

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Sepatalu Peremees

registrikood: 11467126

talu nimi: Sepatalu talu

küla: Treimani küla

vald: Häädemeeste vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 86003

telefon: +372 5210221

e-posti aadress: ants.jarv.002@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustused	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Muud ärikulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Osaühing Sepatalu Peremees 2013. aasta põhitegevuseks oli teravilja- ja õlikultuuride kasvatus. OÜ Sepatalu Peremees käive 24 647 eurot. Kasumit teeniti 2013. aastal 8 051 eurot. Bilansimaht oli 20 899 eurot.

2014. aastal kasvatatakse kogu põllupinnal rapsi, et suurendada käivet ja kasumit.

31. detsembri seisuga oli osaühingus Sepatalu Peremees üks juhatuse liige, kellele ei arvestatud ega makstud juhatuse liikmetasusid.

<i>Olulised finantssuhtarvud</i>	2013	2012	2011	2010	2009
<i>Tulususe suhtarvud (%)</i>					
Käibe ärirentaablus	36,60	-26,99	144,16	21,38	-83,19
Käibe puhasrentaablus	32,67	-33,74	119,48	17,79	-117,68
Varade puhasrentaablus	38,92	-40,26	62,44	17,52	-93,73
Omakapitali puhasrentaablus	594,83	-548,26	-19178,51	-40,11	353,51
<i>Bilansi likviidsussuhtarvud</i>					
Maksevõimekordaja	0,14	0,92	1,41	0,48	0,45
Likviidsuskordaja	0,14	0,90	1,41	0,47	0,43
Omakapitali kordaja	0,26	-0,13	0,26	-0,37	-0,50

Käibe ärirentaablus	= Ärikasum/Müügitulud*100
Käibe puhasrentaablus	= Puhaskasum/Müügitulud*100
Varade puhasrentaablus	= Puhaskasum/Keskmine vara*100
Omakapitali puhasrentaablus	= Puhaskasum/Keskmine omakapital*100
Maksevõime kordaja	= Käibevara/Lühiajalised kohustused
Likviidsuskordaja	= (Käibevara-varud)/Lühiajalised kohustused
Omakapitali kordaja	= Omakapital/(kohustused ja omakapital kokku)

* Omakapitali puhasrentaablus 2009. aasta näitaja positiivne, kuna omakapital on negatiivne.

Ants Järv
/allkirjastatud digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 862	15 069	2
Nõuded ja ettemaksed	337	85	3;5
Varud	0	240	4
Kokku käibevara	2 199	15 394	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	18 700	5 081	6
Kokku põhivara	18 700	5 081	
Kokku varad	20 899	20 475	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 756	10 000	7;8
Võlad ja ettemaksed	8 764	6 756	5;9
Kokku lühiajalised kohustused	15 520	16 756	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	6 391	8
Kokku pikaajalised kohustused	0	6 391	
Kokku kohustused	15 520	23 147	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 484	2 929	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 051	-8 413	
Kokku omakapital	5 379	-2 672	
Kokku kohustused ja omakapital	20 899	20 475	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	24 647	24 936	11
Muud äritulud	23 025	7 871	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 662	-21 280	13
Mitmesugused tegevuskulud	-16 360	-14 668	14
Tööjõukulud	-766	-303	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 884	-3 258	6
Muud ärikulud	-1 978	-28	16
Kokku ärikasum (-kahjum)	9 022	-6 730	
Intressikulud	-819	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-152	172	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 051	-6 558	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 051	-6 558	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	9 022	-6 730	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 884	3 258	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	975	0	6;16
Muud korrigeerimised	-15 000	0	
Kokku korrigeerimised	-11 141	3 258	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-252	1 614	3;5
Varude muutus	240	-240	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 009	-2 429	5;9
Makstud intressid	-819	-1 511	
Kokku rahavood äritegevusest	-941	-6 038	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-18 454	0	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	975	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-17 479	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	20 400	10 000	7;17
Saadud laenude tagasimaksed	-15 000	0	7
Arvelduskrediidi saldo muutus	58	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-93	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-152	-172	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 213	9 828	
Kokku rahavood	-13 207	3 790	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 069	11 279	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13 207	3 790	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 862	15 069	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556		3 185	5 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-8 413	-8 413
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2012	2 556	256	-5 484	-2 672
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 051	8 051
31.12.2013	2 556	256	2 567	5 379

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sepatalu Peremees 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ning kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (maksude ettemaksed ja tagasinõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaradeks loetakse varad, mille soetusmaksumus on suurem kui 192 eurot ja kasutusaeg rohkem kui 1 aasta. Juhatuse otsusega võib määrata ka konkreetse eseme kuuluvuse kohta eraldi. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt. Uutelt põhivahenditelt hakatakse kulumit arvestama kasutusele võtmise kuust ja lõpetatakse põhivara väljalangemise järgnevast kuust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 192

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5
Inventar	3

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankjatele, maksuvõlad, lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulusi.

