

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing MAJA KAKS

registrikood: 11448790

tänava/talu nimi, Veski 9-9

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi vallasisene linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41531

telefon: +372 5106936

e-posti aadress: angellina73@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

MAJA KAKS OÜ reg.kood.111448790, asutati 18.11.1997 .a. Põhitegevuseks on mittespetsialiseeritud jae- hulgikaubandus(s.h. alkoholsete jookide ja tubakatoodete jaemüük). 2007.a. neid töid teostati Ida-Virumaal.

2010.aastal oli MAJA KAKS OÜ müügitulu 216439 krooni.

Aasta 2010 oli väga raske finantsmäärustes

OÜ MAJA KAKS juhtkond usub, et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile. Meie eesmärkideks on kindlustada teenuse püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

Juhatus koosneb kaks liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ MAJA KAKS juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ MAJA KAKS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2011.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	264 274	361 591
Nõuded ja ettemaksed	40 151	40 151
Varud	118 679	252 588
Kokku käibevara	423 104	654 330
Põhivara		
Materiaalne põhivara	136 633	192 076
Kokku põhivara	136 633	192 076
Kokku varad	559 737	846 406
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	468 364	573 139
Kokku lühiajalised kohustused	468 364	573 139
Kokku kohustused	468 364	573 139
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	233 267	272 002
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-181 894	-38 735
Kokku omakapital	91 373	273 267
Kokku kohustused ja omakapital	559 737	846 406

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	216 439	1 160 955
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-133 909	-823 941
Mitmesugused tegevuskulud	-145 592	-267 924
Tööjõukulud	-50 040	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-55 444	-55 444
Ärikasum (-kahjum)	-168 546	13 646
Finantstulud ja -kulud	-13 348	-52 381
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-181 894	-38 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-181 894	-38 735

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-168 546	13 646
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	55 444	55 444
Kokku korrigeerimised	55 444	55 444
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	133 909	2 680 430
Varude muutus	-104 776	-1 877 625
Laekunud intressid	-13 348	-52 381
Kokku rahavood äritegevusest	-97 317	819 514
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	-600 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-600 000
Kokku rahavood	-97 317	219 514
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	361 591	142 077
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-97 317	219 514
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	264 274	361 591

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	272 002	312 002
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-38 735	-38 735
31.12.2009	40 000	233 267	273 267
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-181 894	-181 894
31.12.2010	40 000	51 373	91 373

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MAJA KAKS OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuse, mis koosneb ostukuludest, tootmikulusest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nend olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansiilise väärtuse arvutuse kasutatakse keskmise kaalutud maksumuse meetodit.

Lõpetamata-ja valmistoodangu puhul on tootmise üdkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahutusest lähtudes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 3-15 % aastas
- Tootmishooned 8% aastas
- Masinad ja seadmed 10-25 % aastas
- Tööriistad ja inventaar 20-40% aastas

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010
Sularaha kassas	264 097
Arvelduskontod	177
Kokku raha	264 274

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ettemaksed	40 151	40 151
Kokku Nõuded ja ettemaksed	40 151	40 151

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		7 237
Erioodustuse tulumaks	1 063	1 063
Sotsiaalmaks	723	3 107
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 786	11 407

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010
Tooraine ja materjal	118 679
Kokku varud	118 679

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010
Sotsiaalmaksud	50 040
Kokku tööjõukulud	50 040

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	MAJA KAKS OU
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	EESTI

Aruande allkirjad

Osaühing MAJA KAKS (registrikood: 11448790) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

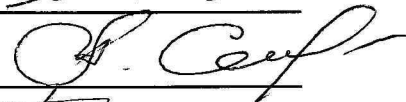
Mihhail Semjonov

Juhatuse liige



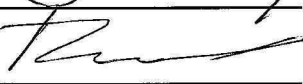
Angelina Semjonova

Juhatuse liige



Tomas Kuinskas

Juhatuse liige



Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing MAJA KAKS (registrikood: 11448790) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Angelina Semjonova	Juhatuse liige	31.05.2012
Resolutsioon:	Angelina Semjonova	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	233 267
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-181 894
Kokku	51 373

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	216439	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing NADIJA	10317353	Kase 2-51, Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	20000 EEK
Tomas Kušinskas	03.08.1971	Lazdyneliu 44, Vilnius, Leedu	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5106936
E-posti aadress	angellina73@mail.ru