olnud küllaltki raske ja nõudnud suuri kulutusi edasimüüjate leidmisele, koolitamisele, reklaamidele, näitustele.

Hea Kaubandus OÜ põhitegevusala on elektrikaupade jae- ja hulgimüük.

2019.a. järgis Hea Kaubandus OÜ turunduse ja müügijuhtimise strateegiat.

Hea Kaubandus OÜ positsioneeris põhiliselt end maaletoojana ja hulgimüüjana. Turunduse ja müügi fookus oli 2019.a. suunatud edasimüüjate võrgu arendamisele ja tarbijate teadlikuse kasvatamisele.

Osaleti näitustel nagu Tartu Ehitusmess, Interjöö mess.

Kõige olulisem vajadus, millele Hea Kaubandus OÜ rõhus, oli ebatõhusa küttesüsteemi asendamine. Hea Kaubandus OÜ prioriteetse sihtauditooriumi moodustavad kõik isikud ja ettevõtted, kes kasutavad elektrikütet. Hea Kaubandus OÜ väärtuspakkumise keskmeks on energia ja küttekulude kokkuhoid.

Kaks sihtgruppi, kellele Hea Kaubandus OÜ kontsentreerus 2019.a. olid: elektrikütet kasutavad linnade elanikud, kellel puudus kaugküte ja edasimüüjad (ehituspoed ja elektritarvete poed).

Hea Kaubandus OÜ kauba edasimüüjateks on hulgimüügifirmad ja interneti poed.

Osaühingu majandusaasta on kalendriaasta (01.jaanuar kuni 31.detsember).

Tegevusvaldkonna üldine makromajanduslik areng ettevõtte majandustulemustele olulist mõju ei avaldanud.

Hea Kaubandus OÜ äritegevus ei ole hooajaline ning äriühingu majandustegevus ei ole tsükliline.

Osaühingut juhib üheliikmeline juhatus.

Osaühingu majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseis mõjusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 626	29 768	
Nõuded ja ettemaksed	93 610	97 551	
Varud	95 331	60 376	
Kokku käibevarad	211 567	187 695	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	28 374	28 374	
Nõuded ja ettemaksed	39 883	39 883	
Materiaalsed põhivarad	53 472	49 385	2
Kokku põhivarad	121 729	117 642	
Kokku varad	333 296	305 337	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	51 409	19 313	
Kokku lühiajalised kohustised	51 409	19 313	
Kokku kohustised	51 409	19 313	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 202	9 202	
Kohustuslik reservkapital	2 301	2 301	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	273 617	288 675	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 233	-14 154	
Kokku omakapital	281 887	286 024	
Kokku kohustised ja omakapital	333 296	305 337	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	249 308	260 125	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-161 522	-147 350	
Mitmesugused tegevuskulud	-57 205	-74 737	
Tööjõukulud	-32 941	-37 001	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-12 317	
Muud ärikulud	-614	0	
Ärikasum (kahjum)	-2 974	-11 280	
Intressitulud	0	1 002	
Muud finantstulud ja -kulud	-259	-3 876	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 233	-14 154	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 233	-14 154	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hea Kaubandus OÜ on koostanud 2019.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruande nõuetele. Aruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Hea Kaubandus OÜ lähtub kasumiaruande koostamisel skeemist nr.1.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtusel muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglasel väärtusel, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida firma ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumentid), kajastatakse soetusmaksumuses.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arveldusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakurssidega. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ei ole ostjate võlgnevusi hinnatud ebatõenäolisteks.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "müüdud toodangu kulu".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Põhivara rekonstrueerimise väljaminekud, mis

suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa 0%

Ehitised ja rajatised 2-15 %

Masinad ja seadmed 8-33 %

Transpordivahendid 15-33 %

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida firma saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui firma ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Rendid

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivaraga.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdis-väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	15 000	38 500	76 689	849	131 038
Akumuleeritud kulum	0	-8 983	-59 504	0	-68 487
Jääkmaksumus	15 000	29 517	17 185	849	62 551
Amortisatsioonikulu		-770	-11 547	-849	-13 166
31.12.2018					
Soetusmaksumus	15 000	38 500	76 689	849	131 038
Akumuleeritud kulum		-9 753	-71 051	-849	-81 653
Jääkmaksumus	15 000	28 747	5 638	0	49 385
Ostud ja parendused			4 087		4 087
Muud ostud ja parendused			4 087		4 087
31.12.2019					
Soetusmaksumus	15 000	38 500	80 776	849	135 125
Akumuleeritud kulum		-9 753	-71 051	-849	-81 653
Jääkmaksumus	15 000	28 747	9 725	0	53 472

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	24 945	27 642
Sotsiaalmaksud	7 995	9 359
Kokku tööjõukulud	32 940	37 001
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	7 019	9 440

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.08.2020

Hea Kaubandus OÜ (registrikood: 11469823) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS OTS	Juhatuse liige	14.08.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	273 617
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 233
Kokku	270 384

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrimaterjalide, -tarvikute ja -seadmete hulgimüük, sh kaablid	46692	249308	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnis Ots	35407160293	Tänassilma küla, Saku vald, Harju maakond, Eesti	9202 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 61119019
Mobiiltelefon	+372 5045179
Mobiiltelefon	+372 53419555
E-posti aadress	tonis@heasoojus.ee
Veebilehe aadress	heasoojus.ee