

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Empower Aktsiaselts

registrikood: 11445550

**tänava/talu nimi, K. A. Hermannini tn 8a
maja ja korteri number:**

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10121

telefon: +372 7151600

faks: +372 7151601

e-posti aadress: info@empower.ee

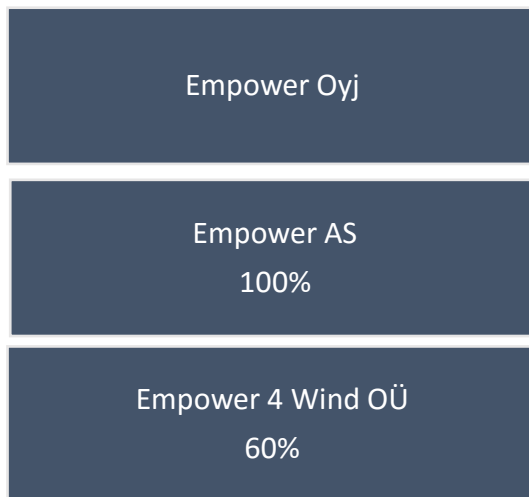
veebilehe aadress: www.empower.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 3 Varud	15
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 8 Kapitalirent	17
Lisa 9 Kasutusrent	18
Lisa 10 Laenukohustised	19
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 12 Aktsiakapital	20
Lisa 13 Müügitulu	21
Lisa 14 Muud äritulud	21
Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	21
Lisa 16 Tööjõukulud	22
Lisa 17 Muud ärikulud	22
Lisa 18 Intressikulud	22
Lisa 19 Intressitulud	22
Lisa 20 Seotud osapooled	23
Lisa 21 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27
Aruande allkirjad	28
Vandeaudiitori aruanne	29

Empower AS 2017 a. majandusaasta tegevusaruanne

Empower AS on Empower Oyj konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõtte, mille põhitegevuse valdkondadeks on energeetika- ja telekommunikatsioonivõrkude ning tuuleparkide ehitamine ja hooldamine. Ettevõtte osakonnad paiknevad piirkonniti üle Eesti.



Aasta 2017 kujunes elektri- ja telekommunikatsioonivõrkude ehitusturul sarnaseks aastaga 2016. Turu madalseis jätkus, riigisisesed suurprojektid käivitusid viitega. Aasta esimese poole turuhinnad ja esimeses kvartalis pakutav tööde maht turul olid äärmiselt madalad. Aasta teine pool näitas selget tõusujoont - mahud ja osaliselt ka kasumlikkus suurenesid.

Turul valitsev olukord jättis jälje ettevõtte majandustulemustesse – müügitulud küll kasvasid 10%, aga majandusaasta kahjum oli 490 tuhat eurot.

2017. aasta teenuste kogukäive oli 36 miljonit eurot. Peamised tegevusvaldkonnad olid madal- ja keskpinge (0,4-20 kV) elektrivõrkude, kõrgepinge (110 – 330 kV), telekommunikatsioonivõrkude ning tuuleparkide projekteerimine, ehitus, remont ja hooldus.

Tulenevalt 2017. a. finantstulemustest ei maksa ettevõtte omanikele dividende, va tütarettevõtja Empower 4Wind OÜ, kes maksab dividende vastavalt osanike vahelisele lepingule.

2017. aastal tehti investeeringuid kokku 704 tuhande euro väärtuses (2016. aastal: 371 tuhat eurot). Uusi transpordivahendite kasutusrendi lepinguid sõlmiti kogumahas 542 tuhat eurot (2016. aastal: 291 tuhat eurot). Personali koolituskulud olid 69 tuhat eurot (2016. aastal: 128 tuhat eurot).

