

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Küttehoolduse OÜ

registrikood: 11462034

tänava/talu nimi, Tallinna mnt 93
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80010

telefon: +372 5185343

e-posti aadress: martin.juusu@email.ee, heatcare@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Kapitalirent	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Muud ärikulud	18
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 19 Tulumaks	19
Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva	19

Tegevusaruanne

OÜ Küttehoolduse põhitegevuseks on katlamajade hooldus ja järelvalve teostamine. Aktiivset majandustegevust alustas ettevõtte jaanuaris 2008.a.

Äritegevus

2010.a. teenis ettevõtte müügitulu 704,2 tuh (2009.a 764,5 tuh.) krooni millest 81%(2009:77,5%) moodustas järelvalve ja hoolduse teenus ning 19% (2009:22,5%) seadmete müük. 2010 aasta müügikäive langes 7,9% ,sh järelvalve teenus -4,2% ja seadmete müük -20,6%, võrrelduna 2009 aastaga

Rahavoog majandustegevusest oli 13,9 (2009.a 15,2) tuh krooni, millest äritegevuse rahavoog oli 81,0 (2009.a 98,0) tuh krooni, investeerimisest -6,2 (2009.a 5,5) tuh krooni ja finantseerimistegevuse rahavoog oli -60,9 (2009.a -88,3) tuh krooni.

2010 aasta puhaskasum kokku oli 3,7 (2009.a 6,6) tuh krooni, ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistati klientide poolt tasumata arveid kokku summas 14,5 (2009.a 30,7) tuh krooni, kõik ebatõenäoliselt laekuvad arved tunnistati 2010.a lootusetult laekuvaks.

2011.a käibe olulist kasvu ei planeerita.

Investeeringud

2011.aastal olulisi investeeringuid ei planeerita.

Töötajad

Seisuga 31.12.2010 töötas ettevõttes kaks töölepingu alusel töötavat töötajat. Aruandeperioodi tööjõukulud moodustasid 288,1 (2009.a 262,2)tuh krooni sh sotsiaalmaksud 65,3 (2009.a. 66,1) tuh krooni. Juhatus on ühe liikmeline.Juhatusel liikmele tasu määratud ei ole ja väljamakseid ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Küttehoolduse juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aastaaruande koostamispäeva 31.05.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Küttehoolduse jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2010.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	51 605	37 695	2
Nõuded ja ettemaksed	73 771	81 469	3,4,5
Varud	7 357	2 554	6
Kokku käibevara	132 733	121 718	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	143 148	196 740	7,9
Kokku põhivara	143 148	196 740	
Kokku varad	275 881	318 458	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	39 076	36 865	8,9
Võlad ja ettemaksed	29 025	31 281	5,10,11
Kokku lühiajalised kohustused	68 101	68 146	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	64 437	103 513	8,9
Kokku pikaajalised kohustused	64 437	103 513	
Kokku kohustused	132 538	171 659	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	60 000	60 000	12
Kohustuslik reservkapital	6 000	6 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 799	74 196	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 544	6 603	
Kokku omakapital	143 343	146 799	
Kokku kohustused ja omakapital	275 881	318 458	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	704 152	764 487	13
Muud äritulud	6 724	5 940	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-127 817	-175 005	
Mitmesugused tegevuskulud	-245 322	-251 658	15
Tööjõukulud	-255 096	-262 184	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-59 838	-53 928	7
Muud ärikulud	-122	-95	17
Ärikasum (-kahjum)	22 681	27 557	
Finantstulud ja -kulud	-8 415	-10 321	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 266	17 236	
Tulumaks	-3 722	-10 633	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 544	6 603	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	22 681	27 557	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	59 838	53 928	7
Kokku korrigeerimised	59 838	53 928	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 199	25 409	3
Varude muutus	-4 803	-944	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 073	2 644	10
Laekunud intressid	533	44	
Makstud intressid	-8 449	-10 621	
Kokku rahavood äritegevusest	81 072	98 017	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 246	-18 530	
Antud laenude tagasimaksed	0	24 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 246	5 470	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-36 865	-43 961	
Makstud dividendid	-19 000	-35 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 051	-9 304	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-60 916	-88 265	
Kokku rahavood	13 910	15 222	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 695	22 473	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 910	15 222	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	51 605	37 695	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	60 000		120 196	180 196
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			6 603	6 603
Makstud dividendid			-40 000	-40 000
Muutused reservides		6 000	-6 000	
31.12.2009	60 000	6 000	80 799	146 799
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			10 544	10 544
Makstud dividendid			-14 000	-14 000
31.12.2010	60 000	6 000	77 343	143 343

