

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: TIAN TRADE OÜ

registrikood: 11444734

tänava/talu nimi, Aedvilja tn 1-21

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10120

e-posti aadress: info@tianig.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tian Trade OÜ on registrisse kantud kandeotsusega 31.10.2007.a (esmakanne). Ühingu põhitegevus on kinnisvara ost ja müük. 2014. majandusaastal oli ettevõtte tegevus peatunud, müügitulu ei saadud.

2015. aastal otsitakse uusi äriprojekte.

Osalühingu keskmine töötajate arv: 0. Arvestatud brutopalkade kogusumma oli 2014. aastal 0 eurot. Ühingu juhatusele pole tasu makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1	1	
Nõuded ja ettemaksed	1 771	1 771	2
Kokku käibevara	1 772	1 772	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	51 455	51 455	3
Kokku põhivara	51 455	51 455	
Kokku varad	53 227	53 227	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	49 101	49 101	4
Võlad ja ettemaksed	38	22	5
Kokku lühiajalised kohustused	49 139	49 123	
Kokku kohustused	49 139	49 123	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 292	1 342	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16	-50	
Kokku omakapital	4 088	4 104	
Kokku kohustused ja omakapital	53 227	53 227	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused tegevuskulud	-16	-50
Kokku ärikasum (-kahjum)	-16	-50
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16	-50
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16	-50

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-16	-50
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	50
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	16	0
Kokku rahavood äritegevusest	0	0
Kokku rahavood	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	1
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	1

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	1 342	4 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-50	-50
31.12.2013	2 556	256	1 292	4 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-16	-16
31.12.2014	2 556	256	1 276	4 088

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse seda edasi soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varagrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud nõuded	1 771	1 771
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 771	1 771
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud nõuded	1 771	1 771
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 771	1 771

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	51 455	51 455
Jääkmaksumus	51 455	51 455
31.12.2013		
Soetusmaksumus	51 455	51 455
Jääkmaksumus	51 455	51 455
31.12.2014		
Soetusmaksumus	51 455	51 455
Jääkmaksumus	51 455	51 455

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Juhatuse liikme laen	49 066	49 066		
Muud saadud laenud	35	35		
Lühiajalised laenud kokku	49 101	49 101		
Laenukohustused kokku	49 101	49 101		
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Juhatuse liikme laen	49 066	49 066		
Muud saadud laenud	35	35		
Lühiajalised laenud kokku	49 101	49 101		
Laenukohustused kokku	49 101	49 101		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	38	38
Kokku võlad ja ettemaksed	38	38
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	22	22
Kokku võlad ja ettemaksed	22	22

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 066	49 066

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.09.2015

TIAN TRADE OÜ (registrikood: 11444734) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIMO SAS	Juhatuse liige	14.09.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16
Kokku	1 276
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 276
Kokku	1 276

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anna Karkatšova	48504010236	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR
SIA Korall K		Läti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@tianig.com