	Kontsern		Emaettevõtja	
	2017	2016	2017	2016
Ettevõtte olulisemad finantssuhtarvud:				
Likviidsuskordaja arvestusvalem: (käibevara-varud-ettemaksed)/lühiajalised kohustised	1,5	1,4	1,4	1,4
Lühiajaliste kohustiste maksevõime arvestusvalem: käibevara/lühiajalised kohustised	1,6	1,5	1,5	1,4
Varade käibekordaja arvestusvalem: müügitulu/keskmine vara	2,8	2,2	2,9	2,2
Varude käibekordaja arvestusvalem: müügitulu/keskmised varud	53,2	41,2	112,7	67,6
Oma- ja võõrkapitali suhe (%) arvutusvalem: EV kuuluv omakapital/(EV kuuluv omakapital + võõrkapital). Võõrkapital on võetud laenud, sh kapitalirent.	71,9%	69,5%	74,5%	72,2%

Ettevõtte keskmine töötajate arv majandusaastal oli 283 (2016. aastal: 315). Tööjõukulu koos sotsiaalmaksudega kokku moodustas 7,9 miljonit eurot (2016. aastal: 9,5 miljonit eurot).

Seadmete ja mehhanismide soetamisel kasutab ettevõtte üldjuhul kapitalirenti, transpordivahendite soetamisel kasutusrenti.

Empower AS-i ja tema emaettevõtja vahel on sõlmitud raamleping lühiajaliste käibevahendite tagamiseks põhitegevuses. Laenuvajaduse tekkimisel väljastatakse ettevõttele vajalik summa lepingus fikseeritud tingimustel.

Seltsi juhatus koosneb alates 2018 aasta algusest kolmest liikmest: Karla Agan, Peeter Hõbejägi ja Jaanis Järvet.

Aastalt 2018 ootame ettevõtte majandustegevuses selgeid parenemise märke – käivitunud on mitmed kaua oodatud projektid, turu maht näitab kasvutrendi. Eeltoodust lähtuvalt planeerime kasumlikku aastat ja ühtlasi oleme käivitamas pikemat äristrateegiat kasvu kindlustamiseks tulevikus.

Seltsi juhatuse nimel

Jaanis Järvet

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 496 164	1 494 318	
Nõuded ja ettemaksed	7 333 679	10 294 638	2
Varud	652 260	708 073	3
Kokku käibevarad	9 482 103	12 497 029	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	174 420	152 999	2
Materiaalsed põhivarad	1 914 068	1 803 406	6
Immateriaalsed põhivarad	11 938	12 736	7
Kokku põhivarad	2 100 426	1 969 141	
Kokku varad	11 582 529	14 466 170	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	816 426	1 316 952	10
Võlad ja ettemaksed	4 966 033	6 829 303	11
Kokku lühiajalised kohustised	5 782 459	8 146 255	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	436 924	301 969	10
Võlad ja ettemaksed	94 628	170 169	11
Kokku pikaajalised kohustised	531 552	472 138	
Kokku kohustised	6 314 011	8 618 393	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	320 000	320 000	12
Ülekurss	329 282	329 282	
Kohustuslik reservkapital	32 000	32 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 759 205	5 270 143	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-625 199	-589 502	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	4 815 288	5 361 923	
Vähemusosalus	453 230	485 854	
Kokku omakapital	5 268 518	5 847 777	
Kokku kohustised ja omakapital	11 582 529	14 466 170	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	36 192 557	33 043 141	13
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-35 004 354	-31 768 115	15
Brutokasum (-kahjum)	1 188 203	1 275 026	
Turustuskulud	-24 540	-38 426	
Üldhalduskulud	-1 429 450	-1 488 400	
Muud äritulud	33 812	81 723	14
Muud ärikulud	-145 321	-208 947	17
Ärikasum (kahjum)	-377 296	-379 024	
Intressitulud	103 965	132 810	19
Intressikulud	-46 681	-40 244	18
Muud finantstulud ja -kulud	368	-41 387	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-319 644	-327 845	
Tulumaks	-170 815	-106 017	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-490 459	-433 862	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-625 199	-589 502	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	134 740	155 640	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-377 296	-379 024	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	479 366	497 455	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-13 659	-43 781	
Kokku korrigeerimised	465 707	453 674	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 808 748	-1 659 139	
Varude muutus	55 813	187 448	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-2 481 382	-1 962 419	
Laekunud intressid	-46 681	-40 874	
Makstud ettevõtte tulumaks	-75 401	-84 116	
Muud rahavood äritegevusest	-96	-44 455	
Kokku rahavood äritegevusest	-650 588	-3 528 905	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-207 489	-226 516	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	87 664	135 259	6
Antud laenud	0	-1 650 000	20
Antud laenude tagasimaksed	644 574	150 000	20
Laekunud intressid	214 342	8 271	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-398 956	20
Muud laekumised investeerimistegevusest	840 844	0	20
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 579 935	-1 981 942	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	-397 431	998 638	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-423 885	-443 241	
Makstud dividendid	-106 185	-134 585	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-927 501	420 812	
Kokku rahavood	1 846	-5 090 035	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 494 318	6 584 353	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 846	-5 090 035	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 496 164	1 494 318	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Aktiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2015	320 000	329 282	32 000	5 270 143	464 802	6 416 227
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-589 502	155 637	-433 865
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	0	-134 585	-134 585
31.12.2016	320 000	329 282	32 000	4 680 641	485 854	5 847 777
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	320 000	329 282	32 000	4 680 641	485 854	5 847 777
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-625 199	134 740	-490 459
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	0	-106 184	-106 184
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	78 564	-61 180	17 384
31.12.2017	320 000	329 282	32 000	4 134 006	453 230	5 268 518

