

**OÜ IT DEVEL'S**  
**Majandusaasta aruanne 2007**

## OÜ IT DEVEL'S

### Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 19. november 2007

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

|                   |                                                 |
|-------------------|-------------------------------------------------|
| Ärinimi:          | OÜ IT Devel's                                   |
| Äriregistri kood  | 11448761                                        |
| Aadress:          | Ehitajate tee 70-107, Tallinn, 12915            |
| Telefon:          |                                                 |
| Faks:             |                                                 |
| Põhitegevusala:   | Muud arvutialased tegevused (EMTAK kood: 72229) |
| Tegevjuht:        | Vladislav Ait                                   |
| Audiitorkontroll: | puudub                                          |

## Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

OÜ IT Devel's juhatus on koostanud 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 15. aprillil 2008 osanike koosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik Äriühingu juhatuse liikmed. Juhatus liige kinnitab, et kõik käesolevas aruandes esitatud informatsioon on tõene ja õige.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Vladislav Ait

juhatuse liige

\_\_\_\_\_

## SISUKORD

|                                                          |    |
|----------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne .....                                     | 5  |
| Bilanss .....                                            | 6  |
| Kasumiaruanne skeem 1.....                               | 8  |
| Omakapitali muutuse aruanne .....                        | 9  |
| Rahavoogude aruanne .....                                | 10 |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....      | 11 |
| Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid..... | 11 |
| Lisa 1. Raha ja pangakontod .....                        | 13 |
| Lisa 2. Nõuded ostjate vastu .....                       | 13 |
| Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine .....             | 13 |
| Lisa 4. Kasutusrent .....                                | 14 |
| Lisa 5. Võlakohustused .....                             | 14 |
| Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.....            | 14 |
| Lisa 7. Realiseerimise netokäive .....                   | 14 |
| Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega .....                | 15 |
| Majandusaasta kasumijaotuse aruanne.....                 | 15 |

## **Tegevusaruanne**

2007. majandusaastal ettevõtte majandustegevus koosnes ühest IT-alasest projektist.  
2007 majandusaastal ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud ja töötasusid ei arvestatud.  
Juhatuse liikmele töötasu ei arvestatud.  
Arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

## Bilanss

kroonides

| AKTIVA              |  | 31.12.2007 | 19.11.2007 |
|---------------------|--|------------|------------|
| KÄIBEVARA           |  |            |            |
| Raha ja pangakontod |  | 74 916     | 40 000     |
| KÄIBEVARA KOKKU     |  | 74 916     | 40 000     |
| PÕHIVARA            |  |            |            |
| PÕHIVARA KOKKU      |  | 0          | 0          |
| AKTIVA KOKKU        |  | 74 916     | 40 000     |

kroonides

| <b>PASSIVA</b>                             |  | <b>31.12.2007</b> | <b>19.11.2007</b> |
|--------------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>OMAKAPITAL</b>                          |  |                   |                   |
| <b>Osakapital nominaalväärtuses</b>        |  | <b>40 000</b>     | <b>40 000</b>     |
| <b>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</b> |  | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Aruandeaasta kasum ( kahjum )</b>       |  | <b>34 916</b>     | <b>0</b>          |
| <b>KOKKU OMAKAPITAL</b>                    |  | <b>74 916</b>     | <b>40 000</b>     |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                       |  | <b>74 916</b>     | <b>40 000</b>     |

## Kasumiaruanne skeem 1

|                                          | kroonides     |          |
|------------------------------------------|---------------|----------|
|                                          | 2007          | 2006     |
| <b>ÄRITULUD</b>                          |               |          |
| Realiseerimise netokäive                 | 35 000        | 0        |
| Muud äritulud                            | 0             | 0        |
| <b>ÄRITULUD KOKKU</b>                    | <b>35 000</b> | <b>0</b> |
| <b>ÄRIKULUD</b>                          |               |          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused      | 0             | 0        |
| Mitmesugused tegevuskulud                | -88           | 0        |
| Tööjõukulud                              | 0             | 0        |
| Kulum                                    | 0             | 0        |
| Muud ärikulud                            | 0             | 0        |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU</b>                    | <b>-88</b>    | <b>0</b> |
| <b>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</b>                | <b>34 912</b> | <b>0</b> |
| <b>FINANTSTULUD</b>                      | <b>4</b>      | <b>0</b> |
| muud intressi- ja finantstulud           | 4             | 0        |
| <b>FINANTSKULUD</b>                      | <b>0</b>      | <b>0</b> |
| <b>KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</b> | <b>34 916</b> | <b>0</b> |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)</b> | <b>34 916</b> | <b>0</b> |

