

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Haldusaudit Osaühing

registrikood: 11467540

tänava/talu nimi, Tartu mnt 65

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10115

telefon: +372 5067818

e-posti aadress: tarvo@hansarem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad tarnijatele	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Muud ärikulud	17
Lisa 18 Intressikulud	17
Lisa 19 Intressitulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	18
Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva	19
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Haldusaudit OÜ on 06.02.2008.a. 100% Eesti kapitalil loodud arvepidamist, raamatupidamist ja auditeerimist, maksualast nõustamist⁽⁶⁹²⁰⁾, äri- ja muud juhtimisalast nõustamist⁽⁷⁰²²⁾, kinnisvara haldus tasu eest⁽⁶⁸³²⁾, pisiremonttööd⁽⁴³³⁹⁾, reklaami vahendamine meedias⁽⁷³¹²⁾ jne teenuseid pakkuv ettevõtte, osakapitaliga 2556.- eurot. Ettevõtte on moodustanud reservkapitali 256.- eurot. Ettevõtte rajamine tulenes soovist pakkuda põhiliselt Harjumaal ja Tallinnas nõustamisteenust ja korrashoiuteenust (sh haldusteenus) nii finantsettevõtetele, ehitusettevõtetele kui ka kinnisvaraga (sh kinnisvara korrashoid) tegelevatele ettevõtetele. Ettevõtte areneb koos tuntuse ja usalduse kasvuga. Ettevõtte on suutnud läbi sihikindla ja ausa töö kindlustada endale Viimsi vallas ja Tallinna linnas märgatava turuosa. Ettevõtte arendab ja laiendab oma tegevusalasid jälgides turunõudlust teenuste järele. Kliente ei ole ettevõtte 2016. aastal kaotanud, mis räägib teenuse kõrgest kvaliteedist enese eest.

Seadus ei näe ette aastaaruande kohustuslikku auditeerimist, samas on raamatupidamise alustele ja õigsusele andnud hinnangu lepinguline raamatupidamisfirma. 2016. aastal mõnevõrra suurenes Haldusaudit OÜ traditsioonilise äritegevuse maht. Samas võib öelda, et jätkus eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks võimaliku kinnisvara korrashoiuga sh haldusteenusega seotud teenuste osutamiseks.

Möödunud aasta tõi konsultatsiooni ja nõustamise teenuse ning kinnisvara korrashoiu turusegmendis tervikuna stabiilse kasvu, mis oli tingitud majanduslanguse aegsete probleemide lahendumisest ettevõtluses. Samas oli tunda ka makromajanduse "tervenemist" üldiselt. Ettevõtte häid tulemusi soosisid eeskätt järgmised tegurid:

- nõudluse kasv;
- kasv põhitegevuses ja uute teenuste osutamine klientidele;
- makromajanduse "tervenemine".

Negatiivselt mõjutasid ettevõtte tulemusi eeskätt järgmised tegurid:

- teenuste üldine hinnalangus;
- osutatavate erinevate teenuste arvu suhteliselt väike kasv;
- vähene turundustegevus;
- tugev konkurents turul;
- ettevõtte kulude suurenemine.

Tulud, kulud ja kasum

2016. aastal moodustas ettevõtte müügitulu 51,9 tuhat eurot. Müügitulust moodustas 100% teenuste ja kaupade müük (ettevõtte registreeris end käibemaksukohuslasena 2010. aastal, käibemaksukohuslasea registreerimise kohustus tuleneb maksuseadustest). Seejuures kasvas teenuste ja kaupade müük. Ettevõtte põhitegevusaladeks on konsultatsioonid ja nõustamine, haldusteenus ning litsenseerimata ehitustööd.

Ettevõtte müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

Ettevõtte (neto)kasumiks kujunes 13,8 tuhat eurot, mis on eelmise majandusaastaga võrreldes sarnane tulemus. Tulemuse töid õnnestunud investeeringud ja eelnevad kulud tegevuse edasist kasvu silmaspidades.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus koostöö erinevate teiste konsultatsiooniettevõtete, kinnisvarafirmadega sh korrashoiufirmadega ja ehitusfirmadega ning kutseõppeasutustega. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusalade vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul ja ka pikemas perspektiivis ettevõttes endas.

Olles oma tegevuspiirkonnas tööandjaks on ettevõtte üks sihte kohaliku elu edendamine. Selleks tehakse võimalusel tihedat koostööd kohalike omavalitsustega ja õppeasutustega ning teiste teenuste ja kaupade pakkujatega.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi muutumise risk väga madal.

Ettevõtte ei ole pikaajalisi kohustusi, mille intressimäär oleks seotud EURIBORiga. Seega, analüütikute poolt oodatav intressimäärade jätkuv langus ei oma mõju ettevõtte intressikuludele.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse (immateriaalset põhivara ei loodud). Soetati vajalikke töövahendeid ja masinaid ning seadmeid.

