

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Kent Kapital OÜ

registrikood: 11458713

tänava/talu nimi, Spordi 18-30
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11315

telefon: +372 53311498

e-posti aadress: tarmosaar@hotmail.com, info@kentkapital.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Muud ärikulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Kent Kapital OÜ on Eesti erakapitalil põhinev ettevõte ja alustas tegevust 28. jaanuaril 2008.

Aktiivsema ehitustegevusega alustati 2008. a. alguses eesmärgiga pakkuda ehinusteenust nii era- kui juriidilistele isikutele.

Ettevõtte tegeleb ehitustöödega, põhiliselt puitkarkass- ja üldehitustööd. Põhisuund on projekti juhtimisel.

Esmane eesmärk on hoida tünaseid ning leida uusi kliente.

Suuremaid investeeringuid lähiajal plaanis ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 915	4 934	2
Nõuded ja ettemaksed	7 510	4 017	3
Kokku käibevara	10 425	8 951	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	5 204	4
Kokku põhivara	0	5 204	
Kokku varad	10 425	14 155	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 333	64 719	5
Kokku lühiajalised kohustused	6 333	64 719	
Kokku kohustused	6 333	64 719	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 141	16 159	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	139	-69 535	
Kokku omakapital	4 092	-50 564	
Kokku kohustused ja omakapital	10 425	14 155	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	144 148	119 065	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-140 555	-177 038	8
Tööjõukulud	-1 715	-8 837	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 739	-2 403	
Muud ärikulud	0	-322	10
Kokku ärikasum (-kahjum)	139	-69 535	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	139	-69 535	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	139	-69 535	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	139	-69 535
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 739	2 403
Kokku korrigeerimised	1 739	2 403
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 492	23 514
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 869	49 963
Kokku rahavood äritegevusest	-5 483	6 345
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 948
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	3 464	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 464	-1 948
Kokku rahavood	-2 019	4 397
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 934	537
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 019	4 397
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 915	4 934

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	16 159	18 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-69 535	-69 535
31.12.2013	2 556	256	-53 376	-50 564
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	-53 376	-50 564
Aruandeaasta kasum (kahjum)			139	139
Muutused reservides			54 517	54 517
31.12.2014	2 556	256	1 280	4 092

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kent Kapital OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pangas olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 75 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	2 915	4 934

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	13	16
Üksikisiku tulumaks		34
Sotsiaalmaks		201
Kohustuslik kogumispension		7
Töötuskindlustusmaksed		10
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13	268

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	9 157	9 157
Akumuleeritud kulum	-3 499	-3 499
Jääkmaksumus	5 658	5 658
Ostud ja parendused	1 949	1 949
Amortisatsioonikulu	-2 141	-2 141
Müügid	-262	-262
31.12.2013		
Soetusmaksumus	10 458	10 458
Akumuleeritud kulum	-5 254	-5 254
Jääkmaksumus	5 204	5 204
Amortisatsioonikulu	-1 739	-1 739
Müügid	-3 465	-3 465
31.12.2014		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 320	6 320
Maksuvõlad	13	13
Kokku võlad ja ettemaksed	6 333	6 333
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	502	502
Võlad töövõtjatele	273	273
Maksuvõlad	268	268
Muud võlad	63 676	63 676
Muud viitvõlad	63 676	63 676
Kokku võlad ja ettemaksed	64 719	64 719

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	400	400

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	144 148	119 065
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	144 148	119 065
Kokku müügitulu	144 148	119 065
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustegevus	144 148	119 065
Muu	0	0
Kokku müügitulu	144 148	119 065

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	75 295	88 454
Energia	2 904	0
Kütus	2 904	0
Alltöövõtutööd	60 346	82 792
Üür ja rent	2 010	5 792
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	140 555	177 038

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	1 280	5 603
Sotsiaalmaksud	435	3 234
Kokku tööjõukulud	1 715	8 837
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 10 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	322
Kokku muud ärikulud	0	322

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Kent Kapital OÜ (registrikood: 11458713) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO SAAR	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 141
Aruandeaasta kasum (kahjum)	139
Kokku	1 280
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	139
Kokku	139

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 141
Aruandeaasta kasum (kahjum)	139
Kokku	1 280
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	139
Kokku	139

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	144148	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Saar	37206050316		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53311498
E-posti aadress	info@kentkapital.ee
E-posti aadress	tarmosaar@hotmail.com