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Küttehoiduse 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluuta-tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja ja ettemakse saaja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Tehtud kulutused varudele kantakse jooksvalt kaubakulu kontole. Varude jäägid inventeeritakse aasta lõpul ja kajastatakse varude bilansikirjel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid maksumusega alates 6,000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 6,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud olulise inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse

bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristuvatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 25-40 %
- Transpordivahendid 25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 25-40 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 6000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-4
Transpordivahendid	4
Muu inventar	2-4

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed jne) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse vara kasutusele võtmise kuule järgnevast kuust ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“.

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispolümeetoditest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetus-maksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal-väär-tusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järg-nevate perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Küttehoolduse OÜ 2010 aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikku;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kõik põhitegevusega seotud kulud (bürookulud, raamatupidamisteenus, väheväärtuslik vara, komanderingud, rendid, autokulud jne) kajastatakse kasumiaruande kirjel tegevuskulud. Muud äritegevusega seotud kulud kajastatakse kirjetel äri- ja finantskulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil teisel perioodil, kajastatakse kuluna sellel perioodil, millal tekivad nendega seotud tulud. Ettemakstud, pikema perioodil osutatavad teenused (kindlustus, aastamaksud jne) kajastatakse kulus mahus, mis hõlmab arvestusperioodi

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	157	0
Arvelduskontod	51 448	38 790
Krediitkaardimaksed-raha teel	0	-1 095
Kokku raha	51 605	37 695

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	70 733	76 821
Muud nõuded	34	1 633
Intressinõuded	34	533
Viitlaekumised	0	1 100
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2 977	3 015
Maksude ettemaksed	27	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	73 771	81 469

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku nõuded ostjate vastu	70 733	76 821
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	0	8 222
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	14 533	30 697
Lootusetuks tunnistatud nõuded	-14 533	-38 919

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		3 729	1 341
Käibemaks		4 146	5 446
Üksikisiku tulumaks		1 821	1 289
Sotsiaalmaks		3 785	2 848
Kohustuslik kogumispension		229	
Töötuskindlustusmaksed		482	363
Ettemaksukonto jääk	27		
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27	14 192	11 287

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ettemaksed varude eest	7 357	2 554
Kaup teel	2 960	0
Ettemaks tarnijatele	4 397	0
Kokku varud	7 357	2 554

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008						
Soetusmaksumus	170 339		12 500	182 839	26 000	208 839
Akumuleeritud kulum	-25 551		-3 125	-28 676	-6 500	-35 176
Jääkmaksumus	144 788		9 375	154 163	19 500	173 663
Ostud ja parendused	58 475		18 530	77 005		77 005
Amortisatsioonikulu	-43 145		-4 283	-47 428	-6 500	-53 928
31.12.2009						
Soetusmaksumus	228 814		31 030	259 844	26 000	285 844
Akumuleeritud kulum	-68 696		-7 408	-76 104	-13 000	-89 104
Jääkmaksumus	160 118		23 622	183 740	13 000	196 740
Ostud ja parendused		6 246		6 246		6 246
Amortisatsioonikulu	-44 280	-7 801	-7 757	-59 838		-59 838
Ümberklassifitseerimised		26 000		26 000	-26 000	
Muud ümberklassifitseerimised		26 000		26 000	-26 000	
Muud muutused		-13 000		-13 000	13 000	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	228 814	32 246	31 030	292 090	0	292 090
Akumuleeritud kulum	-112 976	-20 801	-15 165	-148 942	0	-148 942
Jääkmaksumus	115 838	11 445	15 865	143 148	0	143 148

Kuni 31.12.2009 kajastati arvuteid muu materiaalse põhivara kirjel. 2010. aastal toimunud ümberkvalifitseerimine:

Muud ümberkvalifitseerimised 26 000.- on arvutid soetusmaksumuses seisuga 31.12.2009.a.

Muud muudatused - 13 000.- on akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2009.a.

