

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: BELJAEFF OÜ

registrikood: 11459919

tänavanimi, maja ja korteri number: Tatari 20-7

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10116

telefon: +79 219320746

e-posti aadress: belyaevb@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Tööjõukulud	15
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 12 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Beljaeff OÜ tegeleb ehitusliku insener-tehnilise projekteerimise ja nõustamisega (EMTAK-kood 71121).

2012.a. jätkas ettevõtte oma tegevust ehituskiku insener-tehnilise projekteerimise ja nõustamisega. Suurendati ka hüpoteegiga tagatud investeeringut.

Lõppenud majandusaasta müügikäive oli 3 000 eurot ja puhaskasum oli 68 233 eurot.

Tööjõukulud olid 2012.a. 60 255 eurot, s.h. juhatuse liikme tasu 45 110 eurot ja sotsiaalmaksed olid 20 091 eurot. Keskmine töötajate arv oli 1 töötaja.

Tulevikus plaanib firma keskenduda kinnisvara ostule ja müügile ning samuti kavatseb arendada hotellindust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	59 257	116 633	2
Nõuded ja ettemaksed	66	1 530 046	3
Kokku käibevara	59 323	1 646 679	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 011 039	662 539	5
Materiaalne põhivara	206 387	225 033	6
Kokku põhivara	3 217 426	887 572	
Kokku varad	3 276 749	2 534 251	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	35 059	90 294	8
Kokku lühiajalised kohustused	35 059	90 294	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 143 903	2 464 404	7
Kokku pikaajalised kohustused	3 143 903	2 464 404	
Kokku kohustused	3 178 962	2 554 698	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	195 001	195 000	
Ülekurss	50 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-215 447	-98 837	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 233	-116 610	
Kokku omakapital	97 787	-20 447	
Kokku kohustused ja omakapital	3 276 749	2 534 251	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	3 000	0	9
Mitmesugused tegevuskulud	-11 317	-5 953	
Tööjõukulud	-80 346	-60 541	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18 647	-22 487	
Muud ärikulud	-8	0	
Ärikasum (kahjum)	-107 318	-88 981	
Finantstulud ja -kulud	175 551	-27 629	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	68 233	-116 610	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 233	-116 610	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-107 318	-88 981
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 647	22 487
Kokku korrigeerimised	18 647	22 487
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-20	49
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-236	9 295
Kokku rahavood äritegevusest	-88 927	-57 150
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 340
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-1
Antud laenud	-1 411 805	-2 366 565
Antud laenude tagasimaksed	593 520	176 000
Laekunud intressid	120 336	32 943
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-697 949	-2 158 963
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 029 500	2 200 000
Saadud laenude tagasimaksed	-350 001	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	50 001	3 265
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	729 500	2 203 265
Kokku rahavood	-57 376	-12 848
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	116 633	129 481
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-57 376	-12 848
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	59 257	116 633

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	191 735		-98 837	92 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-116 610	-116 610
Emiteeritud osakapital	3 265			3 265
31.12.2011	195 000		-215 447	-20 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)			68 233	68 233
Emiteeritud osakapital	1	50 000		50 001
31.12.2012	195 001	50 000	-147 214	97 787

Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2012 koosneb kolmest osast nimiväärtusega 65 001 eurot, 65 000 eurot ja 65 000 eurot, mille eest on täielikult tasutud.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Beljaeff OÜ 2012. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning järgides Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes toodud põhimõtteid ja printsiipe.

Beljaeff OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Majandusaasta algas 1.jaanuaril 2012 ja lõppes 31.detsembril 2012.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringusja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti Panga valuutakursi alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantseeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideermise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind või usaldusväärne finantsanalüüs. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil: võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o. omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Nende tütar- ja sidusettevõtjate puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiootel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud tütar- ja sidusettevõtjad kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam ning omandatud sidusettevõtjad kajastatakse kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarale ühtlaseid kulunorme ei kehtestata. Igal konkreetset juhul määratakse põhivara ühiku kulunorm eraldi.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kus arvutatud amortisatsiooni summa kirjendatakse raamatupidamisregistrites ja näidatakse kasumiaruandes amortisatsiooni kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	25
Masinad ja seadmed	3
Inventar	4

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohususi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2007. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 22/78 ning alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- * omanikku;
- * tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- * eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	59 257	116 633
Kokku raha	59 257	116 633

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	66	66			4
Kokku nõuded ja ettemaksed	66	66			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	46	46			4
Muud nõuded	1 530 000	1 530 000			
Laenunõuded	1 530 000	1 530 000			
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 530 046	1 530 046			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	38		23	
Üksikisiku tulumaks		1 973		1 973
Sotsiaalmaks		3 311		3 321
Töötuskindlustusmaksed		91		133
Ettemaksukonto jääk	28		23	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	66	5 375	46	5 427