Muud muutused omakapitalis on seotud Empower AS Läti Filiaal 2016. aasta ettevõtte tulumaksu ümberarvestusega summas 17 384 eurot ja seoses tütarettevõtte Empower 4Wind OÜ vähemusosaluse arvestuse korrigeerimisega summas 61 180 eurot.

Täiendav informatsioon lisas 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Empower ASi 2017. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Vastavalt raamatupidamise seadusele on Empower AS keskmise suurusega konsolideerimisgrupp. Aastaruande koostamisel on lähtutud keskmise suurusega ettevõttele esitatavatest kriteeriumitest. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel kui alljärgnevas arvestuspõhimõtetes on kirjeldatud teisiti. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. 2017. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Empower AS (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte Empower 4Wind OÜ finantsnäitajad (kontserni struktuur on esitatud Lisas 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad).

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel. Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustistes ja tingimuslikes kohustistes ning tekkinud positiivne firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul (nii vähemusosaluse soetuste kui ka müükide kajastamisel) rakendatakse nn. emaettevõtte kontseptsiooni.

Emaettevõtte kontseptsiooni puhul kasutatakse vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul samasuguseid põhimõtteid nagu tehingutes kontserniväliste kolmandate osapooltega. Osaluste suurendamisel tütarettevõttes vähemusosanikult osade soetuse teel kajastatakse vahe tasutud või tasumisele kuuluva soetusmaksumuse ja soetatud vähemusosaluse bilansiilse maksumuse (tütarettevõtte netovara) vahel positiivse firmaväärtusena või kantakse negatiivse firmaväärtusena tulusse (s.t kui omandatud netovara on suurem kui osaluse eest makstud summa). Tütarettevõtete müügil kajastatakse vahe tütarettevõtete müügihinna ning kontserni osa tütarettevõtte varade, kohustiste ning firmaväärtuse vahel kasumiaruandes kasumi või kahjumina.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte

esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütarettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja lähendid, nõuded ostjate vastu (vt. ka järgnevaid arvestuspõhimõtteid) ja muud nõuded. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil kontsern võtab endale kohustise (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks).

Raha ja raha lähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused),

mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuete ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruande real „Muud ärikulud“. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Faktooring on nõuete üleandmine (müük), kus sõltuvalt faktooringlepingu tingimustest on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Juhul, kui nõude müüjal säilib nõude tagasiostukohustis, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut (st. nõude tagatisel võetud laenu), mitte kui müüki. Nõuet ei loeta faktooringu tagajärjel müüduks, vaid see kajastatakse bilansis seni, kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustist kajastatakse analoogiliselt muudele laenukohustistele.

