

366299

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05-07-2009

ANNE JASOO
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Osaühing "GENEROS INVEST"

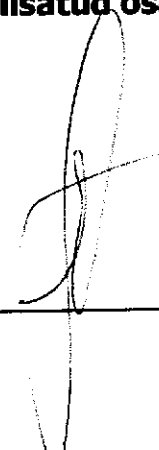
MAJANDUSAASTA

ARUANNE

Ärinimi	OÜ Generos Invest
Äriregistri kood	11468002
Asukoht	Maakri 36-69 Tallinn 10145
Põhitegevusala	kinnisvaraga seotud tehingud
Tegevjuht	Madis Gnadeberg
Aruandeaasta algus	01.01.2008
Aruandeaasta lõpp	31.12.2008
Aruande koostamise kuupäev	29. juuni 2009

Majandusaasta aruandele on lisatud osanike nimekiri

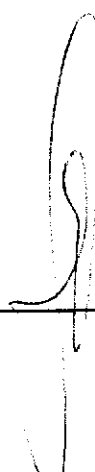
Juhatusel liige Madis Gnadeberg



MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

Majandusaasta aruande eessõna	lk. 3
Tegevusaruanne	lk. 4
Majandusaasta kasumi jaotamise otsus	lk. 5
Raamatupidamisbilanss	lk. 6
Kasumiaruanne	lk. 7
Rahakäibe aruanne	lk. 8
Majandusaasta aruande lisad:	
Lisa 1 "Juhatuse deklaratsioon"	lk. 9
Lisa 2 "Arvestusmeetodid ja hindamiselused"	lk. 10
Lisa 3 "Bilansi ja kasumiaruande kirjete lisad"	
Lisa 3.1. "Raha ja pangakontod"	lk. 11
Allkirjad majandusaasta aruandele	lk. 12

Juhatuse liige Madis Gnadeberg



MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA

OÜ Generos Invest tegevusaruande ja raamatupidamisaruande koostajaks on ettevõtte juhatus.

OÜ Generos Invest majandusaasta aruande koostamisperiood oli 01.01.2009 kuni 29.06.2009.

OÜ Generos Invest 2008. aasta majandusaasta aruande kinnitas ettevõtte juhatus 29. juunil 2009. aastal.

Majandusaasta aruande viimasele lehele on alla kirjutanud koos kuupäeva märkimisega kõik juhatuse liikmed.

Juhatuse liige Madis Gnadeberg



TEGEVUSARUANNE

Aruandeperioodil asutati ettevõtte. Eesmärgipõhist äritegevust ei toimunud.

OÜ Generos Invest juhatuse liikmed on kaheliikmeline.

2008. aastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja töötasusid ei makstud. 2008. aastal juhatuse liikmele ja tegevjuhile töötasu ei makstud.

Juhatuse liige Madis Gnadeberg



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE OTSUS

	krooni
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jäak majandusaasta lõpuks	0
Lõppenud majandusaasta kasum	-1 617
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist	- 1 617

Juhatuse liige Madis Gnadeberg



RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA	31.12.2008	1.02.2008	lisa nr
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	38 383	0	3.1.
KÄIBEVARA KOKKU	38 383	0	
AKTIVA KOKKU	38 383	0	

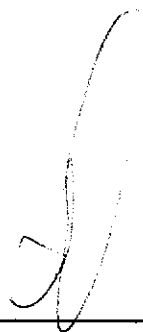
PASSIVA	31.12.2008	1.02.2008	lisa nr
OMAKAPITAL			
Osakapital	40 000	0	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-1 617	0	
OMAKAPITAL KOKKU	38 383	0	
PASSIVA KOKKU	38 383	0	



KASUMIARUANNE

	31.12.2008	1.02.2008	lisa nr
ÄRIKULUD			
Mitmesugused tegevuskulud	1 655	0	
ÄRIKULUD KOKKU	1 655	0	
ÄRIKASUM	-1 655	0	
Finantstulud			
<i>Intressid</i>	<i>38</i>	<i>0</i>	
Finantstulud kokku	38	0	
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	-1 617	0	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (- KAHJUM)	-1 617	0	

Juhatuse liige Madis Gnadeberg



RAHAKÄIBE ARUANNE

	31.12.2008	1.02.2008
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	-1 617	0
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	-1 617	0
RAHAVOOD FINANTSEERINGUTEST		
Osakapital	40 000	
RAHAVOOD FINANTSEERINGUTEST KOKKU	40 000	0
RAHAVOOD KOKKU	38 383	0
Raha ja raha ekvivalendid 31.12.2008	38 383	

Juhatuse liige Madis Gnadeberg



MAJANDUSAASTA ARUANDE LISAD

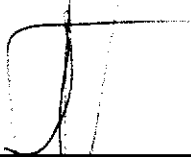
Lisa 1. JUHATUSE DEKLARATSIOON

Osaühingu "Generos Invest" juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 01.01.2009 ja aruande koostamispäeva 29.06.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on osaühing "Generos Invest" jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Madis Gnadeberg (juhatuse liige)

29. juuni 2009



Peeter Oja (juhatuse liige)

29. juuni 2009

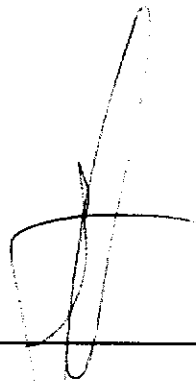
Lisa 2. ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

OÜ Generos Invest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides. Ettevõtte kasutab jätkuvalt RPS lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi number 1.

Lõppenud majandusaastal muudatusi arvestusmeetodites, hindamiselustes ning vara ja kohustuste maksumuse määramise alustes ei ole tehtud.

Rahavoogude aruandes on rahavoog äritegevusest kajastatud kaudsel meetodil.

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile.

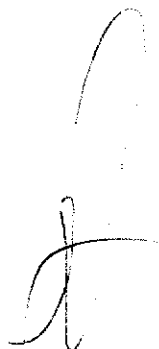


Lisa 3 BILANSI JA KASUMIARUANDE KIRJETE LISAD

LISA 3.1. RAHA JA PANGAKONTOD

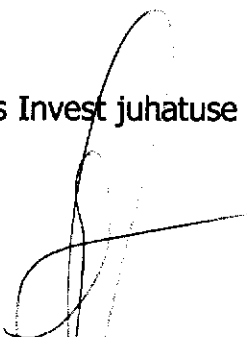
Nimetus	kroonides	
	31.12.2008	1.02.2008
arvelduskonto Hansapangas (EEK)	383	0
sularaha kassas	38 000	0
kokku	38 383	0

Juhatuse liige Madis Gnadeberg



ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Generos Invest juhatuse liikmete kinnitus lehekülgedel 1-12 esitatud majandusaasta aruandele:



Madis Gnadeberg (juhatuse liige)

29. juuni 2009



Peeter Oja (juhatuse liige)

29. juuni 2009

OSANIKE NIMEKIRI

29. juuni 2009 SEISUGA

Nimi	<u>Madis Gnadeberg</u>
Aadress	Toominga 8, Tallinn
Isikukood	37109010224
Osa nimiväärtus	20 000 (kakskümmend tuhat) krooni (50%)

Nimi	<u>Gerderon OÜ</u>
Aadress	Maakri 36-69, Tallinn
Registrikood	10493535
Osa nimiväärtus	20 000 (kakskümmend tuhat) krooni (50%)

Juhatuse liige Madis Gnadeberg

