

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Cityman Eesti OÜ

registrikood: 11466575

tänavatalu nimi, Kadaka tee 179
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12618

telefon: +372 5252224

e-posti aadress: krista.heinmann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad tarnijatele	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Cityman Eesti 2014. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride/osanike üldkoosoleku poolt 30.05 2015

Cityman Eesti OÜ alustas uuesti tegevust septembris 2011. Firma asus tootma erinevaid plastiktooteid. Enamus toodetest tarniti Soome Vabariiki.

Kogu käibest moodustas eksport 95% ehk, firma EUR 4 66789 kogukäive oli 477 445 EUR-i. 2014 aasta puhaskasum moodustas EUR 22 595.

2013 .aasta töötasufond koos maksudega oli 135 047EUR-i

2014 aastal soovib firma suurendada käivet ja leida uusi koostööpartnereid., mis vajab tugevat tööd, sest põhipartneri Soome Vabariigi majandus on tugevas languses

Juhatuse liikmetele maksti 2013 .aastal juhatuse liikmetasusid EUR 15000.- ja dividende EUR 21 00

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	29 401	22 067
Nõuded ja ettemaksed	36 216	47 261
Varud	25 067	31 089
Kokku käibevara	90 684	100 417
Põhivara		
Materiaalne põhivara	24 414	31 630
Kokku põhivara	24 414	31 630
Kokku varad	115 098	132 047
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	4 546	5 226
Võlad ja ettemaksed	25 771	39 297
Kokku lühiajalised kohustused	30 317	44 523
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	13 038	17 376
Kokku pikaajalised kohustused	13 038	17 376
Kokku kohustused	43 355	61 899
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 336	21 682
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 595	45 654
Kokku omakapital	71 743	70 148
Kokku kohustused ja omakapital	115 098	132 047

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	477 445	318 344
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-273 063	-172 831
Mitmesugused tegevuskulud	-31 067	-16 395
Tööjõukulud	-135 048	-75 910
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 216	-5 235
Muud ärikulud	-7 819	-1 895
Kokku ärikasum (-kahjum)	23 232	46 078
Intressikulud	-637	-424
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 595	45 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 595	45 654

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	23 232	46 078
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 216	5 235
Kokku korrigeerimised	7 216	5 235
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 045	-18 956
Varude muutus	6 022	-25 549
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 250	17 390
Makstud intressid	-637	-424
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 582	-5 423
Kokku rahavood äritegevusest	31 046	18 351
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi saldo muutus	2 514	754
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 226	-2 900
Makstud dividendid	-21 000	-20 400
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-23 712	-22 546
Kokku rahavood	7 334	-4 195
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 067	26 262
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 334	-4 195
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 401	22 067

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	47 505	50 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)			45 654	45 654
Makstud dividendid			-25 823	-25 823
31.12.2013	2 556	256	67 336	70 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)			22 595	22 595
Makstud dividendid			-21 000	-21 000
31.12.2014	2 556	256	68 931	71 743

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Osaühingu 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-ides

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses uue Raamatupidamise Toimkonna juhendi Kinnisvarainvesteeringud jõustumisega alates 01.01.2003 klassifitseeritakse seni materiaalse põhivarana kajastatud hoone ümber kinnisvarainvesteeringuks.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimist ei ole teostatud.

Raha

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud

Seoses uue Raamatupidamise Toimkonna juhendi Kinnisvarainvesteeringud jõustumisega alates 01.01.2003 klassifitseeritakse seni materiaalse põhivarana kajastatud hoone ümber kinnisvarainvesteeringuks

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osakuid ei ole

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse kantud. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra puuduvad. Lootusetud nõuded on kantud bilansist väl

Varud

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksum

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Seoses uue Raamatupidamise Toimkonna juhendi Kinnisvarainvesteeringud jõustumisega alates 01.01.2003 klassifitseeritakse seni materiaalse põhivarana kajastatud hoone ümber kinnisvarainvesteeringuks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 50 EUR-i