Juhul, kui tagasiostukohustist ei ole ning kontroll nõude ja temaga seotud riskide ja tulude üle läheb üle ostjale, kajastatakse tehingut nõude müügina. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna (analoogiliselt intressikulule) või nõuete allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas faktooringtehing tehti rahavoogude juhtimise või krediidiriski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Majandusaasta lõpul varud inventeeritakse ning kantakse varude arvestusest välja kasutuskõlbmatud ning moraalselt vananenud varud mis kuuluvad likvideerimisele. Samuti kantakse varude arvestusest välja varud, mis ei ole käibinud viimase 12-ne kuu jooksul ning mille kasutamise tõenäosus aruandeperioodile järgneval majandusaastal on vähetõenäoline. Osalist kasutatud võimaldavad varud võetakse arvele bilansiväliselt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalsed põhivarad kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulereeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikele elueadele eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 5-8%

Masinad ja seadmed 8-40%

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 15-30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel varudeks. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalset vara (litsentsid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on kontserni poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud kontserni selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus konsolideeritud bilansis selle soetusmaksumuses immateriaalse varana. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused ja arvestatud kulum. Firmaväärtus amortiseeritakse hinnangulise kasuliku eluea jooksul, mille pikkus on kuni 5 aastat.

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, kontserni poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukulusid ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Arvutitarkvara kulud amortiseeritakse hinnangulise kasuliku eluea jooksul, mille pikkus on 3-5 aastat.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu ehituslepingutest

Ehitusprojekti tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kajastatakse tulu ehituslepingutest lähtuvalt ehitustööde valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehitustööde teostamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu töödega kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud tegelike kulutuste ja projekti eelarveliste kogukulude suhtena. Projekti tuludena arvestatakse projektile tehtud kulutusi, millele lisatakse projekti eelarveline kasumimarginaal.

Kui ehitusteenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et kontsern suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmiseks seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustise real „Tellijatele võlgnetavad summad“. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Tellijatelt saadaolevad summad“.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku

tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Konsolideeritud finantsaruanded sisaldavad Läti filiaali jooksvat tulumaksu. Tulumaksumäär on Lätis 15%. Tulumaks kajastatakse kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui see seondub otse omakapitalis kajastatud kirjetega. Sellisel juhul kajastatakse ka tulumaks otse omakapitalis.

Jooksev tulumaks koosneb majandusaasta maksustatavalt kasumilt arvestatud tulumaksust, kasutades bilansipäeval kehtivat või sisuliselt kehtivat maksumäära, ning eelmiste perioodide korrigeeritud maksukohustist.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

* Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

(a) on Ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või

(b) omab kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

* Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));

(b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;

(c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;

(d) teine ettevõtte on Ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;

(e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;

(f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel peab arvesse võtma suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	4 140 130	4 140 130	0	
Ostjatelt laekumata arved	4 167 955	4 167 955	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-27 825	-27 825	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 731 157	1 731 157	0	20
Muud nõuded	982 665	982 665	0	
Viitlaekumised	982 665	982 665	0	
Ettemaksed	205 289	101 193	104 096	
Tulevaste perioodide kulud	205 289	101 193	104 096	
Muud nõuded	448 858	378 534	70 324	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 508 099	7 333 679	174 420	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	4 652 847	4 652 847	0	
Ostjatelt laekumata arved	4 680 672	4 680 672	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-27 825	-27 825	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 240 765	3 240 765	0	20
Muud nõuded	1 895 015	1 895 015	0	
Viitlaekumised	1 895 015	1 895 015	0	
Ettemaksed	169 149	91 300	77 849	
Tulevaste perioodide kulud	169 149	91 300	77 849	
Muud nõuded	489 861	414 711	75 150	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 447 637	10 294 638	152 999	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	650 477	653 462
Tooraine ja materjal	650 477	653 462
Ettemaksed varude eest	1 783	54 611
Ettemaksed varude eest	1 783	54 611
Kokku varud	652 260	708 073

2017. aastal kandis kontsern varusid maha kokku 606 eurot (2016. aastal: 11 771 eurot).

Kontserni varusid ei ole kolmandate osapoolte käes vastutaval hoiul.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	99 932	21 901
Käibemaks	216 355	250 195
Üksikisiku tulumaks	186 901	218 945
Sotsiaalmaks	337 155	392 779
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	44 928	53 198
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	885 271	937 018

Täiendav informatsioon lisas 11.

