

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: INNOVATE EHITUS OÜ

registrikood: 11454230

tänavanimi, maja ja korteri number: Graniidi 11-1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10413

telefon: +372 53057112

e-posti aadress: reijokerdmann@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

INNOVATE EHITUS OÜ põhitegevusalaks on ehitusliku konsultatsiooni andmine. Ettevõtte turuks on Eesti Vabariik.

2015. aastal moodustas INNOVATE EHITUS OÜ müügitulu 9 500 eurot. Majandusaasta puhaskasum oli 7 066 eurot.

2015. aastal ei olnud ettevõttes töötajaid, kõik majandustegevusega seotud tööd teostati juhatuse liikme enda poolt töövõtu korras. Ettevõtte juhatusele majandusaastal juhatuse liikme tasu ei makstud.

Eesmärgiks 2016. aastal on ehituslike konsultatsioonide andmine, ehituse projekteerimisalaste projektide või nende osade juhtimine, energiasäästlike ehitusprojektide juhtimine ja vastavate analüüside koostamine ning sisearhitektuursete projektide teostamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 546	8 931	
Nõuded ja ettemaksed	6 283	1 052	2
Kokku käibevara	10 829	9 983	
Kokku varad	10 829	9 983	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	1 220	3
Kokku lühiajalised kohustused	0	1 220	
Kokku kohustused	0	1 220	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	951	5 276	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 066	675	
Kokku omakapital	10 829	8 763	
Kokku kohustused ja omakapital	10 829	9 983	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	9 500	6 829	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-1 012	
Mitmesugused tegevuskulud	-116	-145	
Tööjõukulud	-1 338	-3 609	6
Muud ärikulud	-13	-5	
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 033	2 058	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	283	52	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 316	2 110	
Tulumaks	-1 250	-1 435	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 066	675	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	8 033	2 058
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	769	-1 009
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 220	-57
Kokku rahavood äritegevusest	7 582	992
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-6 000	0
Antud laenude tagasimaksed	0	5 000
Laekunud intressid	283	52
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 717	5 052
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-5 000	-5 400
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 250	-1 435
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 250	-6 835
Kokku rahavood	-4 385	-791
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 931	9 722
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 385	-791
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 546	8 931

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	10 676	13 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)			675	675
Makstud dividendid			-5 400	-5 400
31.12.2014	2 556	256	5 951	8 763
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 066	7 066
Makstud dividendid			-5 000	-5 000
31.12.2015	2 556	256	8 017	10 829

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

INNOVATE EHITUS OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontol olevat raha.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenäolise.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud nõuded	6 283	6 283
Laenu nõuded	6 000	6 000
Intressinõuded	283	283
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 283	6 283
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud nõuded	52	52
Intressinõuded	52	52
Ettemaksed	1 000	1 000
Muud makstud ettemaksed	1 000	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 052	1 052

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014
	Maksuvõlg
Käibemaks	1 220
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 220

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 500	6 829
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 500	6 829
Kokku müügitulu	9 500	6 829
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine (EMTAK 71121)	9 500	6 829
Kokku müügitulu	9 500	6 829

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	1 000	2 693
Sotsiaalmaksud	338	916
Kokku tööjõukulud	1 338	3 609

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 283	52

2015	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000
2014	Antud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	

	2015	2014
Arvestatud tasu	1 000	2 373

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2016

INNOVATE EHITUS OÜ (registrikood: 11454230) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIJO KERDMANN	Juhatuse liige	16.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	951
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 066
Kokku	8 017

Osanikele makstakse dividende.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	9500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaiko Kerdmann	38510270273	Tallinn, Harju maakond, Eesti	4000 EEK
Reijo Kerdmann	38112180248	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	36000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53057112
E-posti aadress	reijokerdmann@hotmail.com