

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing MAJA KAKS

registrikood: 11448790

tänava/talu nimi, Veski tn 9-9

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41531

telefon: +372 5106936

e-posti aadress: angellina73@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

MAJA KAKS OÜ reg.kood.11448790, asutati 18.11.1997 .a. Põhitegevuseks on mittespetsialiseeritud jae- hulgikaubandus mitmisuguste erinevate kaupade vahendamine. 2018.a. neid töid teostatud Eesti. 2018.aastal oli MAJA KAKS OÜ müügitulu 0 euro

OÜ MAJA KAKS juhtkond usub, et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile. Meie eesmärkideks on kindlustada teenuse püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turumuutustele.

Juhatus koosneb kaks liikmest. Juhatusel liikmetele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 880	25
Nõuded ja ettemaksed	1 557	6 335
Kokku käibevarad	7 437	6 360
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	0	2 776
Kokku põhivarad	0	2 776
Kokku varad	7 437	9 136
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 750	1 673
Kokku lühiajalised kohustised	2 750	1 673
Kokku kohustised	2 750	1 673
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 907	11 662
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 776	-6 755
Kokku omakapital	4 687	7 463
Kokku kohustised ja omakapital	7 437	9 136

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused tegevuskulud	0	-97
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 776	-6 658
Ärikasum (kahjum)	-2 776	-6 755
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 776	-6 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 776	-6 755

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

OÜ-u MAJA KAKS 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standardid raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuse, mis koosneb ostukuludest, tootmikulusest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nend olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutuse kasutatakse keskmise Kaalutud maksumuse meetodit. Lõpetamata-ja valmistoodangu puhul on tootmise üdkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutudest lähtudes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 euro. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.] Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest: • Ehitised ja rajatised 3-15 % aastas • Tootmishooned 8% aastas • Masinad ja seadmed 10-25 % aastas • Tööriistad ja inventaar 20-40% aastas Maad ei amortiseerita. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule 10

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	5 880	25

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Masinad ja seadmed	Kokku
	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2016			
Soetusmaksumus	33 291	33 291	33 291
Akumuleeritud kulum	-23 857	-23 857	-23 857
Jääkmaksumus	9 434	9 434	9 434
Amortisatsioonikulu	-6 658	-6 658	-6 658
31.12.2017			
Soetusmaksumus	33 291	33 291	33 291
Akumuleeritud kulum	-30 515	-30 515	-30 515
Jääkmaksumus	2 776	2 776	2 776
Amortisatsioonikulu	-2 776	-2 776	-2 776
31.12.2018			
Soetusmaksumus	33 291	33 291	33 291
Akumuleeritud kulum	-33 291	-33 291	-33 291
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	0
Kokku müügitulu	0	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	0	0
Kokku müügitulu	0	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	Osaühing MAJA KAKS
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	EESTI

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2019

Osaühing MAJA KAKS (registrikood: 11448790) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANGELINA SEMJONOVA	Juhatuse liige	19.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 776
Kokku	2 131

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing NADIJA	10317353		1278 EUR (Lihtomand)
Tomas Kušinskis	03.08.1971	Läti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5106936
E-posti aadress	angellina73@mail.ru