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
11949894	Empower 4Wind OÜ	Eesti	Elektrituulikute hooldusteenused	60	60

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	31.12.2017
Empower 4Wind OÜ	3 840	3 840
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	3 840	3 840

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015								
Soetusmaksumus	1 481 318	8 521	4 606 924	6 096 763	626 925	0	0	6 723 688
Akumuleeritud kulum	-835 047	-5 087	-3 327 900	-4 168 034	-552 979	0	0	-4 721 013
Jääkmaksumus	646 271	3 434	1 279 024	1 928 729	73 946	0	0	2 002 675
Ostud ja parendused	90 257	8 418	141 205	239 880	81 060	37 900	37 900	358 840
Muud ostud ja parendused	90 257	8 418	141 205	239 880	81 060	37 900	37 900	358 840
Amortisatsioonikulu	-161 986	-3 322	-267 411	-432 719	-34 453	0	0	-467 172
Müügid	-59 003	0	-13 656	-72 659	-3 466	0	0	-76 125
Muud muutused	-14 812	0	0	-14 812	0	0		-14 812
31.12.2016								
Soetusmaksumus	1 317 003	15 050	4 577 432	5 909 485	635 454	37 900	37 900	6 582 839
Akumuleeritud kulum	-816 276	-6 520	-3 438 270	-4 261 066	-518 367	0	0	-4 779 433
Jääkmaksumus	500 727	8 530	1 139 162	1 648 419	117 087	37 900	37 900	1 803 406
Ostud ja parendused	63 194	44 124	458 306	565 624	131 018	-37 900	-37 900	658 742
Muud ostud ja parendused	63 194	44 124	458 306	565 624	131 018	-37 900	-37 900	658 742
Amortisatsioonikulu	-113 521	-8 349	-301 835	-423 705	-50 370	0	0	-474 075
Müügid	-73 118		0	-73 118		0	0	-73 118
Muud muutused	0	0	0	0	-887	0	0	-887
31.12.2017								
Soetusmaksumus	1 193 775	58 429	4 938 460	6 190 664	734 895	0	0	6 925 559
Akumuleeritud kulum	-816 493	-14 124	-3 642 827	-4 473 444	-538 047	0	0	-5 011 491
Jääkmaksumus	377 282	44 305	1 295 633	1 717 220	196 848	0	0	1 914 068

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	87 664	132 459
Transpordi- vahendid	74 106	91 892
Muud masinad ja seadmed	13 558	40 567
Muud materiaalsed põhivarad	0	2 800
Kokku	87 664	135 259

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	350 073	0	350 073
Akumuleeritud kulum	-320 099	0	-320 099
Jääkmaksumus	29 974	0	29 974
Ostud ja parendused	10 320	3 265	13 585
Amortisatsioonikulu	-30 283	0	-30 283
Mahakandmised	-540	0	-540
31.12.2016			
Soetusmaksumus	75 993	3 265	79 258
Akumuleeritud kulum	-66 522	0	-66 522
Jääkmaksumus	9 471	3 265	12 736
Ostud ja parendused	7 757	-3 265	4 492
Amortisatsioonikulu	-5 290	0	-5 290
31.12.2017			
Soetusmaksumus	59 391	0	59 391
Akumuleeritud kulum	-47 453	0	-47 453
Jääkmaksumus	11 938	0	11 938

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustised	652 143	215 219	436 924	euro
Kapitalirendikohustised kokku	652 143	215 219	436 924	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustised	620 283	318 314	301 969	euro
Kapitalirendikohustised kokku	620 283	318 314	301 969	

Kapitalirendi kohustiste intressimäärad on 1,67% - 3,5%+ 6k EURIBOR ja 1,5% - 3,5%+3k EURIBOR ja 1,67% - 3,03%.

Kontsern on soetanud kapitalirendi tingimustel ehitusmasinaid ja tootmisega seotud transpordivahendeid. Vastavalt renditingimustele ei ole Empower AS-l õigust anda vara allrendile ilma rendileandja kirjaliku loata.

Lepingute lõppedes läheb omandiõigus üle kontsernile.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	731 790	823 922
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	226 546	222 356
1-5 aasta jooksul	811 789	1 019 134

Kontsernil on sõlmitud 2012. aastal Tallinnas Hermann 8a ja Mõigu 3, Tartumaal Ringtee 63a asuvate kinnistute kohta rendilepingud tähtajaga 31. juuli 2022.