**Omakapitali muutuse aruanne**

|                                        | Osa-<br>kapital | Ülekurss | Kohustus-<br>lik reserv-<br>kapital | Eelm. per-<br>de<br>jaotamata<br>kasum | Aruande-<br>aasta<br>kasum | Kokku     |
|----------------------------------------|-----------------|----------|-------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|-----------|
|                                        |                 |          |                                     |                                        |                            | kroonides |
| Seisuga 31.12.2006                     | 0               | 0        | 0                                   | 0                                      | 0                          | 0         |
| Seisuga 01.01.2007                     | 0               | 0        | 0                                   | 0                                      | 0                          | 0         |
| Osakapitali sissemaks<br>2007.a. kasum | 40 000          |          |                                     |                                        | 34 916                     |           |
| Seisuga 31.12.2007                     | 40 000          | 0        | 0                                   | 0                                      | 34 916                     | 74 916    |

## Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

|                                                | 2007          | kroonides<br>2006 |
|------------------------------------------------|---------------|-------------------|
| <b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>                  |               |                   |
| <b>Kasum enne tulumaksu</b>                    | <b>34 916</b> | <b>0</b>          |
| <i>Korrigeerimised (+/-)</i>                   |               |                   |
| <b>Tegevuskasum enne käibekapitali muutust</b> | <b>34 916</b> | <b>0</b>          |
| <b>Põhitegevuse genereeritud raha</b>          | <b>34 916</b> | <b>0</b>          |
| <b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>                  | <b>34 916</b> | <b>0</b>          |
| <b>INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD</b>          |               |                   |
| <b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>        | <b>0</b>      | <b>0</b>          |
| <b>FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD</b>         |               |                   |
| <b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>       | <b>0</b>      | <b>0</b>          |
| <b>RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS</b>                    | <b>34 916</b> | <b>0</b>          |
| <b>RAHA ALGJÄÄK</b>                            | <b>40 000</b> | <b>0</b>          |
| <b>RAHA LÕPPJÄÄK</b>                           | <b>74 916</b> | <b>0</b>          |

## Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 15.04.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on OÜ IT Devel's jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

## Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

### Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

### Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

### Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest.

Valmistoodang võetakse arvele standardhinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

### Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega: 1. üle 20.000 krooni  
2. kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| - hooned                 | 8% aastas     |
| - muud ehitised          | 8% aastas     |
| - masinad ja seadmed     | 20-40% aastas |
| - arvutustehnika         | 20-40% aastas |
| - kontorimööbel          | 20-30% aastas |
| - transpordivahendid     | 20-40% aastas |
| - tööriistad ja inventar | 20-40% aastas |

Maad ei amortiseerita.

### **Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse**

Emaettevõtte eraldi finantsaruannetes on investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

### **Rahavood**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

### **Kasutus- ja kapitalirent**

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood

### **Tulu**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

### **Reservide moodustamine**

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital, mis moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

**Lisa 1. Raha ja pangakontod**

|                 | <b>2007</b>   | <b>2006</b> |
|-----------------|---------------|-------------|
| Sularaha kassas | 39 900        | 0           |
| Pangakontod EEK | 35 016        | 0           |
| <b>Kokku</b>    | <b>74 916</b> | <b>0</b>    |

**Lisa 2. Nõuded ostjate vastu****Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes**

| Aegumata | Ületanud<br>alla 1 kuu | Ületanud<br>1-3 kuud | Ületanud<br>3 kuud- 1 a | Ületanud<br>üle 1 a | <b>Kokku</b> |
|----------|------------------------|----------------------|-------------------------|---------------------|--------------|
| 0        |                        |                      |                         |                     | <b>0</b>     |

**Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine**

|                                        | <b>Maa ja<br/>ehitised</b> | <b>Masinad ja<br/>seadmed</b> | <b>Muu<br/>inventar</b> | <b>Lõpeta-<br/>mata ehitus</b> | <b>Ette maks<br/>põhivara<br/>eest</b> | <b>KOKKU</b> |
|----------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|--------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2006</b>       | <b>0</b>                   | <b>0</b>                      | <b>0</b>                | <b>0</b>                       | <b>0</b>                               | <b>0</b>     |
| Soetamine                              | 0                          | 0                             | 0                       | 0                              | 0                                      | 0            |
| sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt | 0                          | 0                             | 0                       | 0                              | 0                                      | 0            |
| sh kapitalirendiga                     | 0                          | 0                             | 0                       | 0                              | 0                                      | 0            |
| Müük (-)                               | 0                          | 0                             | 0                       | 0                              | 0                                      | 0            |
| Mahakandmine (-)                       | 0                          | 0                             | 0                       | 0                              | 0                                      | 0            |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2007</b>       | <b>0</b>                   | <b>0</b>                      | <b>0</b>                | <b>0</b>                       | <b>0</b>                               | <b>0</b>     |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2006</b>  | <b>0</b>                   | <b>0</b>                      | <b>0</b>                | <b>0</b>                       | <b>0</b>                               | <b>0</b>     |
| Aruandeaastal arvestatud kulum (+)     | 0                          | 0                             | 0                       | 0                              | 0                                      | 0            |
| Müüdnud põhivara kulum (-)             | 0                          | 0                             | 0                       | 0                              | 0                                      | 0            |
| Mahakantud põhivara kulum (-)          | 0                          | 0                             | 0                       | 0                              | 0                                      | 0            |
| Allahindlus (+)                        | 0                          | 0                             | 0                       | 0                              | 0                                      | 0            |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2007</b>  | <b>0</b>                   | <b>0</b>                      | <b>0</b>                | <b>0</b>                       | <b>0</b>                               | <b>0</b>     |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2006</b>         | <b>0</b>                   | <b>0</b>                      | <b>0</b>                | <b>0</b>                       | <b>0</b>                               | <b>0</b>     |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2007</b>         | <b>0</b>                   | <b>0</b>                      | <b>0</b>                | <b>0</b>                       | <b>0</b>                               | <b>0</b>     |

**Lisa 4. Kasutusrent**

OÜ IT Devel's ei rendi kasutusrendi tingimustel varasid.

**Lisa 5. Võlakohustused**

Võlakohustused seisuga 31.12.2007. a.

|              | <b>Lühiajaline</b> | <b>Pikaajaline</b> | <b>Saldo</b> | <b>Intressimäär</b> | <b>Lõpptähtaeg</b> |
|--------------|--------------------|--------------------|--------------|---------------------|--------------------|
|              |                    | 0                  | 0            | 0 %                 |                    |
| Osanikud     | 0                  |                    | 0            | 0 %                 |                    |
| Kreeditorid  | 0                  | 0                  | 0            | 0 %                 |                    |
| <b>Kokku</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>           | <b>0</b>     |                     |                    |

**Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud**

|                      | <b>31.12.2007</b> |                  | <b>31.12.2006</b> |          |
|----------------------|-------------------|------------------|-------------------|----------|
| <b>Maksuliik</b>     | <b>Ettemaks</b>   | <b>Maksuvõlg</b> |                   |          |
| Käibemaks            | 0                 | 0                | 0                 | 0        |
| Sotsiaalmaksuvõlg    | 0                 | 0                | 0                 | 0        |
| Isiku tulumaks       | 0                 | 0                | 0                 | 0        |
| Töötuskindlustusmaks | 0                 | 0                | 0                 | 0        |
| Ettevõtte tulumaks   | 0                 | 0                | 0                 | 0        |
| <b>Kokku</b>         | <b>0</b>          | <b>0</b>         | <b>0</b>          | <b>0</b> |

**Lisa 7. Realiseerimise netokäive**

| <b>Realisatsioon tegevusalade lõikes:</b>       | <b>2007</b>   |             | <b>2006</b> |           |
|-------------------------------------------------|---------------|-------------|-------------|-----------|
| Muud arvutialased tegevused (EMTAK kood: 72229) | 35 000        | 100 %       | 0           | 0%        |
| IT-kaupade müük                                 | 0             | 0 %         | 0           | 0%        |
| <b>Kokku</b>                                    | <b>35 000</b> | <b>100%</b> | <b>0</b>    | <b>0%</b> |
| <b>Realisatsioon riikide lõikes:</b>            | <b>2007</b>   |             | <b>2006</b> |           |
| Eesti                                           | 35 000        | 100 %       | 0           | 0%        |
|                                                 | 0             | 0 %         | 0           | 0%        |
| <b>Kokku</b>                                    | <b>35 000</b> | <b>100%</b> | <b>0</b>    | <b>0%</b> |

## **Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega**

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tütar- ja sidusettevõtetega, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

## **Majandusaasta kasumijaotuse aruanne**

OÜ IT Devel's osanike koosolek otsustas 2007.a. raamatupidamise aastaaruande alusel dividende mitte jagada.

## Juhatuse deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.

Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

---

Vladislav Ait  
juhatuse liige

## OÜ IT Devel's osanike nimekiri

| Nimi          | isikukood   | Elukoht                         | Osa nimiväärtus |
|---------------|-------------|---------------------------------|-----------------|
| Vladislav Ait | 37511212239 | Ehitajate tee 70-107<br>Tallinn | 40 000.- krooni |

## **Majandusaasta aruande allkirjad**

IT Devel's Osäühing (registrikood: 11448761) 19.11.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Vladislav Ait (Juhatuse liige) - kinnitanud 07.05.2008