

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: BOMINSHIP OÜ

registrikood: 11469125

tänavanimi: Pärnu mnt 21

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10141

telefon: +372 6811550

faks: +372 6811551

e-posti aadress: info@[bominflot.ee](mailto:info@bominflot.ee)

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Bominship OÜ (edaspidi "Ettevõtte") on asutatud 13.02.2008 ja tema põhitegevusalaks on laevade prahtimine.

Selle eesmärgiga soetati 2008. aastal punkerlaev Skorpion ja 2009. aastal teine punkerlaev Keila.

Seoses punkriteenuste vähenemisega, 2012.aastal punkerlaev Keila müüdi.

2012. aastal tegeles firma laevade prahtimisega emaettevõtetele.

Prahtimisteenused moodustasid 2012. aastal 100% netokäibest - 1 044 000 eurot.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmetele ei ole 2012.aasta jooksul tasu makstud.

2013. aastal on emaettevõttel plaanis müüa oma 100% osalus Bominship OÜ-s Bominflot grupi ettevõttele, millega

seoses tehakse täiendav sissemakse omakapitali, millega likvideeritakse ettevõtte omakapitali mittevastavus Äriseadustiku nõuetele.

Anatoli Belov

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	920	620	
Nõuded ja ettemaksed	1 037 860	859 419	2
Kokku käibevara	1 038 780	860 039	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	363 170	0	2
Materiaalne põhivara	1 822 502	3 021 694	4
Kokku põhivara	2 185 672	3 021 694	
Kokku varad	3 224 452	3 881 733	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	34 597	384 344	3,8
Kokku lühiajalised kohustused	34 597	384 344	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 801 805	3 801 805	7
Kokku pikaajalised kohustused	3 801 805	3 801 805	
Kokku kohustused	3 836 402	4 186 149	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	5 113	5 113	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-312 085	-210 538	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-307 534	-101 547	
Kokku omakapital	-611 950	-304 416	
Kokku kohustused ja omakapital	3 224 452	3 881 733	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 044 000	773 998	10
Muud äritulud	0	1 207	
Mitmesugused tegevuskulud	-58 848	-41 763	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-618 695	-460 992	4
Muud ärikulud	-272 326	0	
Ärikasum (kahjum)	94 131	272 450	
Finantstulud ja -kulud	-401 665	-373 997	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-307 534	-101 547	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-307 534	-101 547	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	94 131	272 450	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	618 695	460 992	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	249 216	0	
Kokku korrigeerimised	867 911	460 992	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	49 219	320 070	2,5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-635 175	-437 960	8
Muud rahavood äritegevusest	0	-86	
Kokku rahavood äritegevusest	376 086	615 466	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-259 549	-252 452	4
Laekunud intressid	736	5	12
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-258 813	-252 447	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-200 000	
Makstud intressid	-116 973	-163 691	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-116 973	-363 691	
Kokku rahavood	300	-672	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	620	1 292	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	300	-672	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	920	620	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	5 113	-210 538	-202 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-101 547	-101 547
31.12.2011	2 556	5 113	-312 085	-304 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-307 534	-307 534
31.12.2012	2 556	5 113	-619 619	-611 950

Vaata ka lisa 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Bominship (edaspidi ka "Ettevõtte") 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud ja materiaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, s.t. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arвете laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Antud pikaajalised laenud ja muud pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Tõenäoliselt laekuvate nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse laekumistähtajani jäänud perioodi jooksul intressituluna kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" kasutades vastava nõude sisemist intressimäära.

Intressi mittekanndvad laenud või turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud kajastatakse nõude tekkimisel laenusumma nüüdisväärtuses kasutades turul kehtivat intressimäära. Nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet amortiseeritakse maksetähtajani jäänud perioodi jooksul. Esmane ümberhindlus nüüdisväärtusesse ning edasine nõude nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse amortisatsioon kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 1 500 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi, sõltuvalt kasulikkusest elueast.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	7-10.a.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rendileandjana

Rendileandja kajastab kapitalirendi alusel väljarenditud vara oma bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kapitalirendi finantstulu jagatakse rendiperioodile nii, et rendileandja tulumäär oleks igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama.