Kõikide mootorsõidukite kasutusrendilepingute alusvaluutaks on euro. Kontsernil ei ole sõlmitud mootorsõidukite kasutusrendilepinguid, mida ei oleks võimalik katkestada ennetähtaegselt. Lepingud ei sea piiranguid kontserni dividendi- ega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	652 143	215 219	436 924	
Muud laenukohustised				
Kasutatud krediitlimiit	601 207	601 207	0	
Muud laenukohustised kokku	601 207	601 207	0	
Laenukohustised kokku	1 253 350	816 426	436 924	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	620 283	318 314	301 969	
Muud laenukohustised				
Kasutatud krediitlimiit	998 638	998 638	0	
Muud laenukohustised kokku	998 638	998 638	0	
Laenukohustised kokku	1 618 921	1 316 952	301 969	

Kapitalirendi kohustiste intressimäärad on 1,67% - 3,5%+ 6k EURIBOR ja 1,5% - 3,5%+3k EURIBOR ja 1,67% - 3,03%. Arvelduskrediidi intress on 1,55%.

OKO Bank Plc kasuks on seatud kommertsipant 22 000 000 eurot (31.12.2016: 22 000 000 eurot), panditud vara bilansiline jääkväärtus (käibevara-raha) 31.12.2017 seisuga 7 985 938 eurot (31.12.2016: 11 002 711 eurot).

Näidatud pant ja Empower Oyj poolt panditud Empower AS aktsiad tagavad Empower Oyj (Empower AS-i emaettevõtja) ja Panga vahel sõlmitud laenulepingust tulenevate kohustiste täitmist.

Juhtkond on emaettevõtja finantsseisu analüüsinud ja talle teada oleva info põhjal on tingimusliku kohustise realiseerumine ebatõenäoline.

Kontsernis seisuga 31.12.2017 kasutatud Nordea panga garantiilimiiti summas 30 210 eurot (31.12.2016: 1 336 226 eurot). Lisaks on kontsernil seisuga 31.12.2017 kasutuses OP Corporate Bank Plc garantii summas 277 011 eurot (31.12.2016: 98 825 eurot).

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	2 722 385	2 627 757	94 628	
Võlad töövõtjatele	601 540	601 540	0	
Maksuvõlad	885 271	885 271	0	4
Muud võlad	57 718	57 718	0	
Muud viitvõlad	57 718	57 718	0	
Saadud ettemaksed	351 859	351 859	0	
Tulevaste perioodide tulud	306 061	306 061	0	13
Muud saadud ettemaksed	45 798	45 798	0	
Võlad emaeettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele	441 888	441 888	0	20
Kokku võlad ja ettemaksed	5 060 661	4 966 033	94 628	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	3 420 026	3 249 857	170 169	
Võlad töövõtjatele	934 720	934 720	0	
Maksuvõlad	937 018	937 018	0	4
Muud võlad	82 482	82 482	0	
Muud viitvõlad	82 482	82 482	0	
Saadud ettemaksed	908 021	908 021	0	
Tulevaste perioodide tulud	879 856	879 856	0	13
Muud saadud ettemaksed	28 165	28 165	0	
Võlad emaeettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele	717 205	717 205	0	20
Kokku võlad ja ettemaksed	6 999 472	6 829 303	170 169	

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	320 000	320 000
Aktsiate arv (tk)	320 000	320 000
Aktsiate nimiväärtus	1	1

Põhikirja kohaselt on maksimaalne lihtaktsiate arv 2 000 000 tk (31.12.2016: 2 000 000 tk).

Omakapitali koosseisus on kajastatud ülekurss summas 329 000 eurot (31.12.2016: 329 000 eurot) ning vastavalt Äriseadustikule on moodustatud reserv summas 32 000 eurot (31.12.2016: 32 000 eurot), mis on 1/10 ettevõtte aktsiakapitalist.

Kontserni emaeettevõtte aktsiakapital seisuga 31.12.2017 koosneb 320 000 lihtaktsiast nimiväärtusega 1 eurot (31.12.2016: 320 000 lihtaktsiat nimiväärtusega 1 eurot), mille eest on täielikult tasutud.

Seisuga 31.12.2017.a. on kontserni vaba omakapital summas 4 587 235 eurot (31.12.2016: 5 166 495 eurot).

Dividendide väljamaksmisel kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik välja maksta 3 669 788 eurot (31.12.2016: 4 133 196 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneb tulumaks summas 917 447 eurot (31.12.2016: 1 033 299 eurot).

