

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hansahandelshaus OÜ

registrikood: 11456826

tänav/talu nimi, Jõeoti 13-2
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihtnumber: 13516

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5024402

e-posti aadress: raul@hansahandels.ee

veebilehe aadress: www.hansahandels.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Muud võlad	14
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Muud ärikulud	16
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Hansahandelshaus OÜ majanduslik tegevus 2009 aastal jagunes kahe põhisuuna vahel. Esiteks haldustegevus ja teiseks konsultatsioon. Haldustegevuse põhiülesandeks oli oma klientidele puhta ja meeldiva töö- ja teeninduskeskkonna loomine. Pakuti puhastusteenuseid alates akende ja teiste klaaspindade pesust kuni suurpuhastuseni välja. Vähesel määral müüdi välist haljastusteenust. Teise tegevusvaldkonnana pakuti insenertehniliste projektide juhtimis- ja nõustamist koos tehnilise järelevalvega. Ettevõtte 2009 aasta käibest moodustasid need kaks põhisuunda võrdsed osad ja käive jagunes nende kahe põhitegevuse vahel enam vähem võrdselt.

Seoses kinnisvaraturu madalseisuga ja konkurentsi tihenemisega antud valdkonnas on 2010 aastal on plaanis ettevõtte tegevusvaldkonda laiendada ning ringi struktureerida selliselt, et põhitegevuseks jääb kinnisvara haldamine, koos järgmiste lisategevustega:

Esmaalt hakkab ettevõtte pakkuma insenertehniliste projektida juhtimis- ja nõustamisteenust koos tehnilise järelevalve ja konsultatsiooniga. Vähesel määral tööstuslike insenertehniliste seadmete komplekteerimise ning müügiga.

Hansahandelshaus OÜ tegevuspiirkonnaks on valdavalt Eesti ja teised EU liikmesriigid, kuigi viimaste osa on senini olnud marginaalne.

Hansahandelshaus OÜ klientideks on reeglina olnud juriidilised isikud, kelle tegevusalaks on finantstegevus või naftakeemia terminalide ehitus- ja ehitusjuhtimine. Tulevikus on plaanis kliendibaasi laiendada selliselt, et uusi teenuseid hakatakse lisaks pakkuma ka projekteerijatele ja ehitusfirmadele. Samas panustame ka edasi naftakeemia, biokeemia, energia- ja soojatootmisettevõtetele teenuste ja toodete tutvustamist.

Käesoleva majandusaasta aruandeperioodil realiseeriti võrdselt nii kinnisvara haldamise- ja hooldamisega seotud projekte, kui ka insenertehniliste nõustamis- ja konsultatsiooni projekte. Kaupade vahendustegevus oli marginaalne. Hansahandelshaus OÜ juhatus koosneb ühest liikmest ja töölepingulisi töötajaid 2008 aastal polnud, kuna kasutati täies mahus alltöövõtjate töötajaid ning omalt poolt investeeriti üksnes teadmisi ning oskusi projekti juhtimise ning kinnisvarahaldamise vallas.

Ettevõtte on oma põhitegevuse vallas projekti põhine, mis tähendab seda et käive on sõltuvuses realiseeritud projektidest ning käive on siinussoidne- ja trendilt võnkuva iseloomuga erinedes aastate lõikes märgatavalt. Esialgu puudub ettevõttel käibe järjepidev kasvutrend ja käibe numbrid on otseses sõltuvuses kätte võidetud ja realiseeritud projektidest.

Seega on täiesti tavaline mitme kordne käibe suurenemine /vähenemine tegevusaastate lõikes. Kuigi tegevusaja möödudes on trend selles suunas, et ettevõtte käibe kasv/ kahanemine saavutab mõningase stabiilsuse, kuna areneb välja realiseeritud projektide kliendibaas, kes tarbivad ettevõtte teenust edasi ka tulevikus, kas siis teadmispõhise nõustamise või uute projektide realiseerimise näol.

2009. aastal ettevõttel puudus palgafond koos palgaliste töötajatega ja kasum põhitegevusest reinvesteeritakse ettevõtte laienemisse.

2009. aasta netokäive oli 209 286 krooni.

Juhatuse liige

Raul Elstrok

Tallinn, 24. mai 2010

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 16 toodud OÜ Hansahandelshaus 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Hansahandelshaus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatusel liige

Raul Elstrok

Tallinn, 24. mai 2010

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	30 379	25 132	2
Nõuded ja ettemaksed	60 607	31 635	3,4
Kokku käibevara	90 986	56 767	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	66 428	0	6
Kokku põhivara	66 428	0	
Kokku varad	157 414	56 767	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 695	0	7,8
Kokku lühiajalised kohustused	3 695	0	
Kokku kohustused	3 695	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 767	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 952	16 767	
Kokku omakapital	153 719	56 767	
Kokku kohustused ja omakapital	157 414	56 767	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	209 286	55 421	10
Muud äritulud	70 200	0	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 245	-15 701	12
Mitmesugused tegevuskulud	-132 463	-23 021	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 850	0	6
Ärikasum (-kahjum)	96 928	16 699	
Finantstulud ja -kulud	24	69	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	96 952	16 768	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 952	16 768	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	96 928	16 699	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 850	0	6
Kokku korrigeerimised	6 850	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-28 973	-31 636	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 695	0	
Laekunud intressid	62	0	16
Kokku rahavood äritegevusest	78 562	-14 937	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-73 278	0	
Laekunud intressid	0	69	16
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-73 278	69	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	40 000	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	40 000	
Kokku rahavood	5 284	25 132	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 132	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 284	25 132	
Valuutakursside muutuste mõju	-37	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30 379	25 132	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	0	0	0	0
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	16 767	16 767
Muutused muudest omanike sissemaksetest	40 000	0	0	40 000
31.12.2008	40 000	0	16 767	56 767
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	92 952	92 952
Muutused reservides	0	4 000	0	4 000
31.12.2009	40 000	4 000	109 719	153 719