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansikuupäeval on hiljem kui üks aasta. Kõik ülejäänud kohustused on loetud lühiajaliseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on tegevjuhtkond ja olulise osalusega eraiaikust osanikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	1 571	14 366
Arvelduskontod	291	703
Kokku raha	1 862	15 069

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27	27	5
Ettemaksed	310	310	
Muud makstud ettemaksed	310	310	
Kokku nõuded ja ettemaksed	337	337	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	85	85	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	85	85	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	0	240
Kokku varud	0	240

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	27		85	
Sotsiaalmaks				92
Intress		4		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27	4	85	92

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	16 293	16 293		16 293
Akumuleeritud kulum	-7 954	-7 954		-7 954
Jääkmaksumus	8 339	8 339		8 339
Amortisatsioonikulu	-3 258	-3 258		-3 258
31.12.2012				
Soetusmaksumus	16 293	16 293		16 293
Akumuleeritud kulum	-11 212	-11 212		-11 212
Jääkmaksumus	5 081	5 081		5 081
Ostud ja parendused	16 800	16 800	1 654	18 454
Amortisatsioonikulu	-2 603	-2 603	-281	-2 884
Müügid	-1 950	-1 950		-1 950
Muud muutused			-1	-1
31.12.2013				
Soetusmaksumus	24 980	24 980	1 653	26 633
Akumuleeritud kulum	-7 652	-7 652	-281	-7 933
Jääkmaksumus	17 328	17 328	1 372	18 700

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	975	0
Muud masinad ja seadmed	975	0
Kokku	975	0

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Järelmaksuleping	307	307			1,58%	EUR	04.09.2014
Kapitalirendikohustused kokku	307	307					

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laenuleping	2 500	2 500			2%	EUR	31.01.2014	
Laenuleping	2 500	2 500				EUR	määramata	
Krediitkaart	58	58				EUR	10.01.2014	
Lühiajalised laenud kokku	5 058	5 058						
Kapitalirendikohustused kokku	307	307						7
Muud laenukohustused								
Anodonta OÜ	1 391	1 391			5,6	EUR	määramata	
Muud laenukohustused kokku	1 391	1 391						
Laenukohustused kokku	6 756	6 756						
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Swedbank AS	10 000	10 000			5,87	EUR	31.03.2013	
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000						
Muud laenukohustused								
Anodonta OÜ	6 391		6 391		5,6	EUR	31.12.2013	
Muud laenukohustused kokku	6 391		6 391					
Laenukohustused kokku	16 391	10 000	6 391					

Krediitkaardi intressimäär on ostust kuni maksepäevani (40 päeva) intressivaba periood.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	8 760	8 760			
Maksuvõlad	4	4			5
Kokku võlad ja ettemaksed	8 764	8 764			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 664	6 664			
Maksuvõlad	92	92			5
Kokku võlad ja ettemaksed	6 756	6 756			

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 715	0
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	722	0
Kokku tingimuslikud kohustused	3 437	0

OÜ Sepatalu Peremees vaba jaotuskõlblik omakapital seisuga 31.12.2013 on 3 437 eurot, millest arvatakse maha kohustuslik reservkapital. Seega oleks bilansipäeva seisuga omanikule võimalik dividendidena välja maksta maksimaalselt 2 715 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksu tasumise kohustus summas 722 eurot.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 647	24 936
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 647	24 936
Kokku müügitulu	24 647	24 936
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakasvatus	14 125	19 717
Klientide teenindamine	957	70
Taimekasvatuse abitegevused	1 872	134
Metsavarumine	6 611	5 015
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	1 082	0
Kokku müügitulu	24 647	24 936

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
PRIA toetused	7 625	7 871
Muud	15 400	0
Kokku muud äritulud	23 025	7 871

2013. aasta real muud on kajastatud omaniku laenust loobumise nõue.

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	12 564	19 765
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 876	1 296
Materjal	1 922	51
Muud	300	168
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	16 662	21 280

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Maarent	869	869
Energia	8 300	6 598
Kütus	8 300	6 598
Jooksev remont, tehnohooldus	3 129	2 449
Internet	0	12
Raamatupidamisteenused	858	845
Isikliku sõiduauto hüvitis	2 891	2 893
Muud	313	1 002
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 360	14 668

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Sotsiaalmaksud	766	303
Kokku tööjõukulud	766	303
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kahjum materiaalse põhivara müügist	975	0	5
Kahjum valuutakursi muutustest	0	10	
Trahvid, viivised ja hüvitised	998	18	
Muud	5	0	
Kokku muud ärikulud	1 978	28	

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 391	6 391

2013	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 400

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

OÜ Sepatalu Peremees (registrikood: 11467126) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS JÄRV	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 051
Kokku	2 567
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 567
Kokku	2 567

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 051
Kokku	2 567
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 567
Kokku	2 567

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	14125	57.31%	Jah
Metsavarumine	02201	6611	26.82%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	1872	7.60%	Ei
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	1082	4.39%	Ei
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	957	3.88%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ants Järv	38705074221		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5210221
E-posti aadress	ants.jarv.002@mail.ee