

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: AIT-Nord OÜ

registrikood: 11451585

tänavatalu nimi, Kadaka tee 181
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12618

telefon: +372 6580870, +372 56647805

e-posti aadress: info@ait-nord.ee

veebilehe aadress: www.ait-nord.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Kapitalirent	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

OÜ AIT-Nord tegutseb registreeritud põhikirja alusel alates 2007.aastast.

OÜ AIT- Nord põhiliseks tegevusalaks on küttesüsteemide paigaldus ja hooldus.

2020. majandusaasta käive oli 2 476 524 (2019. a. 2 694 951) eurot ja kasum 36 959 (2019. a. kasum 159 229) eurot.

Seisuga 31. detsember 2020 oli AIT-Nord OÜ-l 10 töötajat. 2020. aastal töötas ettevõttes keskmiselt 10 töötajat, kellele maksti kokku töötasu 197 549 (2019. a. 164 496) eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud summas 66 772 (2019. a. 55 445) eurot. 2020. aastal juhatuse tööd ei tasustatud.

Arengu-ja uurimisväljaminekuid aruandeaastal ei tehtud.

Järgnevalt on toodud peamised suhtarvud ettevõtte kohta:

	2020	2019
Likviidsuskordaja	2,99	4,88
ROE	5%	22%
ROA	4%	15%

Suhtarvude valemid:

Likviidsuskordaja (kordades) = käibevarad / lühiajalised kohustused

ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100

ROA (%) = puhaskasum / varad * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	169 147	175 175	2
Nõuded ja ettemaksed	245 199	306 877	3
Varud	378 766	322 306	4
Kokku käibevarad	793 112	804 358	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 525	2 525	6,7
Finantsinvesteeringud	15 352	13 581	
Nõuded ja ettemaksed	43 989	0	3
Materiaalsed põhivarad	147 947	181 940	8
Kokku põhivarad	209 813	198 046	
Kokku varad	1 002 925	1 002 404	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	50 107	35 644	9
Võlad ja ettemaksed	215 132	129 080	10
Kokku lühiajalised kohustised	265 239	164 724	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	63 417	111 101	9
Kokku pikaajalised kohustised	63 417	111 101	
Kokku kohustised	328 656	275 825	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 390	6 390	12
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	630 281	560 321	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 959	159 229	
Kokku omakapital	674 269	726 579	
Kokku kohustised ja omakapital	1 002 925	1 002 404	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	2 476 524	2 694 951	13
Muud äritulud	35 127	12 771	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 946 980	-2 005 167	14
Mitmesugused tegevuskulud	-202 418	-260 893	15
Tööjõukulud	-264 321	-219 941	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-34 090	-31 744	8
Muud ärikulud	-7 466	-15 143	
Ärikasum (kahjum)	56 376	174 834	
Intressitulud	1 443	654	
Intressikulud	-2 817	-2 755	
Muud finantstulud ja -kulud	1 771	2 380	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	56 773	175 113	
Tulumaks	-19 814	-15 884	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 959	159 229	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AIT-Nord OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

AIT-Nord OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses

on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest osakapitalist.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringut tütar- ja sidusettevõtte osadesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

AIT-Nord OÜ ei koosta konsolideeritud aruannet, sest koos tütarettevõttega ei moodustu väikest konsolideerimisgruppi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekiinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes "Muu äritulu" kirjel.

Kohustuslik reservkapital

On moodustatud reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste

vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

AIT-Nord OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	35 447	35 746
Arvelduskontod	133 700	139 429
Kokku raha	169 147	175 175

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	222 182	213 985	8 197	0	
Ostjatelt laekumata arved	224 976	216 779	8 197	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 794	-2 794	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	343	343	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	381	381	0	0	5
Muud nõuded	61 920	26 128	35 792	0	
Laenunõuded	56 000	21 000	35 000	0	
Intressinõuded	5 920	5 128	792	0	
Ettemaksed	4 362	4 362	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 588	1 588	0	0	
Muud makstud ettemaksed	2 774	2 774	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	289 188	245 199	43 989	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	275 449	275 449	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	276 325	276 325	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-876	-876	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	0	5
Muud nõuded	25 491	25 491	0	0	
Laenunõuded	21 000	21 000	0	0	
Intressinõuded	4 491	4 491	0	0	
Ettemaksed	5 937	5 937	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 493	2 493	0	0	
Muud makstud ettemaksed	3 444	3 444	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	306 877	306 877	0	0	

Laenunõude nr 1 tähtaeg on 07.05.2020 a., intressimäär on 3%, alusvaluuta euro (sama tingimused ka 31.12.2019 a.)

