

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Haldusaudit Osaühing

registrikood: 11467540

tänava/talu nimi, Tartu mnt 65

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10115

telefon: +372 5067818

e-posti aadress: tarvo@hansrem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Muud nõuded	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad tarnijatele	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Muud ärikulud	18
Lisa 17 Seotud osapooled	19
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	20
Aruande allkirjad	21

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Haldusaudit OÜ on 06.02.2008.a. 100% Eesti kapitalil loodud arvepidamist, raamatupidamist ja auditeerimist, maksualast nõustamist⁽⁶⁹²⁰⁾, äri- ja muud juhtimisalast nõustamist⁽⁷⁰²²⁾, kinnisvara haldus tasu eest⁽⁶⁸³²⁾, värvimine ja pisiremonttööd⁽⁴³³⁴⁾, arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus⁽⁶²⁰³⁾ jne teenuseid pakkuv ettevõtte, osakapitaliga 2556.- eurot. Ettevõtte on moodustanud reservkapitali 256.- eurot. Ettevõtte rajamine tulenes soovist pakkuda põhiliselt Harjumaal ja Tallinnas nõustamisteenust ja korrashoiuteenust (sh haldusteenus) nii finantsettevõtetele, ehitusettevõtetele kui ka kinnisvaraga (sh kinnisvara korrashoid) tegelevatele ettevõtetele. Ettevõtte areneb koos tuntuse ja usalduse kasvuga. Ettevõtte on suutnud läbi sihikindla ja ausa töö kindlustada endale Viimsi vallas ja Tallinna linnas märgatava turuosa. Ettevõtte arendab ja laiendab oma tegevusalasid jälgides turunõudlust teenuste järele. Kliente ei ole ettevõtte 2013. aastal kaotanud, mis räägib teenuse kõrgeastalt kvaliteedist enese eest.

Seadus ei näe ette aastaaruande kohustuslikku auditeerimist, samas on raamatupidamise alustele ja õigsusele andnud hinnangu lepinguline raamatupidamisfirma. 2013. aastal kahanes mõnevõrra Haldusaudit OÜ traditsioonilise äritegevuse maht. Samas võib öelda, et jätkus eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks võimaliku kinnisvara korrashoiuga sh haldusteenusega seotud teenuste osutamiseks.

Möödunud aasta tõi konsultatsiooni ja nõustamise teenuse ning kinnisvara korrashoiu turusegmendis tervikuna stabiilse kasvu, mis oli tingitud majanduslanguse aegsete probleemide lahendamise ettevõtluses. Samas oli tunda ka makromajanduse "tervenemist" üldiselt. Ettevõtte häid tulemusi soosisid eeskätt järgmised tegurid:

- nõudluse kasv;
- kasv põhitegevuses ja uute teenuste osutamine klientidele;
- makromajanduse "tervenemine".

Negatiivselt mõjutasid ettevõtte tulemusi eeskätt järgmised tegurid:

- teenuste üldine hinnalangus;
- osutatavate erinevate teenuste arvu suhteliselt väike kasv;
- vähene turundustegevus;
- tugev konkurents turul;
- ettevõtte kulude suurenemine.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal moodustas ettevõtte müügitulu 45,4 tuhat eurot. Müügitulust moodustas 100% teenuste ja kaupade müük (ettevõtte registreeris end käibemaksukohuslasena 2010. aastal, käibemaksukohuslasena registreerimise kohustus tuleneb maksuseadustest). Seejuures vähenes mõnevõrra teenuste ja kaupade müük. Ettevõtte põhitegevusaladeks on konsultatsioonid ja nõustamine ning haldusteenus.

Ettevõtte müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

Ettevõtte (neto)kasumiks kujunes 5,1 tuhat eurot, mis on eelmise majandusaastaga võrreldes mõnevõrra halvem tulemus. Tulemuse põhjuseks olid investeeringud ja kulud tegevuse edasist kasvu silmaspidades.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus koostöö erinevate teiste konsultatsiooniettevõtete, kinnisvarafirmadega sh korrashoiufirmadega ja ehitusfirmadega ning kutseõppeasutustega. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusalade vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul ja ka pikemas perspektiivis ettevõttes endas.

Olles oma tegevuspiirkonnas tööandjaks on ettevõtte üks sihte kohaliku elu edendamine. Selleks tehakse võimalusel tihedat koostööd kohalike omavalitsustega ja õppeasutustega ning teiste teenuste ja kaupade pakkujatega.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi muutumise risk väga madal.