Tütar- ja sidusettevõtted

Ettevõtte ei oma tütar- ega sidusettevõtteid.

Personal

Ettevõtte keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötajat. Administratsiooni kuulub 1 töötaja (juhatuse liige - tegevjuht). Ettevõtte juhatuse liikmetele maksti tasusid, mille suurus on toodud käesoleva aruande lisas "tööjõukulud". Juhatuse liikmele lepingu lõpetamise või lõppemise korral hüvitist ei maksta. Töötajatele makstud palgakulud on ära toodud käesoleva aruande lisades.

Tööjõuturul valitseb kvalifitseeritud spetsialistide suur puudus.

Majanduskeskkonna ebakindlus

2007. aastal alanud ning tänaseni jätkuv (2016.a näitas majanduse seisu paranemist) ülemaailmne majandus- ja rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitaliturgudel. Eestis alanud langus reaalmajanduses pöördunud mõningaseks tõusuks. Siiski on makromajanduslik olukord ebastabiilne, koos sellest tulenevate tagajärgedega, mis on mõjutanud ning võib jätkuvalt mõjutada negatiivselt ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turusituatsiooni ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste täiustamine ja kvaliteedi tõstmine ning firma turupositsiooni säilitamine, kindlustamine ja suurendamine olemasolevatel turgudel. Prognoositav käibekasv tingib ilmselt struktuurimuudatuste tegemise vajaduse. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse järgmisel majandusaastal müüki ja turuosa eeskätt Tallinnas ja Harjumaal. 2017. aastal tahab ettevõtte laiendada oma tevusvaldkondi: raamatupidamine, maksualane nõustamine ⁽⁶⁹²⁰⁾, kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel ⁽⁶⁸³²⁾ ja sellega seotud teenuste osutamisel, seda just tegevustega, mis ei nõua eraldi litsentsi või sertifikaadi olemasolu.

Finantsnäitajad

Haldusaudit OÜ põhilised finantsnäitajad 2016. aastal:

Käibekasv 5%

Kasumi kasv 0%

Puhasrentaablus 25%

ROA 10,79%

ROE 10,76%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015) / müügitulu 2015 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2016 – puhaskasum 2015) / puhaskasum 2015 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Tarvo Tomingas

juhatuse esimees

.....

30.06.2017

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	67 650	54 535	2
Nõuded ja ettemaksed	44 954	42 887	3
Kokku käibevarad	112 604	97 422	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	16 082	21 836	7
Kokku põhivarad	16 082	21 836	
Kokku varad	128 686	119 258	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	559	4 914	9
Kokku lühiajalised kohustised	559	4 914	
Kokku kohustised	559	4 914	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 532	97 756	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 783	13 776	
Kokku omakapital	128 127	114 344	
Kokku kohustised ja omakapital	128 686	119 258	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	51 863	51 577	13
Muud äritulud	2 594	46	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 507	-8 779	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 079	-8 010	15
Tööjõukulud	-4 801	-14 917	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 000	-5 771	7
Muud ärikulud	-6 514	-475	17
Ärikasum (kahjum)	13 556	13 671	
Intressitulud	743	781	19
Intressikulud	-516	-676	18
Muud finantstulud ja -kulud	0	781	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 783	14 557	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 783	14 557	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kehtiva raamatupidamise seaduse (edaspidi RPS) § 17 lõike 1 kohaselt peavad raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ning informatsiooni esitusviis olema kooskõlas RPS-s sätestatud nõuete ja alusprintsiipidega

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse (RT I 2002, 102, 600), lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kehtiva RPS § 3 punkti 7 kohaselt on Eesti hea raamatupidamistava rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad toimkonna juhendid ning riigi, riigiraamatupidamiskohustuslaste, kohaliku omavalitsuse üksuste, muude avalik-õiguslike juriidiliste isikute ning teiste raamatupidamiskohustuslaste, kelle üle eelnimetatud isikutel on otseselt või kaudselt või teiste valitseva või olulise mõju all olevate isikute kaudu valitsev mõju, puhul ka riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (va edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdu toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahust lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, va lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis käesolevas bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Maa: ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised: 10 - 50 aastat

Seadmed: 4 – 7 aastat

Sõidukid: 3 – 4 aastat

Muu inventar: 2 – 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam. Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Litsentsid, patendid: 4-20 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeeeritud alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevat kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse 2016 aastal dividendidena jaotatavat kasumit väljamaksmisel 2017. aastal määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide

väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on 29648 eurot.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimisgevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembril 2016. a ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele. Ettevõtte moodustas kohustusliku reservkapitali suurusega 256 eurot 2010.aasta alguses kasutades selleks 2009.aastal teenitud kasumit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600 eurot

Muu oluline informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariiki euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Vastavalt 4.06.2012 jõustunud Raamatupidamise seaduse § 25 muudatusele tuleb äriühingute majandusaasta aruanne allkirjastada vähemalt ühe tegevjuhtkonna liikme poolt.

