

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Armis Invest OÜ

registrikood: 11467617

tänavanimi, maja ja korteri number: Ehitajate tee 11-8

linn: Tallinn

maakond: Harjumaa

postisihthumber: 12612

telefon: +372 56462853

e-posti aadress: info@tofa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Armis Invest OÜ registreeriti Äriregistris 06.02.2008 ning äritegevusega alustati praktiliselt kohe.

2022.a. jätkatakse 2020. aastal austatud investeeringutega.

2021.aastal Armis Invest OÜ töötajaid ei olnud, juhatusele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	521	586	2
Nõuded ja ettemaksed	21 516	21 271	3
Kokku käibevarad	22 037	21 857	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 000	2 000	
Finantsinvesteeringud	23 181	7 922	
Materiaalsed põhivarad	19 180	19 180	5
Kokku põhivarad	44 361	29 102	
Kokku varad	66 398	50 959	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	13 198	9 865	6
Kokku lühiajalised kohustised	13 198	9 865	
Kokku kohustised	13 198	9 865	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 282	35 511	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 106	2 771	
Kokku omakapital	53 200	41 094	
Kokku kohustised ja omakapital	66 398	50 959	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	0	7 807	7
Muud äritulud	16 537	15	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-579	8
Mitmesugused tegevuskulud	-3 575	-4 472	9
Ärikasum (kahjum)	12 962	2 771	
Muud finantstulud ja -kulud	-856	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 106	2 771	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 106	2 771	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Armis Invest OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Armis Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud kantakse üldjuhul nende soetamisel kulusse. Majandusaasta lõpus inventeeritakse varude jääk ja olulised kogused võetakse soetusmaksumuses arvele, vähendades vastavat kulu läbi varude muutuse.

Soetusmaksumuse kindlaksmääramiseks kasutatakse FIFO meetodit.

FIFO meetodi rakendamisel kajastatakse varude lõppjääki bilansis viimasena saabunud ja veel müümata (kasutamata)varu soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on ettevõtte arvele võtnud maa.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse kassapõhiselt.

Kulud

Kulu kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt. Intressikulu kajastatakse kassapõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapooled on:

*osaühingu juhatus ning olulise osalusega erasikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	521	586
Kokku raha	521	586

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 350	2 350	
Ostjatelt laekumata arved	2 350	2 350	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	322	322	4
Muud nõuded	18 844	18 844	
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 516	21 516	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 350	2 350	
Ostjatelt laekumata arved	2 350	2 350	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	77	77	4
Muud nõuded	18 844	18 844	
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 271	21 271	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	8	0	12	0
Ettemaksukonto jääk	314		65	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	322		77	

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	19 180	19 180
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	19 180	19 180
31.12.2020		
Soetusmaksumus	19 180	19 180
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	19 180	19 180
31.12.2021		
Soetusmaksumus	19 180	19 180
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	19 180	19 180

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	673	673
Muud võlad	4 593	4 593
Saadud ettemaksed	7 932	7 932
Tulevaste perioodide tulud	7 932	7 932
Kokku võlad ja ettemaksed	13 198	13 198
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	714	714
Muud võlad	4 418	4 418
Saadud ettemaksed	4 733	4 733
Tulevaste perioodide tulud	4 733	4 733
Kokku võlad ja ettemaksed	9 865	9 865

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	7 807
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	7 807
Kokku müügitulu	0	7 807
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük EMTAK 45311	0	7 807
Kokku müügitulu	0	7 807

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	-579
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-579

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	0	-83
IT teenused	-167	-224
Sidekulud	-386	-626
Transpordikulud	-40	0
Autokompensatsioon	0	-776
Reklaam	-170	-105
Muud	-2 812	-2 658
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-3 575	-4 472

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

2021. aastal ostu-, müügi tehinguid seotud osapooltega ei teostatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Armis Invest OÜ (registrikood: 11467617) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTER TONSIVER	Juhatuse liige	30.06.2022
Resolutsioon:	Tubli töö!	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 282
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 106
Kokku	50 388
Jaotamine	
Kokku	50 388

kanda järgmisse perioodi

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Krister Tonsiver	37901080279		1278 EUR (Lihtomand)
Aigar Lilleorg	38005092721		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56462853
E-posti aadress	info@tofa.ee