

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Brubakken Eesti OÜ

registrikoode: 11466150

tänava/talu nimi, Maleva tn 2g

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11711

telefon: +372 6626324

e-posti aadress: marek.lemsalu@brubakken.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne.

Brubakken Eesti OÜ on asutatud 2008. aastal ja kuulub 100% emaettevõttele Brubakken AS.

Põhitegevusalaks on tösteseadmete müük, hooldus ja remont.

Brubakken Eesti on kaubamärkide JLG, Ommelift, Ruthmann, Versalift, Multitel, Mafi, TCM ja Magni ametlik esindaja Eestis.

2018. aasta uute ja kasutatud masinate müügiturg oli suhteliselt aktiivne.

2019. aasta eesmärgiks on parandada turupositsiooni ja laiendada kliendibaasi. Arvestades majanduse olukorda ja tagasisidet klientidelt oleme positiivselt meelestatud ja planeerime 2019. aasta käibekasvuks 10 %.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	37 706	56 943
Nõuded ja ettemaksed	164 499	147 463
Varud	441 813	192 181
Kokku käibevarad	644 018	396 587
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	53 004	66 841
Kokku põhivarad	53 004	66 841
Kokku varad	697 022	463 428
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	31 679	43 298
Võlad ja ettemaksed	580 695	333 395
Kokku lühiajalised kohustised	612 374	376 693
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	100 520	76 893
Kokku pikaajalised kohustised	100 520	76 893
Kokku kohustised	712 894	453 586
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 849	12 849
Ülekurss	934 917	934 917
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278
Muud reservid	321 941	321 941
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 261 143	-1 261 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 714	88
Kokku omakapital	-15 872	9 842
Kokku kohustised ja omakapital	697 022	463 428

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	1 291 306	2 119 721
Muud äritulud	73 097	22 241
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 065 169	-1 835 211
Mitmesugused tegevuskulud	-109 999	-110 572
Tööjõukulud	-198 372	-182 458
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 836	-11 162
Muud ärikulud	-2 743	-2 349
Ärikasum (kahjum)	-25 716	210
Intressitulud	0	10
Muud finantstulud ja -kulud	2	-132
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-25 714	88
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 714	88

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Brubakken Eesti OÜ (edaspidi ka "Ettevõtte") 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Käesolevad finantsaruanded on koostatud vastavalt seadusega ettenähtud nõuetele. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumust, välja arvatud teatud varade ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning raha arvelduskontol.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursse. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud erodeks bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 900 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle

olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

seadmed – 20-33 % aastas;
mootorsõidukid – 10-20 % aastas;
kontoriinventar – 20-33 % aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida Ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on Ettevõtte poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus Ettevõttele majanduslikku kasu. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortiseeritakse määraga 3% aastas. Positiivset firmaväärtust ei amortiseerita.

Vara väärtuse langus.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara, soetusmaksumuse meetodil kajastatavate materiaalse ja immateriaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui Ettevõtte juhatajal on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test. Firmaväärtuse osas viiakse vara väärtuse test läbi igal bilansipäeval sõltumata sellest, kas nende osas esineb väärtuse võimaliku languse märke.

Finantsvarad

Individaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Selliste finantsvarade, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, väärtuse langust hinnatakse kogumina.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara vara väärtuse testi käigus leitakse vara kaetav väärtus. Juhul, kui väärtuse test ei ole teostatav üksiku varaobjekti osas, viiakse väärtuse test läbi väikseima varade grupi, kuhu see vara kuulub, ehk raha teeniva üksuse kohta.

Kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara neto müügihinnast ja kasutusväärtusest. Kasutusväärtus on vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist eeldatavalt saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus, kasutades diskontomäärana sarnase riskitasemega investeeringute oodatavat tulusust.

Vara hinnatakse alla kaetavale väärtusele juhul, kui vara kaetav väärtus on väiksem selle vara bilansilisest jääkmaksumusest. Allahindlus kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi kuluna kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum ja väärtuse langus".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemaid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakset.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolustele. Ettevõtte seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- b) emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted;
- c) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju Brubakken Eesti OÜ äriolustele otsustele;
- d) punktis c kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	127 815	127 815
Ostjatelt laekumata arved	106 816	106 816
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	20 999	20 999
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	95	95
Muud nõuded	1 441	1 441
Viitlaekumised	1 441	1 441
Ettemaksed	35 148	35 148
Tulevaste perioodide kulud	22 590	22 590
Muud makstud ettemaksed	12 558	12 558
Kokku nõuded ja ettemaksed	164 499	164 499

