

LIKVIDEERIMISARUANNE

aruandeaasta algus: 29.02.2012

aruandeaasta lõpp: 01.03.2012

ärinimi: Osaühing Harbinger Properties

registrikood: 11453680

tänavatalu nimi, Rataskaevu 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10123

telefon: +372 6279370

faks: +372 6279372

e-posti aadress: info@altenbergreval.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Likvideerimisbilanss	4
Likvideerimiseelne kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Harbinger Properties OÜ oli asutati 10.12.2007.a. Firma tegeles kinnisvarainvesteeringutega.

Töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud.

Ettevõtte alustas oma tegevust 2008. aastal ning sõlmis eellepingu kinnistu Peterburi tee 38, Tallinnas omandamiseks.

2011 aastal Peterburi tee 38 kinnistud läksid üle otse omaniku kontrolli all. Seoses sellega oli juhatuses vastu võetud otsus ettevõtte likvideerimise kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Likvideerimisbilanss

(eurodes)

	01.03.2012	28.02.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	3	3
Nõuded ja ettemaksed	1 916	2 909
Kokku käibevara	1 919	2 912
Kokku varad	1 919	2 912
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	100	100
Kokku lühiajalised kohustused	100	100
Kokku kohustused	100	100
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-993	0
Kokku omakapital	1 819	2 812
Kokku kohustused ja omakapital	1 919	2 912

Likvideerimiseelne kasumiaruanne

(eurodes)

	29.02.2012 - 01.03.2012	28.02.2011 - 28.02.2012
Mitmesugused tegevuskulud	-993	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-993	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-993	0
Likvideerimiseelne kasum (kahjum)	-993	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-993	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	29.02.2012 - 01.03.2012	28.02.2011 - 28.02.2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-993	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	993	0
Kokku rahavood äritegevusest	0	0
Kokku rahavood	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	3
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	3

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
27.02.2011	2 556	256		2 812
28.02.2012	2 556	256		2 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-993	-993
01.03.2012	2 556	256	-993	1 819

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Harbinger Properties OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise likvideerimisaruanne on koostatud eurodes.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise likvideerimisaruande koostamisel, on toodud allpool.

a) Likvideerimisaruande koostamisel ei ole lähtutud jätkuvuse printsiibist ning sellest tulenevalt ei rakendata varade ja kohustuste kajastamisel arvestuspõhimõtteid, mis on seotud kas nende soetusmaksumusega, periodiseerimisega või varade ümberhindamisega kapitaliosaluse meetodil.

b) Kuigi likvideerimisaruandes on lähtutud varade ja kohustuste hindamisel teistsuguseid arvestuspõhimõtteid kui tavapärase aastaaruande koostamisel, ei ole korrigeeritud likvideerimisaruandes tagasiulatuvalt eelmise perioodi võrdlusandmeid.

c) Likvideerimisbilansi koostamisel lähtutakse firma tavapärasest bilansiskeemist, kuhu on vajadusel lisatud täiendavaid kirjeid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	01.03.2012	28.02.2012
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	221	221
Muud nõuded	1 695	2 668
Laenunõuded	1 695	2 668
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 916	2 889

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	01.03.2012	28.02.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	211	211
Ettemaksukonto jääk	10	10
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	221	221

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	01.03.2012	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Lühiajalised laenud			
Väikelaen	100	EUR	2012
Lühiajalised laenud kokku	100		
Laenukohustused kokku	100		
	28.02.2012	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Lühiajalised laenud			
Väikelaen	100	EUR	2012
Lühiajalised laenud kokku	100		
Laenukohustused kokku	100		

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	01.03.2012		28.02.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	1 695		1 713	
Sidusettevõtjad	0	100	975	100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2014

Osaühing Harbinger Properties (registrikood: 11453680) 29.02.2012 - 01.03.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CLAES MAGNUS ÅKERBORG	Juhatuse liikmest likvideerija	01.07.2014

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Novestar Grupp OÜ	11199252	Rataskaevu tn 2, Tallinn, Harju maakond, Eesti	30000 EEK
David Garrie Kipling	20.10.1963	Edinburg, Suurbritannia	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6279370
Faks	+372 6279372
E-posti aadress	info@altenbergreval.ee