Finantskohustused

Laenuid kajastatakse esmaselt saadud raha summas, millest on maha arvatud makstud tehingutasud. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksete ning algse soetusmaksumuse ja lunastamismaksumuse vahelise kumulatiivse amortisatsiooniga (ainult võlakirjade korral). Korrigeeritud soetusmaksumuse leidmiseks kasutatakse sisemist intressimäära, mis leitakse tuleviku rahavoogude diskonteerimisel bilansilise väärtuseni. Tehingukulude amortisatsiooni kajastatakse kasumiaruandes koos intressikuludega. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Intressikulud" nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakselt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte ei ole oma tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondi emissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui ettevõtte otsustaks vähendada osakapitali.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest.

Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 396 783	1 033 613	363 170	0
Ostjatelt laekumata arved	1 396 783	1 033 613	363 170	0
Ettemaksed	4 247	4 247	0	0
Tulevaste perioodide kulud	4 247	4 247	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 401 030	1 037 860	363 170	0

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	842 685	842 685	0	0
Ostjatelt laekumata arved	842 685	842 685	0	0
Ettemaksed	16 734	16 734	0	0
Tulevaste perioodide kulud	16 734	16 734	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	859 419	859 419	0	0

Seotud osapoolte nõuete osas vt.lisa 13.

Kapitalirendi nõuete osas vt. lisa 5.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	12 534	0	7 227
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	12 534	0	7 227

Vt.ka lisa 8.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2010				
Soetusmaksumus	3 966 959	27 951	27 951	3 994 910
Akumuleeritud kulum	-802 859	0	0	-802 859
Jääkmaksumus	3 164 100	27 951	27 951	3 192 051
Ostud ja parendused	0	290 635	290 635	290 635
Amortisatsioonikulu	-460 992	0	0	-460 992
Ümberklassifitseerimised	27 951	-27 951	-27 951	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	27 951	-27 951	-27 951	0
31.12.2011				
Soetusmaksumus	3 994 910	290 635	290 635	4 285 545
Akumuleeritud kulum	-1 263 851	0	0	-1 263 851
Jääkmaksumus	2 731 059	290 635	290 635	3 021 694
Ostud ja parendused	259 549	0	0	259 549
Amortisatsioonikulu	-618 695	0	0	-618 695
Müügid	-840 046	0	0	-840 046
Ümberklassifitseerimised	290 635	-290 635	-290 635	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	290 635	-290 635	-290 635	0
31.12.2012				
Soetusmaksumus	2 848 585	0	0	2 848 585
Akumuleeritud kulum	-1 026 083	0	0	-1 026 083
Jääkmaksumus	1 822 502	0	0	1 822 502

Põhivarade soetusi on makstud 2012.a. jooksul 259 549 eurot ja

2011.a. jooksul 252 452 eurot.

2012.a. jooksul on müüdud põhivara kapitalirendi tingimusel, maksetähtajaga 36 kuud.

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirent	552 650	189 480	363 170	0	USD	10.11.2015
Kapitalirendinõuded kokku	552 650	189 480	363 170	0		

Kapitalirendi tingimusel on müüdnud põhivara tähtaega 36 kuud. Vt. ka lisa 2.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2012	2011
Kasutusrenditulu	1 044 000	773 998
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	1 044 000	1 044 000
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	1 822 502	3 021 694
Kokku	1 822 502	3 021 694

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Grupi ettevõtte	1 283 851	0	1 283 851	0
Emaettevõtte	2 517 954	0	2 517 954	0
Pikaajalised laenud kokku	3 801 805	0	3 801 805	
Laenukohustused kokku	3 801 805	0	3 801 805	0
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Grupi ettevõtte	1 283 851	0	1 283 851	0
Emaettevõtte	2 517 954	0	2 517 954	0
Pikaajalised laenud kokku	3 801 805	0	3 801 805	0
Laenukohustused kokku	3 801 805	0	3 801 805	0

Laenu intressimäär 6,5%, laenu tähtaeg 2015.a., tagatis: Bominship OÜ-le kuuluv laev.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 200	1 200	0	0	
Maksuvõlad	12 534	12 534	0	0	3
Muud võlad	20 863	20 863	0	0	
Intressivõlad	20 863	20 863	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	34 597	34 597	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	108 527	108 527	0	0	
Maksuvõlad	7 227	7 227	0	0	3
Muud võlad	268 590	268 590	0	0	
Intressivõlad	268 590	268 590	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	384 344	384 344	0	0	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2 556 eurot, mis on esindatud ühe osaga.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 044 000	773 998
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 044 000	773 998
Kokku müügitulu	1 044 000	773 998
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	1 044 000	773 998
Kokku müügitulu	1 044 000	773 998

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

2012. aastal ei ole firmas arvestatud töötasusid, kuna puuduvad töötajad.

