

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: BALTICSTAR PROPERTIES OÜ

registrikood: 11452403

tänava/talu nimi, Kuuma tn 3-21

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76505

telefon: +372 56466709

e-posti aadress: kalev.niitlaan@katusemaailm.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad	266	1 230
Põhivarad	56 544	60 466
Kokku varad	56 810	61 696
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	5 590	4 822
Kokku kohustised	5 590	4 822
Omakapital		
Kokku omakapital	51 220	56 874
Sh osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kokku kohustised ja omakapital	56 810	61 696

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 489	1 556	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 690	-2 002	
Tööjõukulud	-1 531	0	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 922	-3 922	
Ärikasum (kahjum)	-5 654	-4 368	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 654	-4 368	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 654	-4 368	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Kokku tööjõukulud	1 531	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 499	4 607

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2019

BALTICSTAR PROPERTIES OÜ (registrikood: 11452403) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV NIITLAAN	Juhatuse liige	17.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 922
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 654
Kokku	48 268

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	1489	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mailis Terno	48201290367		2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56466709
E-posti aadress	kalev.niitlaan@katusemaailm.ee