

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: AIT-Nord OÜ

registrikood: 11451585

tänavanimi ja maja number: Kadaka tee 181

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12618

telefon: +372 6580870, +372 56647805

e-posti aadress: info@ait-nord.ee

veebilehe aadress: www.ait-nord.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kapitalirent	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeauditiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

OÜ AIT-Nord tegutseb registreeritud põhikirja alusel alates 2007.aastast.

OÜ AIT- Nord põhiliseks tegevusalaks on küttesüsteemi paigaldus ja hooldus.

2017. majandusaasta käive oli 2 228 762 (2016. a. 2 004 283) eurot ja kasum 161 559 (2016. a. kasum 165 515) eurot.

Seisuga 31. detsember 2017 oli AIT-Nord OÜ-l 9 töötajat. 2017. aastal töötas ettevõttes keskmiselt 9 töötajat, kellele maksti kokku töötasu 130 860 (2016. a. 112 576) eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud summas 44 272 (2016. a. 38 061) eurot. 2017. aastal juhatuse tööd ei tasustatud.

Arengu-ja uurimisväljaminekuid aruandeaastal ei tehtud.

2018. a majandusaastal on oodata jätkuvat tulude kasvu.

Järgnevalt on toodud peamised suhtarvud ettevõtte kohta:

	2017	2016
Likviidsuskordaja	2,64	3,46
ROE	32%	43%
ROA	19%	27%

Suhtarvude valemid:

Likviidsuskordaja (kordades) = käibevarad / lühiajalised kohustused

ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100

ROA (%) = puhaskasum / varad * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	168 830	142 893	2
Nõuded ja ettemaksed	321 988	194 511	3
Varud	212 717	142 341	4
Kokku käibevarad	703 535	479 745	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 275	1 275	6
Finantsinvesteeringud	10 820	11 690	
Materiaalsed põhivarad	134 682	106 423	7
Kokku põhivarad	146 777	119 388	
Kokku varad	850 312	599 133	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	22 696	16 652	8
Võlad ja ettemaksed	243 809	122 020	9
Kokku lühiajalised kohustised	266 505	138 672	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	92 374	75 377	8
Kokku pikaajalised kohustised	92 374	75 377	
Kokku kohustised	358 879	214 049	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 390	6 390	10
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	322 845	212 540	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 559	165 515	
Kokku omakapital	491 433	385 084	
Kokku kohustised ja omakapital	850 312	599 133	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 228 762	2 004 283	11
Muud äritulud	8 738	35 144	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 647 185	-1 523 849	14
Mitmesugused tegevuskulud	-200 480	-158 407	12
Tööjõukulud	-175 132	-150 637	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 397	-15 256	7
Muud ärikulud	-17 107	-7 186	
Ärikasum (kahjum)	177 199	184 092	
Intressitulud	1 126	1 135	
Intressikulud	-2 093	-1 712	
Muud finantstulud ja -kulud	-870	-10 000	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	175 362	173 515	
Tulumaks	-13 803	-8 000	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 559	165 515	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AIT-Nord OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

AIT-Nord OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui ematervõtte omanduses

on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest osakapitalist.

Investeeringut tütar-ettevõtte osadesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

AIT-Nord OÜ ei koosta konsolideeritud aruannet, sest koos tütar-ettevõttega ei moodustu väikest konsolideerimisgruppi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

AIT-Nord OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	30 291	13 436
Arvelduskontod	138 539	129 457
Kokku raha	168 830	142 893

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	277 149	277 149	
Ostjatelt laekumata arved	277 149	277 149	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	5
Muud nõuded	39 277	39 277	
Laenunõuded	36 490	36 490	
Intressinõuded	2 787	2 787	
Ettemaksed	5 562	5 562	
Tulevaste perioodide kulud	2 867	2 867	
Muud makstud ettemaksed	2 695	2 695	
Kokku nõuded ja ettemaksed	321 988	321 988	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	152 491	152 491	
Ostjatelt laekumata arved	152 491	152 491	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	225	225	5
Muud nõuded	38 941	38 941	
Laenunõuded	37 225	37 225	
Intressinõuded	1 716	1 716	
Ettemaksed	2 854	2 854	
Tulevaste perioodide kulud	670	670	
Muud makstud ettemaksed	2 184	2 184	
Kokku nõuded ja ettemaksed	194 511	194 511	

Laenunõude tähtaeg on 07.05.2020 a., intressimäär on 3%, alusvaluuta euro (sama tingimused ka 31.12.2016 a.)