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 578 320	25 464 580
Leedu	0	2 801
Läti	14 231 343	4 823 262
Rootsi	613 629	307 800
Soome	3 769 265	2 444 698
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	36 192 557	33 043 141
Kokku müügitulu	36 192 557	33 043 141
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektri- ja sidevõrkude ehitus ja hooldus	35 050 749	32 117 711
Materjalide müük	371 791	177 095
Muud teenused	770 017	748 335
Kokku müügitulu	36 192 557	33 043 141

Lõpetamata ehituslepingute info:

31.12.2017 lõpetamata lepingutele tehtud kulud ja nendele vastav kasum, mis on toodud kehtivate ehituslepingute kohta lepingu algusest 41 001 115 eurot (31.12.2016: 32 301 562 eurot).

Esitatud vahearved 40 324 512 eurot (31.12.2016: 31 286 403 eurot).

Korrigeerimine kokku 676 603 eurot, ehitustööde tellijatelt saada 982 665 eurot ja ehitustööde tellijatel saada 305 061 eurot (31.12.2016: 1 015 159 eurot, tellijatelt saada 1 895 015 eurot ja tellijatel saada 879 856 eurot).

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	15 239	60 667
Muud	18 573	21 056
Kokku muud äritulud	33 812	81 723

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2017	2016
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	35 004 354	31 768 115

Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu koosneb materjalide, ehitusteenuste, kütuse-, tööjõu- ning muude teenuste ja kaupade kuludest.

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	5 922 372	7 228 808
Sotsiaalmaksud	1 980 454	2 318 523
Kokku tööjõukulud	7 902 826	9 547 331
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	280	315

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	693	1 533
Kahjum valuutakursi muutustest	559	605
Trahvid, viivised ja hüvitised	39 653	30 910
Erisoodustused ja kohalikud maksud	100 997	111 030
Muud	3 419	64 869
Kokku muud ärikulud	145 321	208 947

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu kapitalirendilt	13 485	18 764
Muud intressikulud	33 196	21 480
Kokku intressikulud	46 681	40 244

Lisa 19 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu hoiustelt	41	91
Intressitulu laenudelt	103 924	132 719
Kokku intressitulud	103 965	132 810

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaeettevõtja nimetus	Empower Oyj
Riik, kus aruandekohustuslase emaeettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	TPI Holding OY
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	861 884	441 888	2 031 324	550 123
Sidusettevõtjad	869 273	0	1 209 441	167 082

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	591 805	349	207 762	0
Sidusettevõtjad	2 750	1 410 229	1 572 160	2 074 631

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	367 437	367 549

Empower AS andis emaeettevõttele lühiajalist laenu 2016. majandusaastal 1 650 000 eurot. 2017. aastal tagastatud laene 644 574 eurot ja 2016. aastal tagastatud laenu 150 000 eurot. Laenude jääk seisuga 31.12.17 on 1 405 427 eurot. Laenuintress 2017.a oli 5,0% (2016. aastal: 5,0%). 2017. aastal arvestati intressi 103 924 eurot (2016. aastal: 132 369 eurot). Intressi nõue 2017. aasta lõpuga on 22 455 eurot (2016. aasta lõpuga 132 369 eurot).

2016. aastal sõlmiti Empower Oyj konsolideerimisgrupis rahakoondamise teenuse leping (cash pool) kuhu kuuluvad emaeettevõtte Empower Oyj ja tütaretevõtted. 31.12.2017 on Empower AS kohustis emaeettevõttele cash pool lepingust 441 888 eurit (31.12.2016 oli Empower AS nõue emaeettevõttele 398 956 eurot).

2017. aastal allahindlusi ei moodustatud. 2016. aastal moodustati allahindlus sõsaretevõtte Empower AB nõude osas 27 825 eurot, seoses ettevõtte saneerimisega.

Juhatuse liikmete tasu sisaldab nii töötasu kui boonuseid koos sotsiaalmaksuga.

Täiendav informatsioon lisades 2 ja 11.

