

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ HERRKUUR VARA

registrikood: 11449619

tänavatalu nimi, Raua 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10124

telefon: +372 5039246

e-posti aadress: kaido@herrkuur.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Juhatus on koostanud 2014. aasta raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Herrkuur Vara tegevusala 2014. aastal - kinnisvarabüroode tegevus (EMTAK 68311).

2014. aasta müügitulu oli 3020 EUR, aasta lõppes 2235 eurose kahjumiga.

Töötasu makstud ei ole. Samuti ei ole aruandeaastal makstud tasu ettevõtte juhatuse ainsale liikmele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	5 635	7 796
Nõuded ja ettemaksed	922	1 020
Kokku käibevara	6 557	8 816
Kokku varad	6 557	8 816
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	143	167
Kokku lühiajalised kohustused	143	167
Kokku kohustused	143	167
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 837	5 671
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 235	166
Kokku omakapital	6 414	8 649
Kokku kohustused ja omakapital	6 557	8 816

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	3 020	9 285	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 178	-9 093	
Mitmesugused tegevuskulud	-77	-28	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 235	164	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 235	166	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 235	166	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 235	164
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	98	-1 020
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-24	167
Laekunud intressid	0	2
Kokku rahavood äritegevusest	-2 161	-687
Kokku rahavood	-2 161	-687
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 796	8 483
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 161	-687
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 635	7 796

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	5 671	8 483
Aruandeaasta kasum (kahjum)			166	166
31.12.2013	2 556	256	5 837	8 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 235	-2 235
31.12.2014	2 556	256	3 602	6 414

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ HERRKUUR VARA 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ HERRKUUR VARA majandusaasta algas 1. jaanuaril 2014 ja lõppes 31. detsembril 2014. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Ettevõtte tegeleb rendipindade edasirentimisega. Põhivara puudub.

Tulud

Kogu müügitulu on saadud kinnisvarabüroode tegevusest (EMTAK 68311), eeskätt renditud pindade edasirentimisest. Tuludes näidatakse renditulu brutosummas.

Kulud

Ettevõtte kuludeks on renditud pindade rendi- ja kõrvalkulud. Samuti mitmesugused kontorikulud. Palgalisi töötajaid ettevõttel ei ole.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 020	9 285
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 020	9 285
Kokku müügitulu	3 020	9 285
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvaraga rent - 68311	3 020	9 285
Kokku müügitulu	3 020	9 285

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttel puudusid aruandeaastal palgalised töötajad.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline. Tasu juhatuse liikmele aruandeaastal ei makstud, samuti ei ole talle ette nähtud mingeid soodustusi ega garantiisid tähtaja möödumisel või tagasiastumisel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2015

OÜ HERRKUUR VARA (registrikood: 11449619) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KUUR	Juhatuse liige	16.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 235
Kokku	3 602

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	3020	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OSAÜHING HERRKUUR	10145567	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5039246
E-posti aadress	kaido@herrkuur.ee