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	736	5
Intressitulu kapitalirendilt	736	0
Intressikulud	-402 401	-373 916
Intressikulu laenuvõlalt	-402 401	-373 916
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-86
Kokku finantstulud ja -kulud	-401 665	-373 997

Vt. ka lisa 13.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Bominflot Estonia
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	KG Bominflot
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Saksamaa

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	844 133	2 517 955	842 685	2 828 563
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1 304 714	0	1 338 415

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	318 941	1 044 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	83 270	0
2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	264 789	773 998
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	109 127	0

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Ettevõtte seotud osapooletaks loetakse osaniku Bominflot Estonia AS, kellele kuulub 100% Ettevõtte hääleõigusest ja kontserni emaettevõtjat KG Bominfloti.

Info seotud osapoolet saadud laenude kohta on avalikustatud lisas 7 ja intressivõlgade kohta lisas 8.

Info nõuete osas on avalikustatud lisas 2.

Info müükide kohta on avalikustatud lisas 10 ning finantskulude kohta lisas 12.

2012. a. ja 2011. a. pole tegev-ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ega muid olulisi soodustusi arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.05.2013

BOMINSHIP OÜ (registrikood: 11469125) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANATOLI BELOV	Juhatuse liige	14.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Bominship osanikule:

Oleme auditeerinud lehekülgedel 4 kuni 15 esitatud OÜ Bominship raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist seisuga 31. detsember 2012, antud kuupäeval lõppenud aruandeaasta kohta koostatud kasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest ja rahavoogude aruandest, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttest ja muudest selgitavatest lisadest.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et me järgime eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi saamaks põhjendatud kindlust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Audit hõlmab protseduuride läbiviimist eesmärgiga saada tõendusmaterjali raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta. Sooritatavad auditi protseduurid sõltuvad vandeaudiitori hinnangutest, sealhulgas hinnangust riskile, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada olulisi vigu, mis tulenevad pettusest või eksimusest. Nimetatud riski hindamisel, eesmärgiga planeerida asjakohaseid auditi protseduure, võtab vandeaudiitor arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglase esitusviisi tagamiseks ettevõttes juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ja juhatuse poolt antud arvestushinnangute põhjendatuse ning raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õiglaselt OÜ Bominship finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu asjaolule, et seisuga 31. detsember 2012 on Bominship OÜ omakapital negatiivne summas 611 950 eurot. Vastavalt Äriseadustiku §-le 176, kui netovara on väiksem kui 2 500 eurot, peab osanik otsustama osakapitali vähendamise või suurendamise, osaühingu lõpetamise, ühinemise, jagunemise, ümberkujundamise, pankrotiavalduse esitamise ja muude abinõude kasutusele võtmise vahel. Ettevõtte tegevuse jätkumine sõltub osaniku otsusest. Raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda ümberhindamisi, mis võivad tuleneda eelpool kirjeldatud asjaolust. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes

14. mai 2013

Erki Usin
Vandeaudiitor nr 496
AS Deloitte Audit Eesti
Tegevusluba nr 27
Roosikrantsi 2
10119 Tallinn

Audiitorite digitaalallkirjad

BOMINSHIP OÜ (registrikood: 11469125) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI USIN	Vandeaudiitor	14.05.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-312 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-307 534
Kokku	-619 619
Katmine	
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	320 000
Kokku	320 000

emafirma suurendab osakapitali seadusega nõutud miinimumini

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1044000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS Bominflot Estonia	10685559	Pärnu mnt 21, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6811550
Faks	+372 6811551
E-posti aadress	bunkers@bominflot.ee