Lisa 21 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	933 568	1 097 526
Nõuded ja ettemaksed	7 053 814	9 831 910
Varud	278 534	323 089
Kokku käibevarad	8 265 916	11 252 525
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 840	3 840
Nõuded ja ettemaksed	174 421	152 999
Materiaalsed põhivarad	1 789 536	1 676 031
Kokku põhivarad	1 967 797	1 832 870
Kokku varad	10 233 713	13 085 395
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	813 782	1 303 197
Võlad ja ettemaksed	4 754 086	6 527 763
Kokku lühiajalised kohustised	5 567 868	7 830 960
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	526 558	464 499
Kokku pikaajalised kohustised	526 558	464 499
Kokku kohustised	6 094 426	8 295 459
Omakapital		
Aktiikapital nimiväärtuses	320 000	320 000
Ülekurss	329 282	329 282
Kohustuslik reservkapital	32 000	32 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 126 038	4 729 739
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-668 033	-621 085
Kokku omakapital	4 139 287	4 789 936
Kokku kohustised ja omakapital	10 233 713	13 085 395

Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	33 910 307	30 526 354
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-33 294 240	-29 885 513
Brutokasum (-kahjum)	616 067	640 841
Turustuskulud	-21 359	-33 393
Üldhalduskulud	-1 308 521	-1 356 497
Muud äritulud	61 198	82 147
Muud ärikulud	-128 432	-186 159
Kokku ärikasum (-kahjum)	-781 047	-853 061
Intressitulud	103 942	132 785
Intressikulud	-46 123	-39 397
Muud finantstulud ja -kulud	159 645	160 490
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-563 583	-599 183
Tulumaks	-104 450	-21 901
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-668 033	-621 084

Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-781 047	-853 061
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	421 708	463 394
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-13 529	-43 782
Kokku korrigeerimised	408 179	419 612
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 624 653	-1 914 260
Varude muutus	44 556	256 873
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-2 390 559	-1 796 667
Makstud intressid	-46 123	-40 027
Makstud ettevõtte tulumaks	-9 036	0
Muud rahavood äritegevusest	-96	-44 455
Kokku rahavood äritegevusest	-1 149 473	-3 971 985
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-143 244	-130 552
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	77 306	135 259
Antud laenud	0	-1 650 000
Antud laenude tagasimaksed	644 574	150 000
Laekunud intressid	214 320	5 177
Laekunud dividendid	159 276	204 945
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-398 956
Muud laekumised investeerimistegevusest	840 844	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 793 076	-1 684 127
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	998 638
Arvelduskrediidi saldo muutus	-397 431	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-410 130	-432 706
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-807 561	565 932
Kokku rahavood	-163 958	-5 090 180
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 097 526	6 187 706
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-163 958	-5 090 180
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	933 568	1 097 526

Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	320 000	329 282	32 000	4 108 654	4 789 936
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-3 840
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					575 827
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016					5 361 923
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-668 033	-668 033
Muud muutused omakapitalis				17 384	17 384
31.12.2017	320 000	329 282	32 000	3 458 005	4 139 287
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-3 840
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					679 844
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017					4 815 291

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2018

Empower Aktsiaselts (registrikood: 11445550) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARLA AGAN	Juhatuse esimees	03.04.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Empower Aktsiaselts aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Empower Aktsiaselts ja tema tütarettevõtjate (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2017 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid ning konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme kontsernist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите etikakoodeksiga (Eesti), ja oleme täitnud oma muud eetikaalaseid kohustused vastavalt etikakoodeksi nõuetele.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas kontserni likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad kontserni raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks kontserni sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul kontserni suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infot või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis;

- hangime kontserni majandusüksuste või äritegevuste finantssteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus kontserni konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame kontserniauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditarvamusel.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsel auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsel puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/
Stan Nahkor
Vandeauditori number 508
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Remo Kuldkepp
Vandeauditori number 662

3. aprill 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Empower Aktsiaselts (registrikood: 11445550) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STAN NAHKOR	Vandeaudiitor	03.04.2018
REMO KULDKEPP	Vandeaudiitor	03.04.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 759 205
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-625 199
Kokku	4 134 006

Teha ettepanek 2017 majandusaasta kahjumi summas 625 199 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumia arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	33588176	99.05%	Jah
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	322131	0.95%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7151600
Faks	+372 7151601
E-posti aadress	info@empower.ee
Veebilehe aadress	www.empower.ee