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi Kasulik eluiga

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 50**Rendid**

endid

Rendiarvestust teostatakse hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Finantskohustused

Finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused. Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav. Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär. Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused. Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil

Tulud

Tulud

Tulu renditeenuse müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Kulud

Ettevõtte kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Seotud osapooled puuduvad

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Rahalised vahendid	29 401	0
Kokku raha	29 401	22 067

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	32 474	32 474
Ostjatelt laekumata arved	32 474	32 474
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 742	3 742
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 216	36 216
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	44 551	44 551
Ostjatelt laekumata arved	44 551	44 551
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 710	2 710
Kokku nõuded ja ettemaksed	47 261	47 261

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	0	45 924
Kokku nõuded ostjate vastu	32 010	45 924

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				426
Käibemaks	3 592		2 710	
Üksikisiku tulumaks		2 054		2 192
Erisoodustuse tulumaks		532		
Sotsiaalmaks		4 025		3 623
Kohustuslik kogumispension		163		113
Töötuskindlustusmaksed		305		289
Ettemaksukonto jääk	150			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 742	7 079	2 710	6 643

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	9 752	1 594	5 365	16 711	2 010	18 721
Akumuleeritud kulum	-350	-222	-646	-1 218	-438	-1 656
Jääkmaksumus	9 402	1 372	4 719	15 493	1 572	17 065
Ostud ja parendused	19 800			19 800		19 800
Amortisatsioonikulu	-3 220	-422	-1 055	-4 697	-538	-5 235
31.12.2013						
Soetusmaksumus	29 552	1 594	5 365	36 511	2 010	38 521
Akumuleeritud kulum	-3 570	-644	-1 701	-5 915	-976	-6 891
Jääkmaksumus	25 982	950	3 664	30 596	1 034	31 630
Amortisatsioonikulu	-5 200	-422	-1 056	-6 678	-538	-7 216
31.12.2014						
Soetusmaksumus	29 552	1 594	5 365	36 511	2 010	38 521
Akumuleeritud kulum	-8 770	-1 066	-2 757	-12 593	-1 514	-14 107
Jääkmaksumus	20 782	528	2 608	23 918	496	24 414

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenukohustused kokku	17 584	4 546	13 038			
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Nodrea liising	5 226	5 226			5	2018
Lühiajalised laenud kokku	5 226	5 226				
Pikaajalised võlakirjad						
Nodea liising	17 376		17 376			
Pikaajalised võlakirjad kokku	17 376		17 376			
Laenukohustused kokku	22 602	5 226	17 376			

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad tarnijatele	11 657	26 975
Kokku võlad tarnijatele	11 657	26 975

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	7 035	3 179
Puhkusetasude kohustus	0	2 500
Muud võlad töövõtjale	0	0
Kokku võlad töövõtjatele	7 035	5 679

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 656	15 150
Soome	466 789	303 194
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	477 445	318 344
Kokku müügitulu	477 445	318 344
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Plasttoodete valmistamine	477 445	316 244
Renditeenus	0	2 100
Muud teenused	0	0
Kokku müügitulu	477 445	318 344

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	10 591	7 246
Energia	7 168	4 150
Elektrienergia	2 733	1 456
Kütus	4 435	2 694
Mitmesugused bürookulud	1 339	2 812
Lähetuskulud	1 989	2 187
Muud	9 980	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	31 067	16 395

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	101 531	56 170
Sotsiaalmaksud	33 517	19 740
Kokku tööjõukulud	135 048	75 910
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	8

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	2014
Arvestatud tasu	12 604

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Cityman Eesti OÜ (registrikood: 11466575) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURA HELENA EKLUND	Juhatuse liige	05.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 336
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 595
Kokku	68 931

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 336
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 595
Kokku	68 931

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude plasttoodete tootmine	22291	477445	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Laura Helena Eklund	48102130016	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5252224
E-posti aadress	krista.heinmann@gmail.com