Lisad arvestuspõhimõtted, tööjõukulud ja seotud osapooled on kohustuslikud tulenevalt raamatupidamise seaduse § 21 lg 1 sätestatud teabe avalikustamise kohustusest.

Alates 2016.a aruandest on keskmise suurusega ettevõtjal ja suurettevõtjal on kohustuslik lisada bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Swedpank	45 304	32 655
Kassa	22 346	21 880
Kokku raha	67 650	54 535

Rahalisi vahendeid ja ekvivalente on bilansis kajastatud õiglasest väärtusest.

Andmed on võrreldud pangaväljavõttega ja kassa inventuuri aktiga. Ettevõtte hoiab rahalisi vahendeid Swedbank AS-is.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 134	8 134
Ostjatelt laekumata arved	8 134	8 134
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 269	1 269
Muud nõuded	35 516	35 516
Laenunõuded	35 516	35 516
Ettemaksed	35	35
Tulevaste perioodide kulud	35	35
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 954	44 954
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 915	5 915
Ostjatelt laekumata arved	5 915	5 915
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29	29
Muud nõuded	36 943	36 943
Laenunõuded	36 943	36 943
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 887	42 887

Ettemaksete all kajastatakse ettemaksu hankijatele. Muude nõuete ja ostjalt laekumata arvete sisu on kajastatud vastavates käesoleva aruande lisades.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	8 134	5 914
Ostjate tasumata arved	8 134	5 914
Kokku nõuded ostjate vastu	8 134	5 914

Kajastatud sh nõudeid, mille tähtaeg ei ole veel saabunud summas 3853 eurot.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 269	29	942
Üksikisiku tulumaks			375
Sotsiaalmaks			641
Kohustuslik kogumispension			39
Töötuskindlustusmaksed			47
Intress			15
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 269	29	2 059

Tegemist on tekkepõhise maksuvõla saldoga. Maksude tasumise tähtaeg on 20.01.2017.a (käibemaks) ja 10.01.2017.a (tööjõumaksud). Pikaajalisi maksuvõlgu ettevõtte ei ole.

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	35 516	35 516			
Laen	35 516	35 516	2	EUR	30.07.17
Kokku muud nõuded	35 516	35 516			
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	36 943	36 943			
Laen	36 943	36 943	2,1	EUR	30.07.16
Kokku muud nõuded	36 943	36 943			

Ettevõtte on sõlminud lühiajalise laenulepingu järgmistel põhitingimustel: intress 2,0 aastas, laenuperiood 11 kuud. Intressi määramisel on lähtutud turuolukorrast ja EURIBORI muutustest ning äriühingutele kehtestatud vastavatest nõuetest.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	16 667	5 079		21 746	21 746
Akumuleeritud kulum	-2 222	-4 098		-6 320	-6 320
Jääkmaksumus	14 445	981		15 426	15 426
Ostud ja parendused		8 889	3 292	12 181	12 181
Amortisatsioonikulu	-834	-4 649	-288	-5 771	-5 771
31.12.2015					
Soetusmaksumus	16 667	13 968	3 292	33 927	33 927
Akumuleeritud kulum	-3 056	-8 747	-288	-12 091	-12 091
Jääkmaksumus	13 611	5 221	3 004	21 836	21 836
Ostud ja parendused	24 088		917	25 005	25 005
Amortisatsioonikulu	-833	-5 221	-617	-6 671	-6 671
Müügid	-24 088			-24 088	-24 088
31.12.2016					
Soetusmaksumus	16 667	13 968	4 209	34 844	34 844
Akumuleeritud kulum	-3 889	-13 968	-905	-18 762	-18 762
Jääkmaksumus	12 778	0	3 304	16 082	16 082

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	22 096	
Transpordivahendid	22 096	
Kokku	22 096	

Ettevõtte soetas teenuse osutamiseks (töö)masinaid ja seadmeid ning muud vajalikku teenuse kiiremaks ja kvaliteetsemaks osutamiseks.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
--	------	------

Kasutusrendikulu	-6 747	-5 948
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	-6 747	-5 948

Ettevõtte on tegevuseks soetanud kasutusrendilepinguga transpordi vahendid.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	251	251
Võlad töövõtjatele	308	308
Maksuvõlad		0
Kokku võlad ja ettemaksed	559	559
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	646	646
Võlad töövõtjatele	1 915	1 915
Maksuvõlad	2 059	2 059
Muud võlad	294	294
Muud viitvõlad	294	294
Kokku võlad ja ettemaksed	4 914	4 914

Muude viitvõlgade real kajastatakse palgaga seotud vahekontode saldosisid.

