

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019**ärinimi: BALTICSTAR PROPERTIES OÜ****registrikood: 11452403**

tänava/talu nimi, Kuuma tn 3-21

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 76505

telefon: +372 56466709

e-posti aadress: kalev.niitlaan@katusemaailm.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad	1 346	266
Põhivarad	52 622	56 544
Kokku varad	53 968	56 810
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	5 586	5 590
Kokku kohustised	5 586	5 590
Omakapital		
Kokku omakapital	48 382	51 220
Sh osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kokku kohustised ja omakapital	53 968	56 810

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	5 734	1 489
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-138	0
Mitmesugused tegevuskulud	-4 512	-1 690
Tööjõukulud	0	-1 531
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 922	-3 922
Ärikasum (kahjum)	-2 838	-5 654
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 838	-5 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 838	-5 654

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Kokku tööjõukulud	0	1 531

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	5 499	5 499

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2020

BALTICSTAR PROPERTIES OÜ (registrikood: 11452403) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV NIITLAAN	Juhatuse liige	10.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 268
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 838
Kokku	45 430

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	5734	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mailis Terno	48201290367		2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56466709
E-posti aadress	kalev.niitlaan@katusemaailm.ee