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	136 277	136 277
Ostjatelt laekumata arved	115 277	115 277
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	21 000	21 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	70	70
Muud nõuded	978	978
Viitlaekumised	978	978
Ettemaksed	10 138	10 138
Tulevaste perioodide kulud	7 673	7 673
Muud makstud ettemaksed	2 465	2 465
Kokku nõuded ja ettemaksed	147 463	147 463

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	338 380	108 825
Ostetud kaup müügiks	338 380	108 825
Ettemaksed varude eest	103 433	83 356
Varud (tagavaraosad)	103 433	83 356
Kokku varud	441 813	192 181

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		8 489		1 775
Üksikisiku tulumaks		2 404		2 115
Erisoodustuse tulumaks		53		15
Sotsiaalmaks		4 158		3 921
Kohustuslik kogumispension		114		147
Töötuskindlustusmaksed		296		284
Ettemaksukonto jääk	95		70	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	95	15 514	70	8 257

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	55 793	55 793	26 847	82 640
Akumuleeritud kulum	-35 592	-35 592	-21 034	-56 626
Jääkmaksumus	20 201	20 201	5 813	26 014
Ostud ja parendused	53 310	53 310	1 288	54 598
Amortisatsioonikulu	7 432	7 432	-324	7 108
Müügid	-20 879	-20 879		-20 879
31.12.2017				
Soetusmaksumus	88 224	88 224	28 135	116 359
Akumuleeritud kulum	-28 160	-28 160	-21 358	-49 518
Jääkmaksumus	60 064	60 064	6 777	66 841
Amortisatsioonikulu	-6 471	-6 471	-6 777	-13 248
Muud muutused	-589	-589		-589
31.12.2018				
Soetusmaksumus	87 635	87 635	28 135	115 770
Akumuleeritud kulum	-34 631	-34 631	-28 135	-62 766
Jääkmaksumus	53 004	53 004	0	53 004

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liising/jäelmaks	16 192	16 192			3,3%+EURIBOR	EUR	30.04.2022
3,3%+EURIBOR	15 487	15 487			3,3%+EURIBOR	eur	30.06.2022
Lühiajalised laenud kokku	31 679	31 679					
Pikaajalised laenud							
Laen emaettevõttelt	100 520		100 520			eur	määramata
Pikaajalised laenud kokku	100 520		100 520				
Laenukohustised kokku	132 199	31 679	100 520				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liising/jäelmaks	21 697	21 697			3,3%+EURIBOR	EUR	30.04.2022
Liising/jäelmaks	21 601	21 601			3,3%+EURIBOR	EUR	30.06.2022
Lühiajalised laenud kokku	43 298	43 298					
Pikaajalised laenud							
Laen emaettevõttelt	76 893		76 893			EUR	määramata
Pikaajalised laenud kokku	76 893		76 893				
Laenukohustised kokku	120 191	43 298	76 893				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	551 611	551 611
Võlad töövõtjatele	9 614	9 614
Maksuvõlad	15 514	15 514
Saadud ettemaksed	3 956	3 956
Tulevaste perioodide tulud	3 956	3 956
Kokku võlad ja ettemaksed	580 695	580 695

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	312 608	312 608
Võlad töövõtjatele	9 640	9 640
Maksuvõlad	8 257	8 257
Saadud ettemaksed	2 890	2 890
Tulevaste perioodide tulud	2 890	2 890
Kokku võlad ja ettemaksed	333 395	333 395

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis		9 640
Kokku võlad töövõtjatele		9 640

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	148 256	136 427
Sotsiaalmaksud	50 115	46 031
Kokku tööjõukulud	198 371	182 458
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Brubakken A/S
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Norra

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	18 447	13 125
Sidusettevõtjad	225 897	71 507

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Brubakken Eesti OÜ (registrikood: 11466150) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

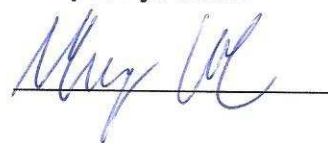
Allkirjastaja nimi

Magnus Terje Vold

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Magnus Vold', is written over a horizontal line.

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 261 143
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 714
Kokku	-1 286 857
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 246 857
Kokku	-1 206 857

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	1005337	77.85%	Jah
Muude seadmete remont	33191	285968	22.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Brubakken Holding AS		Norra	12850 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6626324
E-posti aadress	marek.lemsalu@brubakken.ee