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2008 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt[, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel või saada teatud tingimustel maksuvabastus edasijaotatavate dividendide osas].

2009. aasta lõppes kasumiga summas 92 952 krooni ja 2008. aasta lõppes kasumiga summas 16 767 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Hansahandelshaus 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Hansahandelshaus ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna ettevõtte ei oma tütar- ega sidusettevõtteid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o. emaettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid [või muu kasutatud keskpanga kurss]. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga [või muu kasutatud keskpanga kurss] valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõttes tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõttes enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud

väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muud laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna. / Laenude intressikuludid põhivara soetusmaksumuses ei kapitaliseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna

korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt[, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel]. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ Hansahandelshaus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	0	15 000
Arvelduskontod	30 379	10 132
Kokku raha	30 379	25 132

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	60 000	25 328
Kokku nõuded ostjate vastu	60 000	25 328

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	60 000	25 328
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	607	0
Muud viitlaekumised	0	6 307
Kokku Nõuded ja ettemaksed	60 607	31 635

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	607	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	607	0

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	73 278	73 278	73 278
Amortisatsioonikulu	-6 850	-6 850	-6 850
31.12.2009			
Soetusmaksumus	73 278	73 278	73 278
Akumuleeritud kulum	-6 850	-6 850	-6 850
Jääkmaksumus	66 428	66 428	66 428

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud võlad	3 695	0
Kokku võlad ja ettemaksed	3 695	0

OÜ Hansahandelshausil on võlg Juhatusel liikme ees.

Lisa 8 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	3 695	3 695		
Kokku muud võlad	3 695	3 695		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	0			
Kokku muud võlad	0			

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osade nimiväärtus on 40 000 krooni.		

Ettevõtte miinimumkapitali suurus on nelikümmend tuhat (40 000) krooni ja maksimum kapitali suurus ükssada kuuskümmend tuhat (160 000) krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali. seisuga 31. detsember 2008 moodustas 4 000 krooni

Juhtkond otsustab 2009 aasta kahjum summas 96 952 krooni kanda järgnevatel aastatel kasumisse (-kahjumisse).

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	209 286	55 421
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	209 286	55 421
Kokku müügitulu	209 286	55 421
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük (EMTAK: 46699)	18 132	16 971
Hoonete üldpuhastus (EMTAK: 81211)	100 954	38 450
Projektide juhtimine (EMTAK: 68329)	90 000	0
Teenuse müük	200	0
Kokku müügitulu	209 286	55 421

Lisa 11 Muud äritulud

(kroonides)

	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	11 200
Muud	59 000
Kokku muud äritulud	70 200

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	-5 371	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-9 696	-9 499
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-12 154	0
Transpordikulud	-694	0
Renditeenused	-15 330	-6 202
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 245	-15 701

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	0	-7 082
Mitmesugused bürookulud	-40 161	0
Lähetuskulud	-4 047	0
Koolituskulud	-37 796	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-900	0
Reklaamikulud	-9 585	-15 939
Pangateenused	-443	0
Auto kulud	-26 896	0
Raamatupidamisteenus	-8 986	0
Muud personalikulud	-3 649	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-132 463	-23 021

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõttes ei olnud palgal töötajaid 2009 aastal.
Juhatuse liikmed ei saanud tasusid ega muid hüvitisi 2009 aastal.

Lisa 15 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	-37
Kokku muud ärikulud	-37

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	61	69
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-37	0
Kokku finantstulud ja -kulud	24	69

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	3 695	0

Saldo seisuga 31.12.2009 seotud osapooltega summas 3 695 krooni moodustub omanikult saadud lühiajalisest sissemaksest.

Aruande digitaalallkirjad

Hansahandelshaus OÜ (registrikood: 11456826) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL ELSTROK	Juhatuse liige	26.05.2010
Resolutsioon:	Käesolevaga kinnitan Hansahandelshaus OÜ 2009 aasta majandusaasta aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 767
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 952
Kokku	109 719
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	109 719
Kokku	109 719
Hansahandelshaus OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku 2009. aasta kasumi summas 96 952 krooni kanda järgneva aasta kasumisse / - kahjumisse.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 767
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 952
Kokku	109 719
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	109 719
Kokku	109 719
Hansahandelshaus OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule otsuse 2009. aasta kasumi summas 96 952 krooni kanda järgneva aasta kasumisse / - kahjumisse.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	100954	48.24%	Jah
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	90000	43.00%	Ei
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	18132	8.66%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Elstrok	37508050259	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raul@hansahandels.ee
Mobiiltelefon	+372 5024402