

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** OÜ Tuul ja Kodu

**registrikood:** 11451993

**tänava/talu nimi,** Magasiada

**maja ja korteri number:**

**küla:** Kirikumõisa küla

**vald:** Põhja-Pärnumaa vald

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthumber:** 87608

**telefon:** +372 6773537

**faks:** +372 6773537

**e-posti aadress:** ago@tuuljakodu.ee

**veebilehe aadress:** www.tuuljakodu.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 9  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad              | 10 |
| Lisa 5 Laenukohustised                     | 11 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 12 |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 12 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud           | 12 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                        | 13 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                   | 13 |
| Aruande allkirjad                          | 14 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus.

OÜ Tuul ja Kodu jätkas 2016 aastal soojustusvillade lõikamist ja pakendamist, täites Eesti palkmajatootjate tellimusi. Rõõmustav oli väiksemate klientide lisandumine, mis näitab palkmajade ehituses teadlikkuse kasvu ja innovatiivsete materjalide kasutamise vajadust, et püsida konkurentsiasendis ja tagada toodete kõrge kvaliteet. Kasvas naturaalse lambavilla baasil toodetud soojustusvilla osakaal, koostöös tootjatehasega otsime optimaalseid variante tootele.

Kasvas huvi naturaalse villase vildi vastu, tekkis käsitöövildi mõningane laoseis.

### Tulud, kulud ja kasum

2017 aastal moodustas OÜ Tuul ja Kodu müügitulu 45 tuhat eurot, vähendes aastaga 20%.

Müügitulust moodustas 1% eksport ja 99% müük Eestisse. Suurim ekspordi sihtriik oli jätkuvalt Soome Vabariik.

OÜ Tuul ja Kodu brutokasumiks kujunes 22 tuhat eurot, mis on 8% vähem kui eelmisel aastal.

Kaupade ja teenuste kulud olid 23 tuhat eurot, vähenedes 28%. Mitmesugused tegevuskulud olid 11 tuhat eurot.

Põhivarade kulum moodustas 16 tuhat eurot.

Ettevõtte kahjum 2017 aastal moodustas 418 eurot.

### Investeeringud

Aruandeperioodil investeeringuid materiaalsesse põhivarasse ei tehtud.

### Personal

Tuul ja Kodu OÜ majandusaasta tööjõukulud moodustasid 10 tuhat eurot, jäädes eelmise aasta tasemele.

Ettevõtte juhatuse tasud moodustasid 4 tuhat eurot.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Jätkata tootekatsetusi koostöös soojustusmaterjalide tootjaga Eestis soojustusvillade uue põlvkonna tootmiseks.

Lõpetada uue mitmekettalise lõikepingi konstrueerimine et parandada vuugivilla lõikuse kvaliteeti ja tõsta tootlikkust.

Rahuldada kiiresti ja kvaliteetselt Eesti palkmajatootjate vajadused soojustusvillade osas, hoida piisavat laosesisu tarnete täitmiseks.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     | 31.12.2016     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 2 041          | 3 519          |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 12             | 12             |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 291          | 3 225          | 2       |
| Varud                                        | 3 000          | 4 000          |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>7 344</b>   | <b>10 756</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 166 779        | 183 387        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>166 779</b> | <b>183 387</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>174 123</b> | <b>194 143</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 42 684         | 43 108         | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 370          | 2 681          | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>46 054</b>  | <b>45 789</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 0              | 4 184          | 5       |
| Sihtfinantseerimine                          | 54 766         | 70 449         |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>54 766</b>  | <b>74 633</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>100 820</b> | <b>120 422</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 70 909         | 69 671         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -418           | 1 238          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>73 303</b>  | <b>73 721</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>174 123</b> | <b>194 143</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017        | 2016         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 44 859      | 56 131       | 7       |
| Muud äritulud                               | 15 703      | 15 683       |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -22 646     | -32 156      | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -11 725     | -9 643       | 9       |
| Tööjõukulud                                 | -9 787      | -10 808      | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -16 608     | -17 590      |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-204</b> | <b>1 617</b> |         |
| Intressikulud                               | -214        | -379         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-418</b> | <b>1 238</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-418</b> | <b>1 238</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Tuul ja Kodu 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Tuul ja Kodu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

### **Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud Akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 450 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse.

Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Sõidukid 3 - 4 aastat

Lõikeliin 3 - 4 aastat

Arvutid 3 - 4 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest.

Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetava väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

### **Finantskohustised**

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

#### **Sihtfinantseerimine**

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

#### **Tulud**

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

#### **Maksustamine**

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

#### **Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);

Tütar- ja sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Osaühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.



## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 1 813        | 1 813          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 813        | 1 813          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 75           | 75             |
| Ettemaksed                         | 403          | 403            |
| Tulevaste perioodide kulud         | 403          | 403            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 291</b> | <b>2 291</b>   |
|                                    |              |                |
|                                    | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 2 660        | 2 660          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 2 660        | 2 660          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 70           | 70             |
| Ettemaksed                         | 495          | 495            |
| Tulevaste perioodide kulud         | 495          | 495            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 225</b> | <b>3 225</b>   |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2017 |            | 31.12.2016 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 75         |            | 70         |            |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 55         |            | 48         |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 594        |            | 142        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 13         |            | 13         |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 11         |            | 10         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>75</b>  | <b>673</b> | <b>70</b>  | <b>213</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |          |                         |                            |                         |                    |                             | Kokku   |
|---------------------|----------|-------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                     | Ehitised |                         |                            |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
|                     |          | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |         |
| 31.12.2015          |          |                         |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 196 037  | 8 369                   | 615                        | 1 143                   | 10 127             | 695                         | 206 859 |
| Akumuleeritud kulum | 0        | -5 327                  | -402                       | -539                    | -6 268             | -580                        | -6 848  |
| Jääkmaksumus        | 196 037  | 3 042                   | 213                        | 604                     | 3 859              | 115                         | 200 011 |
|                     |          |                         |                            |                         |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused |          |                         | 508                        |                         | 508                | 458                         | 966     |
| Amortisatsioonikulu | -15 683  | -1 375                  | -157                       | -229                    | -1 761             | -146                        | -17 590 |
|                     |          |                         |                            |                         |                    |                             |         |
| 31.12.2016          |          |                         |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 196 037  | 8 369                   | 1 123                      | 1 143                   | 10 635             | 1 153                       | 207 825 |
| Akumuleeritud kulum | -15 683  | -6 702                  | -559                       | -768                    | -8 029             | -726                        | -24 438 |
| Jääkmaksumus        | 180 354  | 1 667                   | 564                        | 375                     | 2 606              | 427                         | 183 387 |
|                     |          |                         |                            |                         |                    |                             |         |
| Amortisatsioonikulu | -15 683  | -512                    | -191                       | -130                    | -833               | -92                         | -16 608 |
|                     |          |                         |                            |                         |                    |                             |         |
| 31.12.2017          |          |                         |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 196 037  | 8 369                   | 1 123                      | 1 143                   | 10 635             | 1 153                       | 207 825 |
| Akumuleeritud kulum | -31 366  | -7 214                  | -750                       | -898                    | -8 862             | -818                        | -41 046 |
| Jääkmaksumus        | 164 671  | 1 155                   | 373                        | 245                     | 1 773              | 335                         | 166 779 |

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Laenud omanikult                 | 38 500     | 38 500                           |                     |             |              |             |             |
| Laenud pankadelt                 | 4 184      | 4 184                            |                     |             | 3,5%         | EUR         | 10.11.2018  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 42 684     | 42 684                           |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 42 684     | 42 684                           |                     |             |              |             |             |
|                                  |            |                                  |                     |             |              |             |             |
|                                  | 31.12.2016 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Laenud omanikult                 | 38 500     | 38 500                           |                     |             |              |             |             |
| Laenud pankadelt                 | 4 608      | 4 608                            |                     |             | 3,5%         | EUR         | 10.11.2018  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 43 108     | 43 108                           |                     |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Laenud pankadelt                 | 4 184      |                                  | 4 184               |             | 3,5%         | EUR         | 10.11.2018  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 4 184      |                                  | 4 184               |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 47 292     | 43 108                           | 4 184               |             |              |             |             |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 415          | 415            |
| Võlad töövõtjatele               | 694          | 694            |
| Maksuvõlad                       | 673          | 673            |
| Muud võlad                       | 1 588        | 1 588          |
| Muud viitvõlad                   | 1 588        | 1 588          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 370</b> | <b>3 370</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 454          | 454            |
| Maksuvõlad                       | 213          | 213            |
| Muud võlad                       | 2 014        | 2 014          |
| Muud viitvõlad                   | 2 014        | 2 014          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 681</b> | <b>2 681</b>   |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Soome                                       | 650           | 2 224         |
| Eesti                                       | 44 209        | 53 907        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>44 859</b> | <b>56 131</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>44 859</b> | <b>56 131</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Palkmajade soojusmaterjali müük             | 42 369        | 53 907        |
| Filtriained                                 | 650           | 2 224         |
| Õmblusteenused                              | 1 840         | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>44 859</b> | <b>56 131</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2017          | 2016          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 21 971        | 31 659        |
| <b>Energia</b>                                   | <b>675</b>    | <b>497</b>    |
| Kütus                                            | 675           | 497           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>22 646</b> | <b>32 156</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2017          | 2016         |
|----------------------------------------|---------------|--------------|
| <b>Energia</b>                         | <b>2 174</b>  | <b>2 180</b> |
| Elektrienergia                         | 638           | 656          |
| Soojusenergia                          | 374           | 370          |
| Kütus                                  | 1 162         | 1 154        |
| Mitmesugused bürookulud                | 789           | 740          |
| Uurimis- ja arengukulud                | 1 449         | 580          |
| Lähetuskulud                           | 107           | 168          |
| Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest  | 0             | 880          |
| Hoonete hooldus                        | 716           | 1 661        |
| Raamatupidamisteenused                 | 614           | 629          |
| Sõidukite hooldus                      | 2 209         | 1 360        |
| Väikevahendid                          | 1 431         | 942          |
| Muud                                   | 2 236         | 503          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>11 725</b> | <b>9 643</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2017         | 2016          |
|-------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 2 895        | 4 730         |
| Sotsiaalmaksud                                  | 2 891        | 2 672         |
| Juhatuselise liikme tasud                       | 3 910        | 3 367         |
| Muud                                            | 92           | 38            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>9 788</b> | <b>10 807</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 0            | 1             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |              |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1            | 1             |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 38 970     | 40 514     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2017  | 2016  |
| Arvestatud tasu                                                               | 3 910 | 3 367 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2018

OÜ Tuul ja Kodu (registrikood: 11451993) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| AGO RADUS          | Juhatuse liige     | 09.04.2018           |
| Resolutsioon:      | Kinnitan aruande.  |                      |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 70 909        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -418          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>70 491</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine    | 46191      | 43019           | 95.90%      | Jah            |
| Muude pealisrõivaste tootmine, k.a rätsepatöö | 14131      | 1840            | 4.10%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Ago Ratus      | 35503270278                               | Eesti                            | 1252 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Kristina Suit  | 47607250302                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 1304 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu              |
|-------------------|-------------------|
| Telefon           | +372 6773537      |
| Faks              | +372 6773537      |
| E-posti aadress   | ago@tuuljakodu.ee |
| Veebilehe aadress | www.tuuljakodu.ee |