

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Cityman Eesti OÜ

registrikood: 11466575

tänavatänu nimi, Kadaka tee 179
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12618

telefon: +372 5252224

e-posti aadress: krista.heinmann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad tarnijatele	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Cityman Eesti 2011. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride/osanike üldkoosoleku poolt 26.jaanuari 2011.

Cityman Eesti OÜ alustas uuesti tegevust septembris 2011. Firma asus tootma erinevaid plastiktooteid. Enamus toodetest tarniti Soome Vabariiki.

Kogu käibest moodustas eksport 92% ehk 50 076 EUR-i, firma kogukäive oli 54 327 EUR-i. 2011 aasta puhaskasum oli 8949 EUR-i.

2011.aasta töötasufond koos maksudega oli 5 871 EUR-i

2012 aastal soovib firma suurendada käivet ja leida uusi koostööpatnereid.

Juhatuse liikmetele 2011.aastal juhatuse liikmetasusid ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab juuresolevatel lehekülgedel toodud OÜ Cityman Eesti 2011a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Cityman Eesti on tegutsev ettevõtte .

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	658	644	2
Nõuded ja ettemaksed	16 298	660	3,4,5
Varud	1 900	1 526	
Kokku käibevara	18 856	2 830	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 879	0	7
Kokku põhivara	6 879	0	
Kokku varad	25 735	2 830	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 719	0	8,9
Võlad ja ettemaksed	9 674	0	5,10,11
Kokku lühiajalised kohustused	13 393	0	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	563	0	8,9
Kokku pikaajalised kohustused	563	0	8,9
Kokku kohustused	13 956	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18	18	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 949	0	
Kokku omakapital	11 779	2 830	
Kokku kohustused ja omakapital	25 735	2 830	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	54 327	0	12
Muud äritulud	486	0	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 797	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 084	0	14
Tööjõukulud	-5 871	0	6
Muud ärikulud	-99	0	
Ärikasum (kahjum)	8 962	0	
Finantstulud ja -kulud	-13	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 949	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 949	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 962	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 638	0	3,4
Varude muutus	-374	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 673	0	5,6,8,9
Makstud intressid	-13	0	8
Kokku rahavood äritegevusest	2 610	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 080	0	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 080	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5 000	0	9
Saadud laenude tagasimaksed	-1 500	0	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-16	0	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 484	0	
Kokku rahavood	14	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	644	644	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	658	644	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	18	2 830
31.12.2010	2 556	256	18	2 830
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 949	8 949
31.12.2011	2 556	256	8 967	11 779

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-ides

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses uue Raamatupidamise Toimkonna juhendi Kinnisvarainvesteeringud jõustumisega alates 01.01.2003 klassifitseeritakse seni materiaalse põhivarana kajastatud hoone ümber kinnisvarainvesteeringuks.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimist ei ole teostatud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Seoses uue Raamatupidamise Toimkonna juhendi Kinnisvarainvesteeringud jõustumisega alates 01.01.2003 klassifitseeritakse seni materiaalse põhivarana kajastatud hoone ümber kinnisvarainvesteeringuks.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osakuid ei ole

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse kantud. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra puuduvad. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad puuduvad.

Kinnisvarainvesteeringud

Seoses uue Raamatupidamise Toimkonna juhendi Kinnisvarainvesteeringud jõustumisega alates 01.01.2003 klassifitseeritakse seni materiaalse põhivarana kajastatud hoone ümber kinnisvarainvesteeringuks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Seoses uue Raamatupidamise Toimkonna juhendi Kinnisvarainvesteeringud jõustumisega alates 01.01.2003 klassifitseeritakse seni materiaalse põhivarana kajastatud hoone ümber kinnisvarainvesteeringuks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 50 EUR-i

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-5
Arvutid ja seadmed	3-5
Muu inventar	3-5

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Rendid

Rendiarvestust teostatakse hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juuriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevat kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse

hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooled puuduvad

Tulud

Tulu renditeenuse müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Ettevõtte kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele osanikele.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2011	Lisa nr
Sularaha kassas	11	3
Arvelduskontod	647	3
Kokku raha	658	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 268	4
Ostjatelt laekumata arved	11 268	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 686	4
Ettemaksed	344	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 298	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	11 268
Kokku nõuded ostjate vastu	11 268

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 686	
Üksikisiku tulumaks		382
Sotsiaalmaks		813
Töötuskindlustusmaksed		103
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 686	1 298

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Palgakulu	4 370	0	6
Sotsiaalmaksud	1 501	0	6
Kokku tööjõukulud	5 871	0	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0	

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	1 594	3 275	4 869	2 010	6 879
Jääkmaksumus	1 594	3 275	4 869	2 010	6 879

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Elion Ettevõtted AS	782	219	563		20	EUR	12.2014
Kapitalirendikohustused kokku	782	219	563				

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	3 500	3 500			0	EUR	15.05.2012
Lühiajalised laenud kokku	3 500	3 500					
Kapitalirendikohustused kokku	782	219	563				
Laenukohustused kokku	4 282	3 719	563				

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011
Võlad tarnijatele	6 418
Kokku võlad tarnijatele	6 418

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011
Töötasude kohustus	1 337
Puhkusetasude kohustus	410
Muud võlad töövõtjale	210
Kokku võlad töövõtjatele	1 957

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	4 251
Soome	50 076
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	54 327
Kokku müügitulu	54 327
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Plasttoodete valmistamine	54 327
Kokku müügitulu	54 327

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2011
Tulu tasuta saadud varast	486
Kokku muud äritulud	486

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011
Üür ja rent	926
Energia	194
Elektrienergia	108
Soojusenergia	86
Mitmesugused bürookulud	1 621
Lähetuskulud	844
Muud	2 499
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 084

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooled puuduvad

Aruande digitaalallkirjad

Cityman Eesti OÜ (registrikood: 11466575) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK HEMMING EKLUND	Juhatuse liige	10.04.2012
LAURA HELENA EKLUND	Juhatuse liige	11.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 949
Kokku	8 967
Jaotamine	
Dividendideks	8 950
Kokku	8 950

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 949
Kokku	8 967
Jaotamine	
Dividendideks	8 950
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17
Kokku	8 967

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude plasttoodete tootmine	22291	54327	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erik Hemming Eklund	36208160076	Luise tn.38A-11;, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5252224
E-posti aadress	krista.heinmann@gmail.com