

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Lansec OÜ

registrikood: 11453974

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 139c
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 5012505

e-posti aadress: lansec@lansec.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kasutusrent	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Lansec OÜ on 2007 aastal tegevust alustanud ettevõtte, mille põhitegevusalaks on IT võrkude ja turvasüsteemide projekteerimine, ehitamine ja hooldamine. Meil töötab professionaalne ja hästikoolitatud paigaldus- ja hoolduspersonal, kelle ülesandeks vajadusel jääb ka peale seadmete töölerakendamist igapäevane järelevalve süsteemide töö üle.

Lansec OÜ 2012 a müügitulu oli 794 tuhat eurot, millest IT võrkude projekteerimine ja ehitus moodustas 52% ning turvasüsteemide ehituse osakaal oli 48%.

2012 aasta suurimad ehitusobjektid olid Kuristiku Gümnaasiumi, Läänemere Gümnaasiumi ja Eltel Networks AS Eesti IT võrkude ja turvasüsteemide ehitustööd.

Aastal 2013 jätkab Lansec OÜ püstitatud eesmärkide täitmist, milleks on pakkuda klientidele kvaliteetset nõrkvoolusüsteemide projekteerimise, ehituse ja hooldusteenust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	79 868	90 970	2
Nõuded ja ettemaksed	55 445	57 190	
Varud	5 413	4 581	
Kokku käibevara	140 726	152 741	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	17 456	17 782	
Materiaalne põhivara	4 165	5 339	
Kokku põhivara	21 621	23 121	
Kokku varad	162 347	175 862	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	309	1 379	
Võlad ja ettemaksed	54 676	88 548	3, 6
Kokku lühiajalised kohustused	54 985	89 927	
Kokku kohustused	54 985	89 927	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 741	43 875	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 426	38 865	
Kokku omakapital	107 362	85 935	
Kokku kohustused ja omakapital	162 347	175 862	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	733 682	793 795	
Muud äritulud	49	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-291 125	-395 522	
Mitmesugused tegevuskulud	-95 162	-93 402	5
Tööjõukulud	-287 695	-250 083	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 002	-3 021	4
Muud ärikulud	-10 051	-7 765	
Ärikasum (kahjum)	46 696	44 002	
Finantstulud ja -kulud	46	-33	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 742	43 969	
Tulumaks	-5 316	-5 104	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 426	38 865	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	46 696	44 002
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 002	3 021
Muud korrigeerimised	0	-33
Kokku korrigeerimised	3 002	2 988
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 072	48 300
Varude muutus	-833	8 793
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-34 941	-18 832
Laekunud intressid	46	0
Kokku rahavood äritegevusest	16 042	85 251
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 828	-2 346
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 828	-2 346
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-20 000	-19 200
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 316	-5 104
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-25 316	-24 304
Kokku rahavood	-11 102	58 601
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	90 970	32 369
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 102	58 601
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	79 868	90 970

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	639	63 075	66 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)			38 865	38 865
Makstud dividendid			-19 200	-19 200
31.12.2011	2 556	639	82 740	85 935
Aruandeaasta kasum (kahjum)			41 426	41 426
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2012	2 556	639	104 167	107 362

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lansec 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Lansec arvestus- ja esitusvaluutaks on Euro. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit / kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit]. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

5.1. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Laenukasutuse kulutused on lülitatud vastava laenuga finantseeritud ja valmistatud põhivara soetusmaksumuse koosseisu.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Tootmisvahendid	4 aastat
Transpordiseadmed	3 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-5 aastat

Maad, püsiva väärtusega kunstiteoseid ja raamatuid ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiootel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Rendid

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Sularaha kassas	5	194	2
Arvelduskontod	79 863	90 776	2
Kokku raha	79 868	90 970	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 584	7 516
Üksikisiku tulumaks	3 535	3 375
Erisoodustuse tulumaks	128	370
Sotsiaalmaks	6 544	6 181
Kohustuslik kogumispension	336	190
Töötuskindlustusmaksed	751	659
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 878	18 291

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	8 650	959	9 609	9 609
Akumuleeritud kulum	-3 535	-60	-3 595	-3 595
Jääkmaksumus	5 115	899	6 014	6 014
Ostud ja parendused	2 346		2 346	2 346
Amortisatsioonikulu	-2 781	-240	-3 021	-3 021
31.12.2011				
Soetusmaksumus	10 996	959	11 955	11 955
Akumuleeritud kulum	-6 316	-300	-6 616	-6 616
Jääkmaksumus	4 680	659	5 339	5 339
Ostud ja parendused	1 828		1 828	1 828
Amortisatsioonikulu	-2 762	-240	-3 002	-3 002
31.12.2012				
Soetusmaksumus	12 824	959	13 783	13 783
Akumuleeritud kulum	-9 078	-540	-9 618	-9 618
Jääkmaksumus	3 746	419	4 165	4 165

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	12 531	18 027
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	10 719	10 378
1-5 aasta jooksul	27 580	27 007

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad tarnijatele	14 406	45 858
Kokku võlad tarnijatele	14 406	45 858

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	733 682	793 795
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	733 682	793 795
Kokku müügitulu	733 682	793 795
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Telekommunikatsioonikaablite ja antennide paigaldus	381 515	391 795
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	352 167	402 000
Kokku müügitulu	733 682	793 795

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	195 509	172 271
Sotsiaalmaksud	72 934	59 262
Kokku tööjõukulud	268 443	231 533
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	14

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	18 860	13 752

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

Lansec OÜ (registrikood: 11453974) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV SVILBERG	Juhatuse liige	28.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 426
Kokku	104 167
Jaotamine	
Dividendideks	-20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	104 167
Kokku	84 167

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 426
Kokku	104 167
Jaotamine	
Dividendideks	-20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	104 167
Kokku	84 167

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Telekommunikatsioonikaablite ja antennide paigaldus	43213	381515	52.00%	Jah
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	352167	48.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marvo Maar	38012220211	Eesti	2000 EEK
Margus Kiisk	36812162748	Eesti	8000 EEK
Kalev Svilberg	36712190216	Eesti	30000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5012505
E-posti aadress	lansec@lansec.ee