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 189	1 973
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	1 478 850	660 566
Pikaajalised nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu	1 530 000	0
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	3 011 039	662 539

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	253 493	0	0	48 948	302 441
Akumuleeritud kulum	-28 272	0	0	-27 989	-56 261
Jääkmaksumus	225 221	0	0	20 959	246 180
Ostud ja parendused	0	1 340	1 340	0	1 340
Amortisatsioonikulu	-10 140	-110	-110	-12 237	-22 487
31.12.2011					
Soetusmaksumus	253 493	1 340	1 340	48 948	303 781
Akumuleeritud kulum	-38 412	-110	-110	-40 226	-78 748
Jääkmaksumus	215 081	1 230	1 230	8 722	225 033
Amortisatsioonikulu	-10 140	-442	-442	-8 064	-18 646
31.12.2012					
Soetusmaksumus	253 493	1 340	1 340	48 949	303 782
Akumuleeritud kulum	-48 552	-552	-552	-48 291	-97 395
Jääkmaksumus	204 941	788	788	658	206 387

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omaniku laen	319 403		0	319 403	0%	EUR	tähtajatult
Pikaajaline laen	2 324 500		65 000	2 259 500	5,5%	EUR	02.06.2018
Pikaajaline laen	500 000		500 000	0	5,5%	EUR	20.09.2016
Pikaajalised laenud kokku	3 143 903		565 000	2 578 903			
Laenukohustused kokku	3 143 903		565 000	2 578 903			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omaniku laen	369 404		0	369 404	0%	EUR	tähtajatult
Pikaajaline laen	1 595 000		65 000	1 530 000	5,5%	EUR	02.06.2018
Pikaajaline laen	500 000		500 000	0	5,5%	EUR	20.09.2016
Pikaajalised laenud kokku	2 464 404		565 000	1 899 404			
Laenukohustused kokku	2 464 404		565 000	1 899 404			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	569	569			
Võlad töövõtjatele	4 000	4 000			
Maksuvõlad	5 375	5 375			4
Muud võlad	25 115	25 115			
Intressivõlad	25 042	25 042			
Muud viitvõlad	73	73			
Kokku võlad ja ettemaksed	35 059	35 059			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	347	347			
Võlad töövõtjatele	4 000	4 000			
Maksuvõlad	5 427	5 427			4
Muud võlad	80 520	80 520			
Intressivõlad	80 042	80 042			
Muud viitvõlad	478	478			
Kokku võlad ja ettemaksed	90 294	90 294			

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 000	0
Kokku müügitulu	3 000	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine	3 000	0
Kokku müügitulu	3 000	0

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	60 255	45 345
Sotsiaalmaksud	20 091	15 196
Kokku tööjõukulud	80 346	60 541
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	0	1 972
Intressitulud	118 336	32 943
Intressitulu hoiustelt	192	488
Intressitulu laenudelt	118 144	29 455
Muud intressitulud	0	3 000
Intressikulud	0	-62 544
Intressikulu laenudelt	0	-62 544
Muud finantstulud ja -kulud	57 000	0
Kokku finantstulud ja -kulud	175 336	-27 629

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	1 530 000		1 530 000	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		319 403		369 404

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	45 110	28 770

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.05.2013

BELJAEFF OÜ (registrikood: 11459919) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BORIS BELIAEV	The member of the management board	08.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

BELJAEFF OÜ osanikule

Olen üle vaadanud BELJAEFF OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Minu kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusesele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Ma viisin oma ülevaatusese läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaataamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et ma planeerin ja teostan ülevaatusese omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelpäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Ma ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda ma auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes minupoolsele ülevaatusesele, ei ole mulle teatavaks saanud midagi, mis sunniks mind uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades BELJAEFF OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aivi Velleste

Vandeaudiitori number 92

Lemmur OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 151

Viimsi Vald

08.05.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

BELJAEFF OÜ (registrikood: 11459919) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVI VELLESTE	Vandeaudiitor	08.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-215 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 233
Kokku	-147 214
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-147 214
Kokku	-147 214

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	3000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Boris Belyaev	37207170071	Tatari tn 20-7, Eesti	65001 EUR
Yulia Belyaeva	47611070044	Tatari 20-7, Tallinn, Harju maakond, Eesti	65000 EUR
Alla Kuznetsova	44306050064	Tatari 20-7, Tallinn, Harju maakond, Eesti	65000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+79 219320746
E-posti aadress	belyaevb@gmail.com