Laenunõude tähtaeg nr 2 tähtaeg on 01.03.2025 a., intressimäär on 3%, alusvaluuta euro.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	378 766	322 306
Müügiks ostetud kaubad	378 766	322 306
Kokku varud	378 766	322 306

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	6 250	0	5 750
Käibemaks	0	37 409	0	39 422
Üksikisiku tulumaks	0	5 358	0	5 246
Erisoodustuse tulumaks	0	155	0	536
Sotsiaalmaks	0	10 987	0	10 823
Kohustuslik kogumispension	0	651	0	640
Töötuskindlustusmaksed	0	781	0	768
Ettemaksukonto jääk	381		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	381	61 591	0	63 185

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
12890507	Kütteallikas OÜ	Eesti	Küttesüsteemide ja soojuspumpade paigaldus	51	51

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	31.12.2020
Kütteallikas OÜ	1 275	1 275
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 275	1 275

Tütarettevõtet kajastatakse emaettevõtte aruandes soetusmaksumuses. AIT-Nord OÜ ei koosta konsolideeritud aruannet, sest koos tütarettevõttega ei moodustu väikest konsolideerimisgruppi.

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
14863822	Renmar Osaühing	Eesti	Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	31.12.2020
Renmar Osaühing	1 250	1 250
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 250	1 250

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	262 290	3 166	265 456
Akumuleeritud kulum	-81 382	-2 134	-83 516
Jääkmaksumus	180 908	1 032	181 940
Ostud ja parendused	0	2 300	2 300
Amortisatsioonikulu	-32 906	-1 184	-34 090
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 203	0	-2 203
31.12.2020			
Soetusmaksumus	248 187	5 466	253 653
Akumuleeritud kulum	-102 388	-3 318	-105 706
Jääkmaksumus	145 799	2 148	147 947

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020
Masinad ja seadmed	2 833
Transpordivahendid	2 833
Kokku	2 833

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	111 312	47 895	63 417	0	1,8-2,45%+ 3 kuu Euribor	EUR	2021-2024
Muud	2 212	2 212	0	0	0%	EUR	2021
Kapitalirendikohustised kokku	113 524	50 107	63 417				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	144 790	33 689	111 101	0	1,8-2,52%+ 3 kuu euribor	EUR	2020-2024
Muud	1 955	1 955	0	0	0%	EUR	2020-2021
Kapitalirendikohustised kokku	146 745	35 644	111 101	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Muud materiaalsed põhivarad	138 370	167 602
Kokku	138 370	167 602

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	126 235	126 235	0	0	
Võlad töövõtjatele	26 824	26 824	0	0	
Maksuvõlad	61 591	61 591	0	0	5
Saadud ettemaksed	482	482	0	0	
Muud saadud ettemaksed	482	482	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	215 132	215 132	0	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	44 385	44 385	0	0	
Võlad töövõtjatele	21 428	21 428	0	0	
Maksuvõlad	63 185	63 185	0	0	5
Saadud ettemaksed	82	82	0	0	
Muud saadud ettemaksed	82	82	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	129 080	129 080	0	0	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	533 792	575 640
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	133 448	143 910
Kokku tingimuslikud kohustised	667 240	719 550

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	6 390	6 390
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2020 koosneb 1 lihtosast nimiväärtusega 6 390 eurot, mille eest on täielikult tasutud.		

2020. aastal maksti dividende 89 269 eurot, millega kaasnes tulumaksu kulu 19 814 eurot.

2019. aastal maksti dividende 65 888 eurot, millega kaasnes tulumaksu kulu 15 884 eurot.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 437 757	2 666 534
Saksamaa	35 934	28 417
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 473 691	2 694 951
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	2 833	0
Kokku müügitulu	2 476 524	2 694 951
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütteseadmete, veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	2 464 098	2 694 305
Muud	12 426	646
Kokku müügitulu	2 476 524	2 694 951

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	42 261	61 198
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 898 124	1 936 559
Transpordikulud	2 599	1 221
Muud	3 996	6 189
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 946 980	2 005 167

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	31 872	37 692
Energia	23 487	23 561
Kütus	23 487	23 561
Mitmesugused bürookulud	13 253	5 844
Lähetuskulud	3 382	4 508
Koolituskulud	7 698	6 328
Transpordikulud	2 438	1 386
Muud kulud	10 019	7 722
Telefon ja andmeside	5 961	4 728
Muud	104 308	169 124
Kokku mitmesugused tegevuskulud	202 418	260 893

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	197 549	164 496
Sotsiaalmaksud	66 772	55 445
Kokku tööjõukulud	264 321	219 941
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	9

Seoses COVID-19 sai AIT-Nord OÜ Eesti Töötukassalt töötasu hüvitise toetust summas 23 075 eurot.

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	35 792	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	343	0

Laenud

2020	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad				
Sidusettevõtja	35 000	3%	EUR	2025

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõtjad	0	19 643	1 000	14 526
Sidusettevõtjad	2 000	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 400	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 200	7 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2021

AIT-Nord OÜ (registrikood: 11451585) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RASMUS LEIBUR	Juhatuse liige	02.07.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AIT-Nord OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud AIT-Nord OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt AIT-Nord OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

02. juuli 2021

Audiitorite digitaalallkirjad

AIT-Nord OÜ (registrikood: 11451585) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	02.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	630 281
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 959
Kokku	667 240
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	667 240
Kokku	667 240

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	2464098	99.50%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	12426	0.50%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6580870
Mobiiltelefon	+372 56647805
E-posti aadress	info@ait-nord.ee
Veebilehe aadress	www.ait-nord.ee