Ettevõtte ei ole pikaajalisi kohustusi, mille intressimäär oleks seotud EURIBORiga. Seega, analüütikute poolt oodatav intressimäärade jätkuv langus ei oma mõju ettevõtte intressikuludele.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse (immateriaalset põhivara ei loodud). Soetati vajalikke töövahendeid ja masinaid ning seadmeid.

Tütar- ja sidusettevõtted

Ettevõtte ei oma tütar- ega sidusettevõtteid.

Personal

Ettevõtte keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötajat. Administratsiooni kuulub 1 töötaja (juhatuse liige). Ettevõtte juhatuse liikmetele maksti tasusid, mille suurus on toodud käesoleva aruande lisas "tööjõukulud". Juhatuse liikmele lepingu lõpetamise või lõppemise korral hüvitist ei maksta. Töötajatele makstud palgakulud on ära toodud käesoleva aruande lisades.

Majanduskeskkonna ebakindlus

2007. aastal alanud ning tänaseni jätkuv (2013. a näitas majanduse seisuu mõningast paranemist) ülemaailmne rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitaliturgudel. Eestis alanud langus reaalmajanduses pöördunud mõningaseks tõusuks. Siiski on makromajanduslik olukord ebastabiilne, koos sellest tulenevate tagajärgedega, mis on mõjutanud ning võib jätkuvalt mõjutada negatiivselt ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turusituatsiooni ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste täiustamine ja kvaliteedi tõstmine ning firma turupositsiooni säilitamine, kindlustamine ja suurendamine olemasolevatel turgudel. Prognoositav käibekasv tingib ilmselt struktuurimuudatuste tegemise vajaduse. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse järgmisel majandusaastal müüki ja turuosa eeskätt Tallinnas ja Harjumaal. 2014. aastal tahab ettevõtte laiendada oma tegevusvaldkondi: raamatupidamine, maksualane nõustamine ⁽⁶⁹²⁰⁾, kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel ⁽⁶⁸³²⁾ ja sellega seotud teenuste osutamisel, seda just tegevustega, mis ei nõua eraldi litsentsi või sertifikaadi olemasolu.

Finantsnäitajad

Haldusaudit OÜ põhilised finantsnäitajad 2013. aastal:

Käibekasv -6%

Kasumi kasv -68%

Puhasrentaablus 11%

ROA 5,55%

ROE 5,81%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2013 - \text{müügitulu } 2012) / \text{müügitulu } 2012 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2013 - \text{puhaskasum } 2012) / \text{puhaskasum } 2012 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Tarvo Tomingas

juhatuse esimees

.....

30.06.2014

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	28 309	25 131	2
Nõuded ja ettemaksed	43 935	45 296	3
Kokku käibevara	72 244	70 427	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	16 944	16 632	7
Kokku põhivara	16 944	16 632	
Kokku varad	89 188	87 059	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 967	4 905	9
Kokku lühiajalised kohustused	1 967	4 905	
Kokku kohustused	1 967	4 905	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 342	63 663	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 067	15 679	
Kokku omakapital	87 221	82 154	
Kokku kohustused ja omakapital	89 188	87 059	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	44 810	48 455	13
Muud äritulud	2 219	54	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 640	-6 129	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 811	-16 332	14
Tööjõukulud	-5 894	-8 957	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 520	-1 448	
Muud ärikulud	-1 334	-437	16
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 830	15 206	
Intressikulud	-763	-626	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 067	14 580	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 067	14 580	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 830	15 206	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 520	1 448	
Muud korrigeerimised	-345	-717	
Kokku korrigeerimised	1 175	731	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 384	7 633	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 961	259	
Laekunud intressid	1 645	1 725	
Makstud intressid	-763	-626	
Kokku rahavood äritegevusest	6 310	24 928	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 832	-16 667	
Antud laenud	-5 400	-7 800	
Antud laenude tagasimaksed	4 100	7 892	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 132	-16 575	
Kokku rahavood	3 178	8 353	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 131	16 778	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 178	8 353	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28 309	25 131	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	63 663	66 475
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	256	63 663	66 475
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 679	15 679
31.12.2012	2 556	256	79 342	82 154
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	79 342	82 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 067	5 067
31.12.2013	2 556	256	84 409	87 221

Ettevõtte on moodustanud kohustusliku reservkapitali 2010. aastal nõutud mahus. Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Ettevõtte soetas masinaid ja seadmeid teenuste paremaks osutamiseks.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse (RT I 2002, 102, 600), lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (va edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiastest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, va lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis käesolevas bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Maa: ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised: 10 - 50 aastat

Seadmed: 4 – 7 aastat

Sõidukid: 3 – 4 aastat

Muu inventar: 2 – 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Litsentsid, patendid: 4-20 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test samaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeeringu alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse 2013 aastal dividendidena jaotatavat kasumit väljamaksmisel 2014. aastal määraga

