

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: US Juhtimise OÜ

registrikood: 11466397

tänava/talu nimi, Kiriku tee 14

maja ja korteri number:

küla: Harkujärve küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76912

telefon: +372 5043513

e-posti aadress: urmas.somelar@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

US Juhtimise OÜ asutati 2008 ja selle põhitegevusalaks oli ärinõustamisteenuste osutamine.

2009 aastal katkes 2008. aastal sõlmitud teenuste osutamise leping ning tänu majanduskriisi saabumisele loobus juhtkond uute klientide otsimisest ja otsustas ettevõtte ümber profileerida investeringutele väärtpaberitesse.

Aastal 2017 jätkas ettevõtte väärtpaberiportfelli hoidmisega tegelemist, müügikäive oli 6,00 eurot (teenuse omatarve).

Kuna jätkuv Vene-Ukraina poliitilise kriisi mõju põhilisetele investeerigutele (Ida-Euroopa) oli 2017 jooksul märgatav, siis realiseeriti kogumahuks Ida-Euroopa portfelli, tegevust ei arendatud ning väärtpaberiportfellis eelistati tuntuid ja tugevat Swedbank aktsiat.

Äriühingus palgalisi töötajaid ei ole, kogu tegevus viiakse ellu juhatuse liikme poolt, vajalikud teenused ostetakse ka väljast sisse. Juhatuse liikmele lahkumiskompensatsiooni maksmist ettenähtud ei ole. Juhatuse liikmele 2017 aastal tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	50 067	20 410
Finantsinvesteeringud	63 025	77 661
Nõuded ja ettemaksed	29	10
Kokku käibevarad	113 121	98 081
Kokku varad	113 121	98 081
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	90 000	70 000
Võlad ja ettemaksed	20 359	16 813
Kokku lühiajalised kohustised	110 359	86 813
Kokku kohustised	110 359	86 813
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 455	-1 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 506	9 686
Kokku omakapital	2 762	11 268
Kokku kohustised ja omakapital	113 121	98 081

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	6	6
Muud äritulud	2	0
Mitmesugused tegevuskulud	-185	-121
Muud ärikulud	-7	-8
Ärikasum (kahjum)	-184	-123
Intressitulud	2	0
Intressikulud	-3 549	-2 578
Muud finantstulud ja -kulud	-4 775	12 387
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 506	9 686
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 506	9 686

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muutusi 2017 aasta jooksul sisse viidud ei ole.

Finantsvarad

Börsil kaubeldavate instrumentide väärtus kajastatakse sulgemise väärtuse alusel, fondide väärtus aruandekuupäeva kohta fondijahi poolt avaldatud NAV alusel. Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Börsil kaubeldavate instrumentide väärtus kajastatakse sulgemise väärtuse alusel, fondide väärtus aruandekuupäeva kohta fondijahi poolt avaldatud NAV alusel. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Kasutatakse lihtsustatud meetodit, kajastades aruandepäeva seisuga aktiva ja passiva kirjade jääke eurodes Eesti Panga kursi järgi.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ettemaksete all arvestatakse käibemaksu ettemaksu.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Tulud

2017 a. müügitulud koosnesid omatarbest, OÜ US Juhtimise keskendus finantsvarade juhtimisele.

Kulud

Kulud on peamiselt seotud pangateenustega, suurim nendest kaasatud võõrvahenditele arvestatud intress, selle järel väärtpaberikonto tasud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooleks on osaühingu ainuomanik.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	90 000	70 000

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
ainuomanik	90 000	0	5%	euro	30/06/2018

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
ainuomanik	70 000	30 000	5%	euro	30/06/2018

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 706	33 260

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.05.2018

US Juhtimise OÜ (registrikood: 11466397) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS SOMELAR	Juhatuse liige	18.05.2018
Resolutsioon:	Kinnitada 2017 a. majandusaasta aruanne.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 506
Kokku	-51
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-50
Kokku	-50

Kasutada aruandeaasta negatiivse kasumi katteks eelmiste aastate jaotamata kasumit.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 506
Kokku	-51
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-50
Kokku	-50

Katta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumist.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata finantsteenuste abitegevusalad	66199	6	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmes Somelar	37105232714		2557 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5043513
E-posti aadress	urmas.somelar@eesti.ee