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad tarnijatele	251	646
Kokku võlad tarnijatele	251	646

Käesolevas lisas kajastuvad hankijate (tarnijate) arved , mille tähtaeg ei ole veel saabunud summas kokku 251€.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	92 094	81 884
Tulumaksukohustus dividendide väljamaksmisel	33 344	29 648
Kokku tingimuslikud kohustised	125 438	111 532

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2016 moodustas kokku 125 438 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa (21/79), mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 33344 eurot, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 2017. aastal 92094 eurot. Kui osanike üldkoosolek kinnitab juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku dividende mitte maksta, siis tulumaksukohustust ei kaasne.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtete maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontserni kuuluvatele ettevõtetele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	400	400
Osa nimiväärtus on 6,39 eurot.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	51 863	51 577
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	51 863	51 577
Kokku müügitulu	51 863	51 577
Müügitulu tegevusalade lõikes		
(6920) Arvepidamine, raamatupidamine ja auditeerimine, maksualane nõustamine	714	5 541
(7022) Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	639	3 706
(6832) Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	38 114	41 965
(43391) Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	12 396	0
(4339) Muud mujal liigitamata eriehitustööd	0	365
Kokku müügitulu	51 863	51 577

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Muud ebaregulaarsed äritulud	2 594	46
Kokku muud äritulud	2 594	46

Kajastatakse muid ebaregulaarselt äritegevuse käigus tekkivaid tulusid sh tagasimakseid.

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	-1 833	-2 507
Kütus	-1 833	-2 507
Mitmesugused bürookulud	-23	-120
Koolituskulud	-1 023	-767
Väike- ja töövahendite kulu	-935	-1 271
Kindlustuskulud	-2 402	-1 663
Sidekulud	-452	-397
Masinate ja seadmetega seotud kulud	-4 693	-1 089
Panga- ja muud teenused	-60	-196
Lepingute sõlmimise kulud	-175	0
Trnsnspordi kulud	-432	0
Muud	-51	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-12 079	-8 010

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	3 588	11 051
Sotsiaalmaksud	1 184	3 779
Töötuskindlustuse	29	87
Kokku tööjõukulud	4 801	14 917
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Ettevõttes töötas aruandeperioodil palgalisi töötajaid: 1 töötaja. Töötasu kulu oli aruandeaastal 3588 eurot (lisandusvad riiklikud maksud).

Raamatupidamise seaduse Lisa 3 lg 8 tulenevalt tuleb avalikustada töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale.

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	-632	-284
Parkimiskulu	-172	0
Reklaamikulu	-145	0
Erijuhtude tulumaks	-106	0
Kahjum põhivara müügist	-5 011	0
Muud	-448	-191
Kokku muud ärikulud	-6 514	-475

Muude ärikulude real on kajastatud muud laekunud kulud sh tagasimaksud ja paranduste, ümarduste, ümarduste ja korrigeerimiste ning muud kulud.

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	-516	-676
Kokku intressikulud	-516	-676

Laenu- ja liisinglepingu intressikulud.

Lisa 19 Intressitulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressitulu laenudelt	743	781
Kokku intressitulud	743	781

Tulud antud lühiajaliselt laenult.

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	A ja T Konsultatsiooniekspert OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	2 166	739	2 204	777

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	3 588	11 051

Raamatupidamise seaduse Lisa 3 lg 8 tulenevalt tuleb avalikustada tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused.

Juhatusle makstud tasud

Ettevõtte on aruandeaastal juhatusele maksnud tasusid käesolevas lisas märgitud summas.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmele hüvitist ei maksta. Juhatuse liikmel ei ole optsoone ettevõtte või sidus- ja tütarettevõtete ettevõtete osade ja/või aktsiate omandamiseks.

Ettevõtte on laenulepingust tulenev nõue emaettevõtja vastu.

Seotud isikud on RTJ nr 2 mõistes:

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud

osapoolte näideteks on (IAS 24.9-11):

- (a) Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Tütarettevõtted;
- (c) Sidusettevõtted;
- (d) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (e) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- (f) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid aastaaruande koostamisperioodil, kuigi on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Haldusaudit Osaühing (registrikood: 11467540) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVO TOMINGAS	Juhatuse liige	20.08.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 783
Kokku	125 315

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 783
Kokku	125 315

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	38114	73.49%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	12396	23.90%	Ei
Arvepidamine, raamatupidamine ja auditeerimine; maksualane nõustamine	6920	714	1.38%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	639	1.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
A ja T Konsultatsiooniekspert Osaühing	10965425	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5067818
E-posti aadress	tarvo@hansarem.ee