21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna

dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on 22438 eurot.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembril 2013. a ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele. Ettevõtte moodustas kohustusliku reservkapitali suurusega 256 eurot 2010.aasta alguses kasutades selleks 2009.aastal teenitud kasumit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Muu oluline informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Vastavalt 4.06.2012 jõustunud Raamatupidamise seaduse § 25 muudatusele tuleb äriühingute majandusaasta aruanne allkirjastada vähemalt ühe tegevjuhtkonna liikme poolt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Swedbank	21 056	22 164
Kassa	7 253	2 967
Kokku raha	28 309	25 131

Rahalisi vahendeid ja ekvivalente on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel.

Andmed on võrreldud pangaväljavõttega ja kassa inventuuri aktiga. Ettevõtte hoiab rahalisi vahendeid Swedbank AS-is.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 740	4 740
Ostjatelt laekumata arved	4 740	4 740
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25	25
Muud nõuded	39 170	39 170
Laenunõuded	39 170	39 170
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 935	43 935
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 426	7 426
Ostjatelt laekumata arved	7 426	7 426
Muud nõuded	37 870	37 870
Laenunõuded	37 870	37 870
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 296	45 296

Ettemaksete all kajastatakse ettemaksu Maksu- ja Tolliameti kontrol. Muude nõuete ja ostjalt laekumata arvete sisu on kajastatud vastavates käesoleva aruande lisades.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	4 740	7 426
Ostjate tasumata arved	4 740	7 426
Kokku nõuded ostjate vastu	4 740	7 426

Kajastatud sh nõudeid, mille tähtaeg ei ole veel saabunud summas 1711 eurot.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	25		
Üksikisiku tulumaks		37	200
Sotsiaalmaks		110	418
Kohustuslik kogumispension		6	40
Töötuskindlustusmaksed		10	102
Intress			1
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25	163	761

Tegemist on tekkepõhise maksuvõla saldoga. Maksu tasumise tähtaeg on 20.01.2014.a (käibemaks) ja 10.01.2014.a (tööjõumaksud)

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Laenunõuded	39 170	39 170
Laen	39 170	39 170
Kokku muud nõuded	39 170	39 170
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Laenunõuded	37 870	37 870
Laen	37 870	37 870
Kokku muud nõuded	37 870	37 870

Ettevõtte on sõlminud lühiajalise laenulepingu järgmistel põhitingimustel: intress 4,0% aastas, laenuperiood 11 kuud. Intressi määramisel on lähtutud turuolukorrast ja EURIBORI muutustest ning äriühingutele kehtestatud vastavatest nõuetest.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2011				
Soetusmaksumus		1 488	1 488	1 488
Akumuleeritud kulum		-74	-74	-74
Jääkmaksumus		1 414	1 414	1 414
Ostud ja parendused	16 667	0	16 667	16 667
Amortisatsioonikulu	-556	-893	-1 449	-1 449
31.12.2012				
Soetusmaksumus	16 667	1 414	18 081	18 081
Akumuleeritud kulum	-556	-893	-1 449	-1 449
Jääkmaksumus	16 111	521	16 632	16 632
Ostud ja parendused		1 833	1 833	1 833
Amortisatsioonikulu	-833	-688	-1 521	-1 521
31.12.2013				
Soetusmaksumus	16 667	3 247	19 914	19 914
Akumuleeritud kulum	-1 389	-1 581	-2 970	-2 970
Jääkmaksumus	15 278	1 666	16 944	16 944

Ettevõtte soetas teenuse osutamiseks masinaid ja seadmeid.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	12 067	2 303
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	5 786	12 067

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	582	582
Võlad töövõtjatele	1 222	1 222
Maksuvõlad	163	163
Kokku võlad ja ettemaksed	1 967	1 967
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 424	1 424
Võlad töövõtjatele	2 720	2 720
Maksuvõlad	761	761
Kokku võlad ja ettemaksed	4 905	4 905

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	582	1 424
Kokku võlad tarnijatele	582	1 424

Kajastatud on sh võlgnevus summas 361 eurot, mille maksetähtaeg on 2014 alguses.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	61 971	58 251
Tulumaksukohustus dividendide väljamaksmisel	22 438	21 091
Kokku tingimuslikud kohustused	84 409	79 342

