

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ RRKH Investeeringud

registrikood: 11443410

tänava/talu nimi, Kolde pst 104-63

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10316

e-posti aadress: reet.roos@riigikogu.ee, mairek156@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Varud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

RRKH Investeeringud OÜ (11443410) emtak 68201 renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus -esitab 2012. aasta majandusaasta aruande.

RRKH Investeeringud OÜ juhatus usub, et võttesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile.

2012 aastal on makstud kaasomandi õiguse osalise loovutamise kompensatsioon 34,6 t eurot juurdeehitatud ruutmeetrite eest millega teiste tehingupartnerite osa oli vähenenud (k a proportsionaalse osa kommunikatsioonidega liitumisel ja muust).

Majandusarengut mõjutavad üldmajanduslikud ja äritegevusele spetsiifilised asjaolud ja arengusuunad, mis on majandusaastat mõjutanud või võivad järgnevatel aastatel mõjutada finantsseisundit ja majandustulemusi.

Raamatupidamiskohuslase äritegevuses on täheldatud tema hooajalisust või majandustegevuse tsüklilisust, tegevusega kaasnevaid või oluliseks mõjaks majandusaastal ja aruande koostamise perioodil on allpool nimetatud kuluartiklid.

Eesmärgiks on 2013 aastal kindlustada tuluosa püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele

RRKH Investeeringud OÜ juhatuse liikmete töötasu aruandeaastal 0 eurot. Keskmine töötajate arv on 1, palkade ja maksude kogusumma 8272 eurot

2012.a lõpuks on võlakohustusi 104,1 tuh eurot.

2012.a on ettevõtte käibemaksuga maksustatav käive 39,8 tuh eurot.

2013.a. on tulude tõenäoline laekumine 40 tuh eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 15 toodud RRKH Investeeringud OÜ 2012 raamatupidamise koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte majandustulemust ja rahavoogusid;
3. RRKH Investeeringud Oü on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse liikmed

Heiki Koitla
Reet Roos

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	40 163	11 157	2
Finantsinvesteeringud	0	150 150	3
Nõuded ja ettemaksed	12 862	37 108	4
Varud	17 456	17 456	7
Kokku käibevara	70 481	215 871	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	169 370	169 796	8
Kokku põhivara	169 370	169 796	
Kokku varad	239 851	385 667	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	104 093	104 093	9
Võlad ja ettemaksed	155	502	10
Kokku lühiajalised kohustused	104 248	104 595	
Kokku kohustused	104 248	104 595	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Ülekurss	0	174 646	
Kohustuslik reservkapital	256	26	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	278 269	74 505	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-145 478	29 339	
Kokku omakapital	135 603	281 072	
Kokku kohustused ja omakapital	239 851	385 667	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	40 975	34 848	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-329	0	13
Mitmesugused tegevuskulud	-177 420	-1 294	14
Tööjõukulud	-8 272	-3 788	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-427	-427	8
Ärikasum (kahjum)	-145 473	29 339	
Finantstulud ja -kulud	-2	0	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-145 475	29 339	
Tulumaks	-3	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-145 478	29 339	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-145 473	29 339	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-426	427	8
Muud korrigeerimised	-1 255	8 113	
Kokku korrigeerimised	-1 681	8 540	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	176 512	123 825	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-347	-149 679	
Makstud ettevõtte tulumaks	-3	0	
Kokku rahavood äritegevusest	29 008	12 025	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-2 000	
Makstud intressid	-2	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2	-2 000	
Kokku rahavood	29 006	10 025	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 157	1 132	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	29 006	10 025	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 163	11 157	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556		26	74 505	77 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)				29 339	29 339
Muud muutused omakapitalis		174 646			174 646
31.12.2011	2 556	174 646	26	103 844	281 072
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-145 478	-145 478
Muutused reservides		-174 646	230	174 425	9
31.12.2012	2 556		256	132 791	135 603

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

RRKH Investeeringud OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõttes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediite kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks).

Lühiajaliste finantseeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiaid, võlakirju, obligatsioone, fondiosakuid jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar – ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva

Lühi – ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidavalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtust. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete

laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitalaekumisi, antud laenud ning muud lühi – ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel).

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 640 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulutuste tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised 20 – 30 aastat.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitevõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi – ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtuse tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaksteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis re-finantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulude arvestus

Tulu teense müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia – või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	32 972	3 966
Paigutused ülikviidsetesse fondidesse	7 191	7 191
Kokku raha	40 163	11 157

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Võlakirjad	Kokku	Lisa nr
31.12.2010	150 150	150 150	
31.12.2011	150 150	150 150	
Muud	-150 150	-150 150	4
31.12.2012	0	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	12 862	37 108	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	324	0	5
Muud lühiajalised nõuded	7 969	34 634	6
Ostjatelt laekumata arved	4 569	2 474	
Kokku nõuded ostjate vastu	12 862	37 108	
	2012	2011	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	150 150	0	3
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	150 150	0	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	324	502
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	324	502

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	7 966	7 966		
Rapo AS	7 966	7 966		
Kokku muud nõuded	7 966	7 966		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	34 634	34 634		
Kokku muud nõuded	34 634	34 634		

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Lõpetamata ehitus(detailplaneeringu järgus)	17 456	17 456
Kokku varud	17 456	17 456

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	170 650	170 650
Akumuleeritud kulum	-854	-854
Jääkmaksumus	169 796	169 796
31.12.2011		
Soetusmaksumus	170 650	170 650
Akumuleeritud kulum	-854	-854
Jääkmaksumus	169 796	169 796
Amortisatsioonikulu	-426	-426
31.12.2012		
Soetusmaksumus	170 650	170 650
Akumuleeritud kulum	-1 280	-1 280
Jääkmaksumus	169 370	169 370

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Leping 4	104 093	104 093			30.06.2013
Lühiajalised laenud kokku	104 093	104 093			
Laenukohustused kokku	104 093	104 093			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Leping 4	104 093	104 093			30.06.2013
Lühiajalised laenud kokku	104 093	104 093			
Laenukohustused kokku	104 093	104 093			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	155	155		
Muud viitvõlad	155			
Kokku võlad ja ettemaksed	155	155		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksuvõlad	502	502		
Kokku võlad ja ettemaksed	502	502		

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 825	34 848
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 150	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	40 975	34 848
Kokku müügitulu	40 975	34 848
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	40 975	34 848

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012
Üür ja rent	329
Lõpetamata korruseehituskuludakti alusel	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	329

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	0	544
Mitmesugused bürookulud	26 735	750
Riiklikud ja kohalikud maksud	535	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	150 150	0
Audiitoriteenus		
Kokku mitmesugused tegevuskulud	177 420	1 294

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	6 155	2 818
Sotsiaalmaksud	2 117	970
Kokku tööjõukulud	8 272	3 788
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012
Intressikulud	2
Muud intressikulud	2
Kokku finantstulud ja -kulud	2

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Nõuded
Sidusettevõtjad	1 473

2011	Ostud
Sidusettevõtjad	1 473

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2013

OÜ RRKH Investeeringud (registrikood: 11443410) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REET ROOS	Juhatuse liige	06.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	278 269
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-145 478
Kokku	132 791
Jaotamine	
Kokku	132 791

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	278 269
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-145 478
Kokku	132 791
Jaotamine	
Kokku	132 791

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	37508	91.54%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	3467	8.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reet Roos	47304010249	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR
Heiki Koitla	36905164222	Niguliste tn 2-19, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	reet.roos@riigikogu.ee
E-posti aadress	mairek156@gmail.com