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	212 717	142 341
Müügiks ostetud kaubad	212 717	142 341
Kokku varud	212 717	142 341

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 553	0	5 000
Käibemaks	0	23 452	0	14 449
Üksikisiku tulumaks	0	3 790	0	3 054
Erisoodustuse tulumaks	0	589	0	279
Sotsiaalmaks	0	8 034	0	6 324
Kohustuslik kogumispension	0	497	0	428
Töötuskindlustusmaksed	0	551	0	451
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	225	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	38 466	225	29 985

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
12890507	Kütteallikas OÜ	Eesti	Kütte-, ventilatsiooni- ja	51	51

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	31.12.2017
Kütteallikas OÜ	1 275	1 275
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 275	1 275

Tütarettevõtet kajastatakse emaettevõtte aruandes soetusmaksumuses. AIT-Nord OÜ ei koosta konsolideeritud aruannet, sest koos tütarettevõttega ei moodustu väikest konsolideerimisgruppi.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	102 183	102 183	4 130	106 313
Akumuleeritud kulum	-13 099	-13 099	-2 658	-15 757
Jääkmaksumus	89 084	89 084	1 472	90 556
Ostud ja parendused	56 266	56 266	670	56 936
Amortisatsioonikulu	-13 848	-13 848	-1 408	-15 256
Muud muutused	-25 685	-25 685	-128	-25 813
31.12.2016				
Soetusmaksumus	127 624	127 624	1 498	129 122
Akumuleeritud kulum	-21 807	-21 807	-892	-22 699
Jääkmaksumus	105 817	105 817	606	106 423
Ostud ja parendused	47 657	47 657	1 000	48 657
Amortisatsioonikulu	-19 707	-19 707	-691	-20 398
31.12.2017				
Soetusmaksumus	175 281	175 281	2 498	177 779
Akumuleeritud kulum	-41 514	-41 514	-1 583	-43 097
Jääkmaksumus	133 767	133 767	915	134 682

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	115 070	22 696	92 374	1,8 -2,52 %	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	115 070	22 696	92 374			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	92 029	16 652	75 377	1,8- 2,52 %	EUR	2021
Kapitalirendikohustised kokku	92 029	16 652	75 377			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	185 309	185 309	
Võlad töövõtjatele	19 296	19 296	
Maksuvõlad	38 466	38 466	5
Muud võlad	738	738	
Muud viitvõlad	738	738	
Kokku võlad ja ettemaksed	243 809	243 809	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	66 480	66 480	
Võlad töövõtjatele	11 972	11 972	
Maksuvõlad	29 985	29 985	5
Muud võlad	13 583	13 583	
Muud viitvõlad	13 583	13 583	
Kokku võlad ja ettemaksed	122 020	122 020	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	6 390	6 390
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2017 koosneb 1 lihtosast nimiväärtusega 6 390 eurot, mille eest on täielikult tasutud.		

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2017 moodustas 484 404 (2016.a. 378 055) eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 387 523 (2016. a. 302 444) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 96 881 (2016.a. 75 611) eurot.

2017. aastal maksti dividende 55 210 eurot, millega kaasnes tulumaksu kulu 13 803 eurot.
2016. aastal maksti dividende 32 000 eurot, millega kaasnes tulumaksu kulu 8 000 eurot.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 194 306	1 988 993
Saksamaa	20 570	15 290
Läti	5 910	0
Soome	7 976	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 228 762	2 004 283
Kokku müügitulu	2 228 762	2 004 283
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütteseadmete, veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	2 224 030	2 004 283
Muud	4 732	0
Kokku müügitulu	2 228 762	2 004 283

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	31 685	32 557
Energia	19 621	14 008
Kütus	19 621	14 008
Mitmesugused bürookulud	16 501	11 198
Lähetuskulud	3 900	2 868
Koolituskulud	9 729	935
Transpordikulud	2 081	547
Muud kulud	6 696	6 383
Telefon	6 758	6 008
Muud	103 509	83 903
Kokku mitmesugused tegevuskulud	200 480	158 407

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	130 860	112 576
Sotsiaalmaksud	44 272	38 061
Kokku tööjõukulud	175 132	150 637
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	8

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	469 889	549 667
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 173 460	969 365
Transpordikulud	3 315	4 671
Muud	521	146
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 647 185	1 523 849

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	1	0	1	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	568	0	1 277	0

2017	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen	735	3%	EUR	2018

2016	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen	0	3%	EUR	2018

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	11 795	15	17 921	4 066

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	4 846	4 800

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2018

AIT-Nord OÜ (registrikood: 11451585) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIUS VAHTER	Juhatuse liige	03.07.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AIT-Nord OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud AIT-Nord OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Me ei ole üle vaadanud raamatupidamise aastaaruannet seisuga 31. detsember 2016, kuna meid määrati AIT-Nord OÜ vandeauditoreteks peale seda kuupäeva. Meie poolt kasutatavad praktilised ülevaatusse protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kinnitust selle kuupäeva bilansi andmete kohta. Bilansis seisuga 31. detsember 2016 kajastatud summad moodustavad osa 2017. aasta kasumist.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et AIT-Nord OÜ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades AIT-Nord OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

03. juuli 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

AIT-Nord OÜ (registrikood: 11451585) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	03.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	322 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 559
Kokku	484 404
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	484 404
Kokku	484 404

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	322 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 559
Kokku	484 404
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	484 404
Kokku	484 404

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	2224030	99.79%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marius Vahter	37903174929	Järveküla küla, Rae vald, Harju maakond, Eesti	6390 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6580870
Mobiiltelefon	+372 56647805
E-posti aadress	info@ait-nord.ee
Veebilehe aadress	www.ait-nord.ee