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustas kokku 84409 eurot (2012.a: 79342 eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa (21/79), mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 22438 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2014. aastal 61971 eurot. Kui osanike üldkoosolek kinnitab juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku dividende mitte maksta, siis tulumaksukohustust ei kaasne.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtete maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontserni kuuluvatele ettevõtetele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	400	400
Osa nimiväärtus on 6,39 eurot.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	44 810	48 455
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	44 810	48 455
Kokku müügitulu	44 810	48 455
Müügitulu tegevusalade lõikes		
(6920) Arvepidamine, raamatupidamine ja auditeerimine, maksualane nõustamine	3 558	3 695
(7022) Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	1 996	2 684
(6832) Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	36 193	39 312
(5010) Sõitjatevedu merel ja rannavetes	128	320
(6203) Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus	935	1 643
(8299) Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	0	215
(4322) Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	0	222
(4939) Sõitjate muu mujal liigitamata maismaavedu	0	364
(4339) Muud mujal liigitamata eriehitustööd	2 000	0
Kokku müügitulu	44 810	48 455

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	-1 950	0
Energia	-3 695	-2 838
Kütus	-3 695	-2 838
Mitmesugused bürookulud	-332	-1 231
Koolituskulud	0	-1 079
Väike- ja töövahendite kulu	-2 842	-6 738
Kindlustuskulud	-2 564	-1 099
Sidekulud	-1 014	-1 282
Masinate ja seadmetega seotud kulud	-2 857	-1 989
Panga- ja muud teenused	-81	-76
Transport	-251	0
Muud	-225	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-15 811	-16 332

Muud: Lepingute sõlmimisega seotud kulud

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	4 240	6 668
Sotsiaalmaksud	1 612	2 201
Töötuskindlustuse kulu	42	88
Kokku tööjõukulud	5 894	8 957
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Ettevõttes töötas aruandeperioodil palgalisi töötajaid: 1 töötaja. Töötasu väljamakseid aruandeperioodil tehti 4066 eurot (lisandusvad riiklikud maksud).

Raamatupidamise seaduse Lisa 3 lg 8 tulenevalt tuleb avalikustada töötajate keskmine arv taandatud täistööajale.

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Muud	-1 334	-437
Kokku muud ärikulud	-1 334	-437

Muude ärikulude real on kajastatud majandustegevusega seotud tasutud parkimiskulud (226 eurot), muud (ekslikult tehtud) kulud, mis kuulusid tagastamisele ja tagastati ettevõttele (649 eurot), trahvide kulud (307 eurot), riigilõivud (58 eurot), majutuskulud (56 eurot), reklaamikulu

(38 eurot) ja paranduste, ümarduste, ümarduste ja korrigeerimiste kulud (0 eurot).

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	A ja T Konsultatsiooniekspert OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja			37 870	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	2 505	1 392			37 870	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	2 049	1 392	37 870			92
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	4 240	6 668

Raamatupidamise seaduse Lisa 3 lg 8 tulenevalt tuleb avalikustada tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused.

Juhatusle makstud tasud

Ettevõtte on aruandeaastal juhatusele maksnud tasusid käesolevas lisas märgitud summas.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmele hüvitist ei maksta. Juhatuse liikmel ei ole optsoone ettevõtte või sidus- ja tütarettevõtete ettevõtete osade ja/või aktsiate omandamiseks.

Ettevõttel on laenulepingust tulenev nõue emaettevõtja vastu.

Seotud isikud on RTJ nr 2 mõistes:

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolte näideteks on (IAS 24.9-11):

- (a) Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Tütarettevõtted;
- (c) Sidusettevõtted;
- (d) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (e) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- (f) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aastaaruande koostamisperioodil, kuigi on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Haldusaudit Osaühing (registrikood: 11467540) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVO TOMINGAS	Juhatuse liige	31.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 342
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 067
Kokku	84 409

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 79342 €

2013. aasta puhaskasum (- kahjum) 5067 € Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2013: 84409 €

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks 0

Reservkapitali suurendamine 0

Jaotamata kasumi jääk pärast kasumi jaotamist 84409€

Tarvo Tomingas juhatuse esimees 30.06.2014.a.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 342
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 067
Kokku	84 409

Haldusaudit OÜ 2013 aruandeaasta puhaskasum oli 5067€, mis otsustati jaotada järgnevalt:

Kohustuslik reservkapital

0 eurot

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

5067 eurot

KOKKU

5067 eurot

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	36193	80.77%	Jah
Arvepidamine, raamatupidamine ja auditeerimine; maksualane nõustamine	6920	3558	7.94%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	2000	4.46%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	1996	4.45%	Ei
Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus	62031	935	2.09%	Ei
Sõitjatevedu merel ja rannavetes	50101	128	0.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
A ja T Konsultatsiooniekspert Osaühing	10965425	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5067818
E-posti aadress	tarvo@hansrem.ee