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	103 513	39 076	64 437	
Laenukohustused kokku	103 513	39 076	64 437	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	140 378	36 865	103 513	
Laenukohustused kokku	140 378	36 865	103 513	

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Opel Combo Cargo 1,4	26 747	12 397	14 350	
VW Passat 1,8T	76 766	26 679	50 087	
Kapitalirendikohustused kokku	103 513	39 076	64 437	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Opel Combo Cargo 1,4	38 379	11 632	26 747	
VW Passat 1,8T	101 999	25 233	76 766	
Kapitalirendikohustused kokku	140 378	36 865	103 513	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	115 838	115 838
31.12.2009	160 118	160 118

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	14 078	11 653
Võlad töövõtjatele	0	2 012
Maksuvõlad	14 192	11 287
Muud võlad	755	6 329
Dividendivõlad	0	5 000
Muud viitvõlad	755	0
Potentsiaalne TM dividendidelt	0	1 329
Dividendivõlg		
Muud viitvõlad		
Kokku võlad ja ettemaksed	29 025	31 281

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlg aruandvale isikule	0	2 012
Kokku võlad töövõtjatele	0	2 012

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	60 000	60 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
Seisuga 31.12.2010 koosneb osakapital ühest osast nimiväärtusega 60,0 tuh krooni. Osa eest tasuti mitterahalise sissemaksena varaga sh põhivara väärtus kokku 38 500.- krooni ja väheväärtuslik vara kokku 21 500.- krooni		

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	704 152	764 487
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	704 152	764 487
Kokku müügitulu	704 152	764 487
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Katlamajade järelvalve ja hoolduse teenus	567 858	592 810
Katlamajade hoolusega seotud seadmete ja materjalide müük	136 294	171 677
Kokku müügitulu	704 152	764 487

Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	6 724	5 940
Kokku muud äritulud	6 724	5 940

2010.a saadi Eesti Töötukassalt 6724 (2009 : 5940.-)krooni juhendamistasu töötu inimese palkamise toetusena.

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	45 610	15 242
Energia	53 122	46 765
Elektrienergia	500	0
Kütus	52 622	46 765
Mitmesugused bürookulud	6 215	17 876
Lähetuskulud	4 513	1 965
Koolituskulud	850	1 800
Riiklikud ja kohalikud maksud	32	25
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	14 533	30 697
Telefon	11 464	23 146
Autokulud	10 142	20 163
Pangateenused	1 229	4 080
Raamatupidamisteenused	40 500	39 500
Abimaterjalid	2 490	7 330
Muud teenused	12 082	13 010
Väheväärtusliku vara kulu	25 995	11 105
Kindlustusmaksed	16 545	18 954
Kokku mitmesugused tegevuskulud	245 322	251 658

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	189 747	196 068
Sotsiaalmaksud	65 349	66 116
Kokku tööjõukulud	255 096	262 184
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

2010.aastal saadi Eesti Töötukassalt toetust 6724 krooni toetust 2009.aastal palgatud töötaja juhendamise eest

Lisa 17 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	122	95
Riigilõivud ja notaritasud		
Kokku muud ärikulud	122	95

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	34	300
Intressikulud	-8 449	-10 621
Intressikulu kapitalirendilt	-8 449	-10 621
Kokku finantstulud ja -kulud	-8 415	-10 321

Lisa 19 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	2010		2009	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	14 000	3 722	40 000	10 633
Kokku	14 000	3 722	40 000	10 633

2010.aastal kuulutati välja ja tasuti dividende osanikule summas 14 000 krooni

Jaotamata kasum

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seadusega ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruande puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.12.2010 moodustas 77343 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena seisuga 31.12.2010.a on 16242 krooni (01.01.2011 1038,05 EUR), seega netodividendina oleks võimalik 2011.a välja maksta 61 101 krooni (01.01.2011 3905,06 EUR).

Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Küttehoolduse OÜ (registrikood: 11462034) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN JUUSU	Juhatuse liige	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 799
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 544
Kokku	77 343
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	77 343
Kokku	77 343

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 799
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 544
Kokku	77 343

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metalltoodete remont	33111	567858	80.64%	Jah
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	136294	19.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Juusu	35910124912	Eesti	60000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5185343
E-posti aadress	martin.juusu@email.ee
E-posti aadress	heatcare@hotmail.ee