

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: FRAME Consult Osaühing

registrikood: 11447098

tänavatalu nimi, Karuvildiku 28
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Saue linn

vald:

postisihthnumber: 76401

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6988 005

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Lisa 10 Osanike nimekiri	11

Tegevusaruanne

Frame Consult OÜ asutati 12.11.2007. Firma omanikuks ja juhatuse liikmeks on Tiit Kõnd ning firma põhitegevusalaks on üldehitustööd.

Firma loomisel oli algselt eesmärgiks alustada ehitustööde projektijuhtimise teenuse pakkumist väiksemamahulistele töödele. Seoses ehitusturu olulise jahtumisega, mis algas juba 2008 aasta algusest ja ei ole siiani stabiliseerunud, ei ole firmal reaalselt majandustegevust toimunud. 2007 aasta lõpus ostis OÜ Frame Consult 10,5% osaluse ehitusfirmas OÜ Astlanda Ehitus (endise ärinimega OÜ Sherman) summas 1 150 000.-

Tegevuskava 2010 aastaks

Tingituna üldisest suurest majanduslangusest ja kriisist ehitusturul reaalselt majandustegevust 2010 aastal juhatuse ei planeeri.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel Frame Consult OÜ 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Frame Consult OÜ on ajutiselt peatatud.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 274	66 409	2
Kokku käibevara	16 274	66 409	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 130 000	1 130 000	3
Kokku põhivara	1 130 000	1 130 000	
Kokku varad	1 146 274	1 196 409	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	150 000	1 100 000	4
Kokku pikaajalised kohustused	150 000	1 100 000	
Kokku kohustused	150 000	1 100 000	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	5
Kohustuslik reservkapital	2 000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 409		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	899 865	56 409	
Kokku omakapital	996 274	96 409	
Kokku kohustused ja omakapital	1 146 274	1 196 409	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu		9 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 179	-3 699	6
Ärikasum (-kahjum)	-5 179	5 301	
Finantstulud ja -kulud	905 044	51 108	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	899 865	56 409	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	899 865	56 409	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-5 179	5 301
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		40 000
Kokku rahavood äritegevusest	-5 179	45 301
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel		-1 130 000
Laekunud intressid	44	51 108
Laekunud dividendid	905 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	905 044	-1 078 892
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		1 100 000
Saadud laenude tagasimaksed	-950 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-950 000	1 100 000
Kokku rahavood	-50 135	66 409
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	66 409	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-50 135	66 409
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 274	66 409

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		56 409	96 409
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			899 865	899 865
Muutused reservides		2 000		2 000
Muud muutused omakapitalis			-2 000	-2 000
31.12.2009	40 000	2 000	954 274	996 274

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Frame Consult OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Frame Consult OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiused pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja raturufondi oskuid.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpapereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpapereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtpapereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul, kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara ettevõtte bilansipäeva 31.12.2009 seisuga arvel ei ole.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi

kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	16 274	66 409
Kokku raha	16 274	66 409

Lisa 3 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2008	1 130 000	1 130 000
31.12.2009	1 130 000	1 130 000

Pikaajalise finantsinvesteeringuna on kajastatud 11,3% osalus ehitusfirmas Astlanda Ehitus OÜ.

Lisa 4 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	150 000		150 000	
Pikaajalised laenud kokku	150 000		150 000	
Laenukohustused kokku	150 000		150 000	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	1 100 000		1 100 000	
Pikaajalised laenud kokku	1 100 000		1 100 000	
Laenukohustused kokku	1 100 000		1 100 000	

Lisa 5 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Raamatupidamisteenused	3 893	1 085
Muud	1 286	2 614
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 179	3 699

Mitmesuguste tegevuskulude all on kajastatud ostetud raamatupidamisteenused ja tasutud panga teenustasud.

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslasel aruandeaastal töötajaid olnud ei ole.

Lisa 8 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	905 000	
Intressitulud	44	51 108
Kokku finantstulud ja -kulud	905 044	51 108

Finantstulude alla on kajastatud ettevõtte osalusest Astlada Ehitus OÜ-s saadud dividendid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Frame Consult OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 10 Osanike nimekiri

Tiit Kõnd, ik. 37206200239, elukoht Saue vald.

Aruande digitaalallkirjad

FRAME Consult Osühing (registrikood: 11447098) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT KÕND	Juhatuse liige	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 409
Aruandeaasta kasum (kahjum)	899 865
Kokku	954 274
Jaotamine	
Kokku	954 274

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Kõnd	37206200239	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5086012
E-posti aadress	tiit.kond@sherman.ee