

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Tegusvara OÜ

registrikood: 11446615

tänava/talu nimi, J. Sütiste tee 39-16
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13414

telefon: +372 5230055

e-posti aadress: eve.sakermää@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühing Tegusvara asutati novembris 2007 aastal.

Põhitegevuseks on erinevate raamatupidamisteenuste pakkumine.

Majandusaastal töötas ettevõttes üks töötaja.

Tiina Sakermäe

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 943	10 886
Nõuded ja ettemaksed	796	796
Kokku käibevarad	12 739	11 682
Kokku varad	12 739	11 682
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 049	878
Kokku lühiajalised kohustised	2 049	878
Kokku kohustised	2 049	878
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 992	4 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 886	3 413
Kokku omakapital	10 690	10 804
Kokku kohustised ja omakapital	12 739	11 682

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	4 366	5 562
Mitmesugused tegevuskulud	-647	-550
Tööjõukulud	-1 333	-1 333
Ärikasum (kahjum)	2 386	3 679
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 386	3 679
Tulumaks	-500	-266
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 886	3 413

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tegusvara 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vaabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, s.h. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, võimalikud nõuete ja varade allahindluse summad. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on kulud liigitatud nende funktsiooni järgi (raamatupidamise seaduse skeem 1 kohaselt).

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke .

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Tegusvara olulist mõju omavad osanikud;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	796	796
Kokku nõuded ja ettemaksed	796	796
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	796	796
Kokku nõuded ja ettemaksed	796	796

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	0	0
Võlad töövõtjatele	64	64
Maksuvõlad	344	344
Muud võlad	1 641	1 641
Kokku võlad ja ettemaksed	2 049	2 049
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	154	154
Võlad töövõtjatele	64	64
Maksuvõlad	269	269
Muud võlad	391	391
Kokku võlad ja ettemaksed	878	878

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 366	5 562
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 366	5 562
Kokku müügitulu	4 366	5 562
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamisteenus	4 366	5 562
Kokku müügitulu	4 366	5 562

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	218	155
Mitmesugused bürookulud	80	42
Koolituskulud	328	333
Muud	21	20
Kokku mitmesugused tegevuskulud	647	550

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	996	996
Sotsiaalmaksud	336	336
Kokku tööjõukulud	1 332	1 332
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2017

Tegusvara OÜ (registrikood: 11446615) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA SAKERMAA	Juhatuse liige	06.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 886
Kokku	7 878
Jaotamine	
Dividendideks	2 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 878
Kokku	7 878

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	4366	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eve Sakermaa	46106050247		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5230055
E-posti aadress	eve.sakermaa@gmail.com